

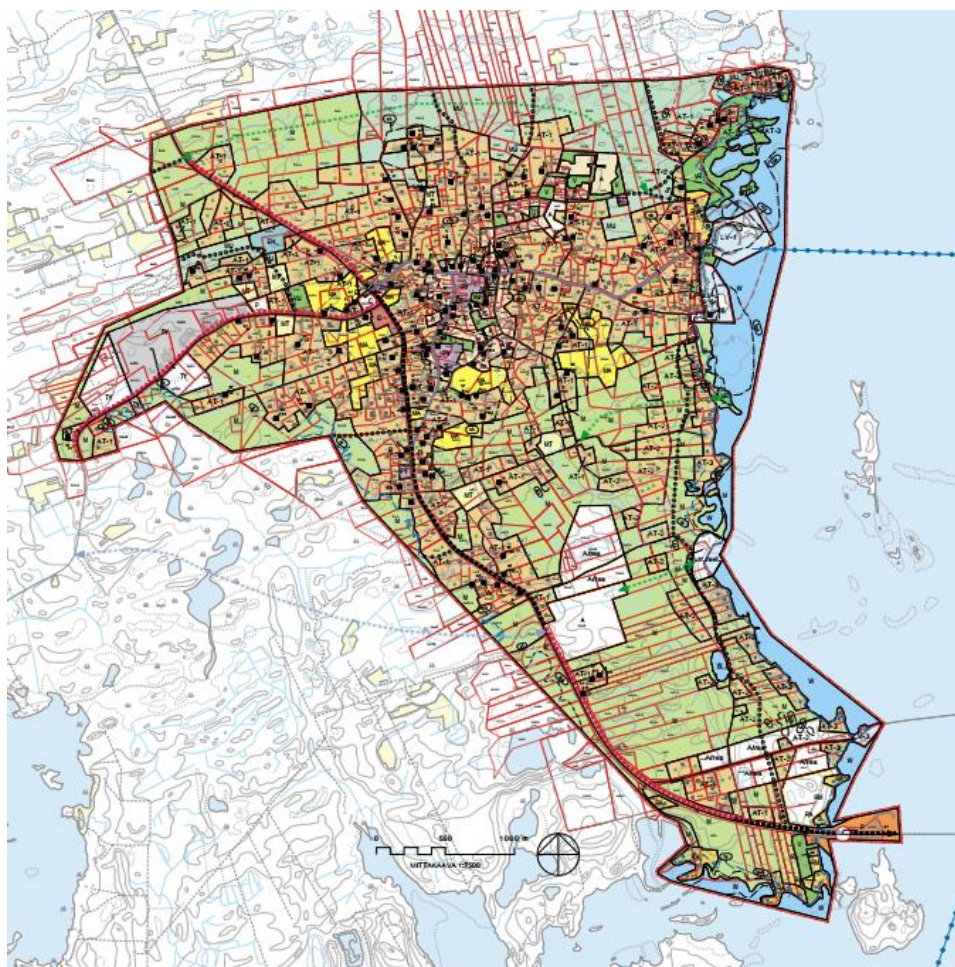
DELGENERALPLANER under arbete

1. Björkö-Replot stranddelgeneralplan

En revidering av stranddelgeneralplanen för Björkö-Replot har påbörjats 2017. Avsikten är att se över planbestämmelserna och utreda förutsättningar till flytt av byggrätt och ändring av användningsändamål på vissa fritidstomter enligt inlämnade ansökningar samt eventuella andra justeringar av planen. Avsikten med revideringen är inte att ändra planens dimensioneringsprinciper eller strandlinjemätningar. Ett utkast till plan hölls framlagt i januari 2020. Till följd av inlämnade åsikter i utkastskedet samt en motion om att utreda möjligheten att ge sommarstugeägare fast boendestatus och en motion angående revideringen av Björkö-Replot stranddelgeneralplan så har en konsekvensbedömning för ändring av användningsändamålet för fritidsbostäder uppgjorts. Därtill har en webbenkät om ändring av fritidsboende till fastboende på stränderna i Korsholm gjorts. När kommunfullmäktige har tagit ställning till svar på motionerna så återupptas planeringsarbetet. Målsättningen är att ett planförslag framläggs 2022 och en godkänd plan 2023.

