

Lähetäjä
Länsirannikon ympäristöyksikkö
Centrumvägen 4
65610 MUSTASAARI

Tarkastuskertomus

Terveydensuojelutoimiala
Pvm 28.10.2020
Tapahtumatunnus 1213712

Vastaanottaja
Singsby daghem
Maravägen 10
65710 SINGSBY

Asia Inspektion med anledning av anmälan till inomhusluftgruppen
Toimija Korsholms kommun (0181101-6)
Kohde Singsby daghem
Maravägen 10, 65710 SINGSBY
Toiminnan nimi Singsby daghem
Toiminta Päiväkoti, ryhmäperhepäiväkoti
Aika 23.10.2020

Läsnäolijat

Tarkastaja Annika Öst
Toimipaikan edustaja Sofia Hjerpe, barnträdgårdsledare
Muut läsnäolijat Andreas Granholm, VVS-ansvarig / Korsholms kommun
Johan Klemets, projekteringsingenjör / Korsholms kommun

Havainnot
Protokollet finns bilagt

Sovelletut oikeusohjeet

Hälsoskyddslag (763/1994)
Hälsoskyddsförordning (1280/1994)
Social- och hälsovårdsministeriets förordning om sanitära förhållanden i bostäder och andra vistelseutrymmen samt om kompetenskrav för utomstående sakkunniga (545/2015)

Tarkastaja Annika Öst
TERVEYS- JA YMPÄRISTÖTARKASTAJA
annika.ost@korsholm.fi

Liitteet Liite 1: 2020 10 23 Inomhusluft första inspektion Singsby daghem.pdf

Jakelu Toiminnanharjoittaja



Inspektion vid Singsby daghem med avseende på inomhusluften

Plats: Singsby daghem
Maravägen 10
65710 Singsby

Närvarande: Sofia Hjerpe, barnträdgårdsledare
Johan Klemets, projekteringsingenjör
Andreas Granholm, VVS-ansvarig
Annika Öst, miljö- och hälsoinspektör

Inspektionsdatum: 23.10.2020 kl. 10.00

Orsak till inspektionen:

Fastigheten inspekterades på grund av en anmälan som inkommit till inomhusluftsgruppen i Korsholms kommun. Enligt anmälan har ett barn symtom som kan tyda på problem med inomhusluften men även personalen är orolig över de sanitära förhållandena i den gamla träbyggnaden vid Singsby daghem. Eftersom anmälan eller klagomål om dålig inomhusluft inte har kommit direkt till Västkustens miljöenhet via vårdnadshavarna räknas anmälan som angiven information till miljöhälsovården om sanitära förhållanden i daghemmet. Anmälan gäller specifikt nedre våningen av avdelningen Trapetsen som är placerad i den gamla träbyggnaden.

Principer för en inspektion:

Till den kommunala hälsoskyddsmyndighetens uppgifter hör att övervaka de sanitära förhållandena i vistelserum och bostäder. Vid den kommunala hälsoskyddsmyndighetens första inspektion i ett vistelseutrymme eller bostad görs en preliminär bedömning av förekomsten av omständigheter som kan medföra sanitära olägenheter för de som vistas i utrymmet. Detta sker genom diskussion med innehavaren, genom iakttagelser med sinnesorganen och eventuellt genom enkla tekniska metoder.

Allmänt:

Byggnaden har tidigare fungerat som skola och är byggd på 1800-talet. Utrymmena har delvis renoverats innan daghemmets verksamhet flyttade dit. Tamburen är ombyggd i ett senare skede, oklart när. Det finns plastmattor i varje rum. Lokalen har maskinell ventilation och ett vattenburet värmesystem (oljepanna). Inga CO₂-mätningar utfördes eftersom barnen var ute under inspektionstillfället.

I avdelningen Trapetsen har 23 barn i åldrarna 4–5 samt 5 vuxna som personalstyrka. Öppethållningstider är kl. 6.30–17.00.

Kommentarer från inspektionen:

Utrymmena som inspekterades finns nedre våningen av avdelningen Trapetsen. Hösten 2020 kom det åtminstone vid ett tillfälle vatten genom taket i tamburen. Enligt personalen bildades det en vattenpöl på golvet i tamburen. Enligt personalen har detta hänt också ett par år tidigare. Under inspektionen syntes

tecken på fuktskada i taket i tamburen bakom/bredvid taklampan samt under ett fönster i matsalen kunde konstateras fuktbelastning.

I byggnaden, främst i tamburen, noterades en avvikande lukt.

Vid inspektionen framkom att personalen upplever att det blir lite kallt och dragigt i byggnaden då ventilationen är påslagen. Detta kan bero på att ventilerna är placerade relativt nära golvnivån var barnen vistas när de leker eller vuxna när de sitter. På grund av detta har personalen försökt skärma av ventilerna med hjälp av möbler. Ventilationen har rengjorts och justerats nyligen (under år 2020) och borde vara i skick.

Hälsoskyddsmyndighetens utlåtande och åtgärder:

- Allt fuktskadat byggmaterial måste bytas ut och orsaken till fuktskadan skall utredas.
- Orsaken till den avvikande lukten skall undersökas närmare.
- Det rekommenderas att rörkonstruktionerna undersöks närmare för hela fastighetens del.
- Konstruktionernas skick och riskkonstruktioner i byggnaden bör utredas genom en fuktteknisk granskning utförd av en person som uppfyller kompetenskraven i social- och hälsovårdsministeriets förordning 545/2015.
- Ventilerna får inte övertäckas. Om problemet med drag kvarstår bör ventilationen/ventilernas funktion ses över på nytt.

Korsholm 28.10.2020

Annika Öst
miljö- och hälsoinspektör
0447277314, annika.ost@korsholm.fi

Tillämpad lagstiftning och anvisningar:

Hälsoskyddslag (763/1994)

Hälsoskyddsförordning (1280/1994)

Social- och hälsovårdsministeriets förordning om sanitära förhållanden i bostäder och andra vistelseutrymmen samt om kompetenskrav för utomstående sakkunniga (545/2015)

Valvira, Anvisning för tillämpning av förordningen om boendehälsa 8/2016 del I, III, IV, V

Valvira, Anvisning för tillsyn över förhållandena i daghem och skolor samt förebyggande och utredning av sanitär olägenhet 12/2018

Till kännedom:

Närvarande

Margareta Rönngård, daghemsföreståndare

Inomhusluftgruppen i Korsholm

Anna Törnroos-Mård, chef för småbarnspedagogik och förskola