

VAASA - MUSTASAARI
VASA - KORSHOLM

BÖLEN OSAYLEISKAAVA
DELGENERALPLAN FÖR BÖLE

1:5000

Vaasan kaupungin puoleisen osan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 6.9.2004. Vasa stads del av planen har godkänts av stadsfullmäktige 6.9.2004.

VAASA
KÄSITTELY:
suunnittelujäsen
osallistumis- ja arviointisuunnitelma 19.6-3.7.2002
valmisteluvaiheen kuuleminen 10-25.10.2002
julkisesti nähtävillä 16.9-17.10.2003
hyväksytty kaupunginvaltuustossa 6.9.2004

VASA
BEHANDLING:
planeringssektionen
programmet för deltagande och bedömning 19.6-3.7.2002
hörande under beredningsskedet 10-25.10.2002
till allmänt påseende 16.9-17.10.2003
godkänd av stadsfullmäktige 6.9.2004

Delgeneralplanen på Korsholms kommun
sida är godkänd av kommunfullmäktige 27.4.2006 § 32

Korsholm
Behandling:
- programmet för deltagande och bedömning 19.6-3.7.2001
- hörande i beredningsskede 10.10-25.10.2002
- till offentligt påseende 17.9-16.10.2003
- godkänd av kommunfullmäktige 27.4.2006 § 32

Mustasaaren kunnan puoleinen osa osayleiskaavasta
on hyväksytty Mustasaaren kunnanvaltuustossa 27.4.2006 § 32

Mustasaari
Käsittely:
- osallistumis- ja arviointisuunnitelma 19.6-3.7.2001
- valmisteluvaiheen kuuleminen 10.10-25.10.2002
- julkisesti nähtävillä 19.9-16.10.2003
- hyväksytty kaupunginvaltuustossa 27.4.2006 § 32

Plankartan justerad enligt Vasa förvaltningsdomstols beslut 27.11.2007, nr. 07/0627/2.
Kaavakarttaa tarkistettu Vaasan hallinto-oikeuden päätöksellä 27.11.2007, nro. 07/0627/2.

Beteckningen upphävd.
Merkintä kumuttu.

MERKINNÄT JA KAAVAMÄÄRÄYKSET
BETECKNINGAR OCH PLANEBESTÄMMELSER

- AK2

PENKERROSTALOJEN ALUE
Alue on osoitettu erittäin korkeakerroksista pienkerroksaloj varten. Alueen kerrosluokasta saadaan enintään 10 prosenttia varata työtoja ja asuin- ja palvelu- ja viikkotiloja varten. Tonttihakemus on 0,5000. Pykälistä ja julkaisut on suositeltavaa kartoittaa. Kortin pinta-ala on jätettävä vähintään 1/3 osassa ja oikaisu varten.
- AP1

UUSI PENTALOALUE
Alue rakentuu asemavaiheen mukaisesti. UUSI KÄÄNTÖALUE.
Område byggs upp enligt stadsplaner.
- AP4

KYLÄALUE
Enkeltä huoneisto on kiinnitettävä uudisrakennusten sopeutukseen ympäristön rakennus- ja alueen vanhaan rakennuskantaan. Uudisrakennusten pinta-ala on 0,5000. Pykälistä ja julkaisut on suositeltavaa kartoittaa.
- AP5

MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE
Alue varataan maatalon rakennus- ja niihin liittyville talousrakennuksille. OMRÅDE FÖR LANTBRUKSLÄGENHETER DRIFTS-CENTRUM.
Område reserveras för lantbrukslägenheternas huvudbyggnader och de förärande servicebyggnader.
- PL

LÄHPÄLVELIEN ALUE
OMRÅDE FÖR NÄRSERVICE.
- PY

JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE
OMRÅDE FÖR OFFENTLIG SERVICE OCH FÖRVALTNING.
- TP

TYÖPAIKKA-ALUE
OMRÅDE FÖR ARBETSPÅTÄR.
- VL

LÄHIVIKISTYSLUUE
OMRÅDE FÖR NÄRREKREATION.
- LT

YLEISEN TIEN ALUE
OMRÅDE FÖR ALLMÄN VÄG.
- ALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN
OMRÅDE DÄR MILJÖN BEVÄRAS.
- MT

MAATALOUSALUE
JORDBRUKSOMRÅDE.
- MU

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ
UUKOLIN OIKAJAMSTARVETTA.
JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE MED SÄRSKILT
BEHOV AV ATT STYRA FRILUFTSLIVET.
- MY

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ
YMPÄRISTÖARVOJA.
JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE MED SÄRSKILDA
MILJÖVÄRDEN.
- W

VESIALUE
VATTENOMRÅDE.
- KEUYEN LIKENTEN REITTI.
GÄNG- OCH CYKELVÄG.
- KUNNAN RAJA.
KOMMUNGRÄNS.
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
GENERALPLANEOMRÅDETS GRÄNS.
- ALUEEN RAJA.
OMRÅDESGRÄNS.
- OHJELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
RIKTVÄNDIG GRÄNS FÖR OMRÅDE ELLER DEL AV OMRÅDE.

VAASAN KAUPUNKISUUNNITTELU
VASA STADSPLANERING
Kaavotuspäällikkö / Planläggningschef Tapio Ivalko
Yleiskaava-arkkitehti / Generalplanearkitekt Hannu Vuolteenaho

MUSTASAAREN KAAVOITUSOSASTO
KORSHOLMS PLANLÄGGNINGSAVDELNING
Kaavotuspäällikkö / Planeringsingenjör Lena Granlund
Kaavotusteknikko / Planeringstekniker Pertti Malinen