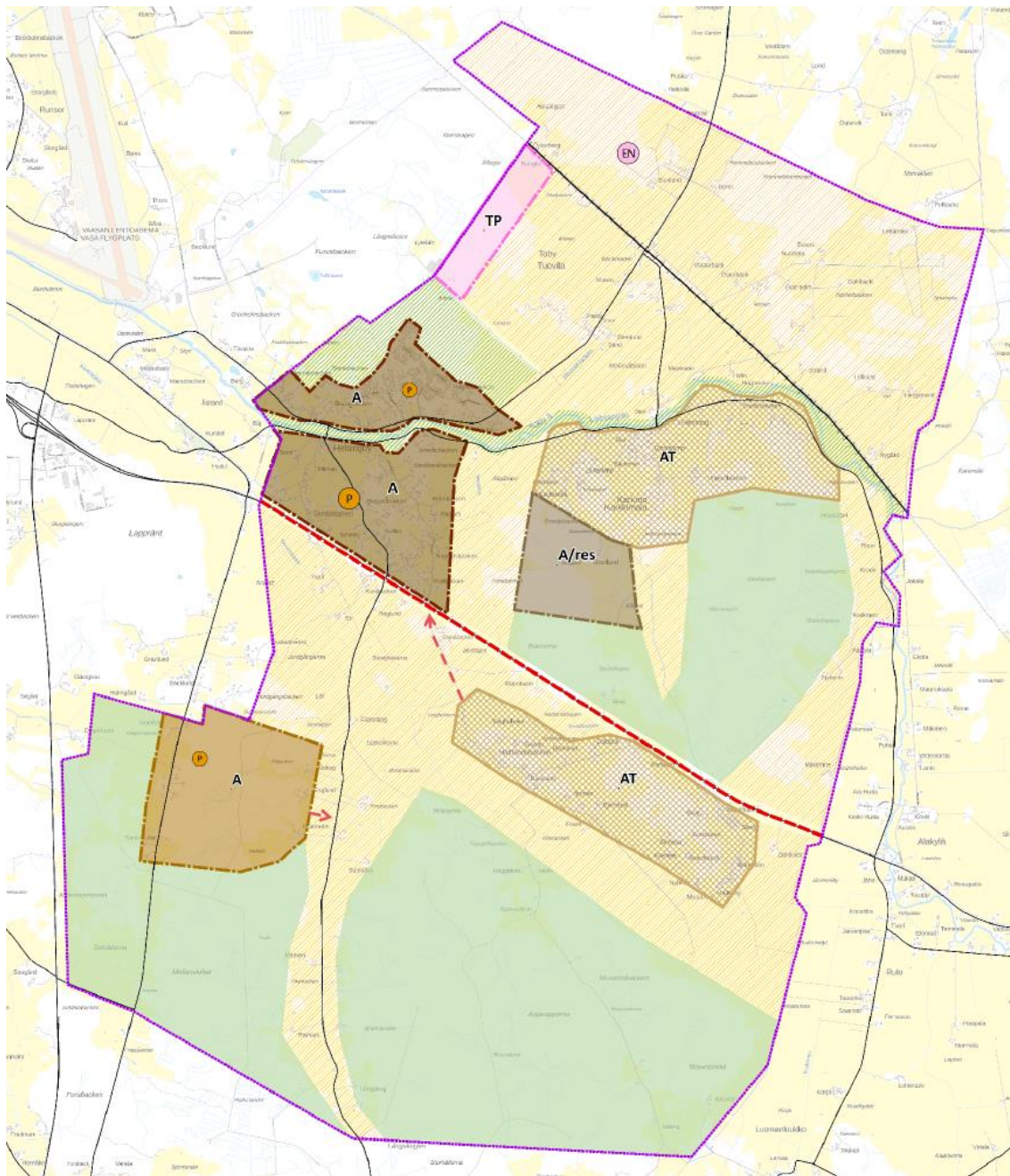
2. Replot delgeneralplan

En revidering av delgeneralplanen för Replot har påbörjats. Delgeneralplanen ska ersätta en tidigare plan som är godkänd av kommunfullmäktige år 1998 och som saknar rättsverkningar. Ett program för deltagande och bedömning var framlagt på sommaren 2020. Ett planutkast var framlagt till påseende sommaren 2021. Målsättningen är att ett planförslag ska framläggas sommaren 2022 och en godkänd plan vintern 2022/2023.



DELGENERALPLANER som ska påbörjas**3. Helsingby- Toby delgeneralplan**

Över området har uppgjorts en visionsplan, vilken har behandlats i utvecklingssektionen våren 2021. Visionsplanen ska ligga till grund för delgeneralplanarbetet. En naturinventering har uppgjorts under 2020 och en landskaps- och kulturmiljöinventering omfattandes en byggnadsinventering färdigställs under hösten 2021. Faktorer som ska tas i beaktande vid planeringen är bl.a. Gigafactory-området, nya trafiklösningar och vägdragningar, bl.a. förbättring av vägsträckningen Helsingby-Laihela, Vasa flygfält, järnvägen, högspänningslinjer, Toby å och dess översvåmningsområden, vidsträckta odlingslandskap, etc. Delgeneralplanen för Helsingby-Toby påbörjas 2022. Målsättningen är en godkänd plan inom år 2024.



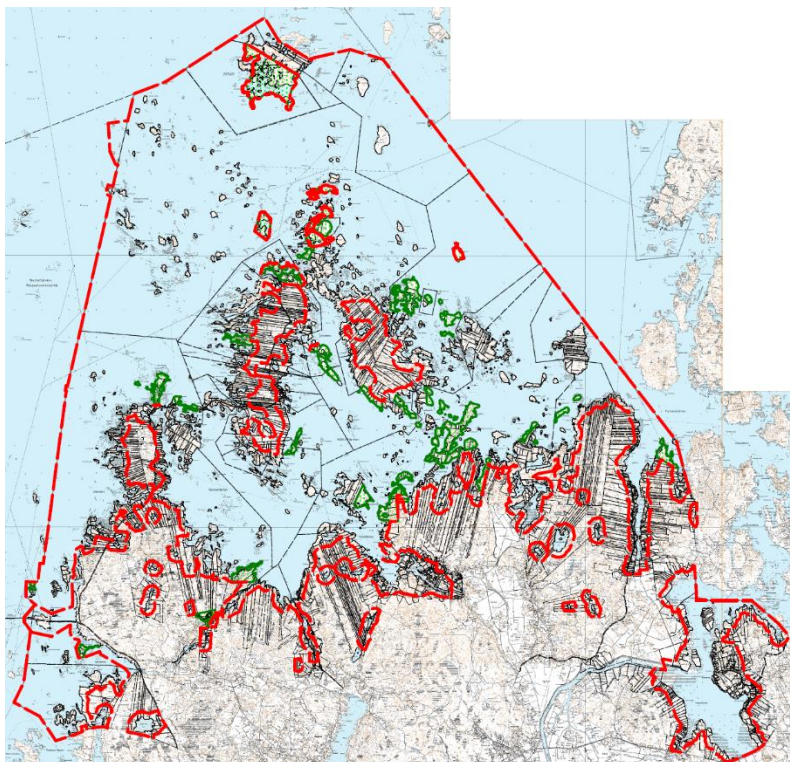
4. Delgeneralplan för området Alskat- Iskmo- Grönvik- Jungsund

Kommunfullmäktige godkände 10.2.2014 en delgeneralplan för Alskat-Iskmo-Grönvik men Högsta förvaltningsdomstolen tog 14.9.2016 beslut att Vasa förvaltningsdomstols beslut att upphäva planen inte ändras. En delgeneralplan över området behövs för att underlätta och befrämja markanvändningen. Eftersom Jungsund saknar delgeneralplan kunde området tas med i samma delgeneralplan. Målsättningen är att påbörja planen i slutet av 2022.



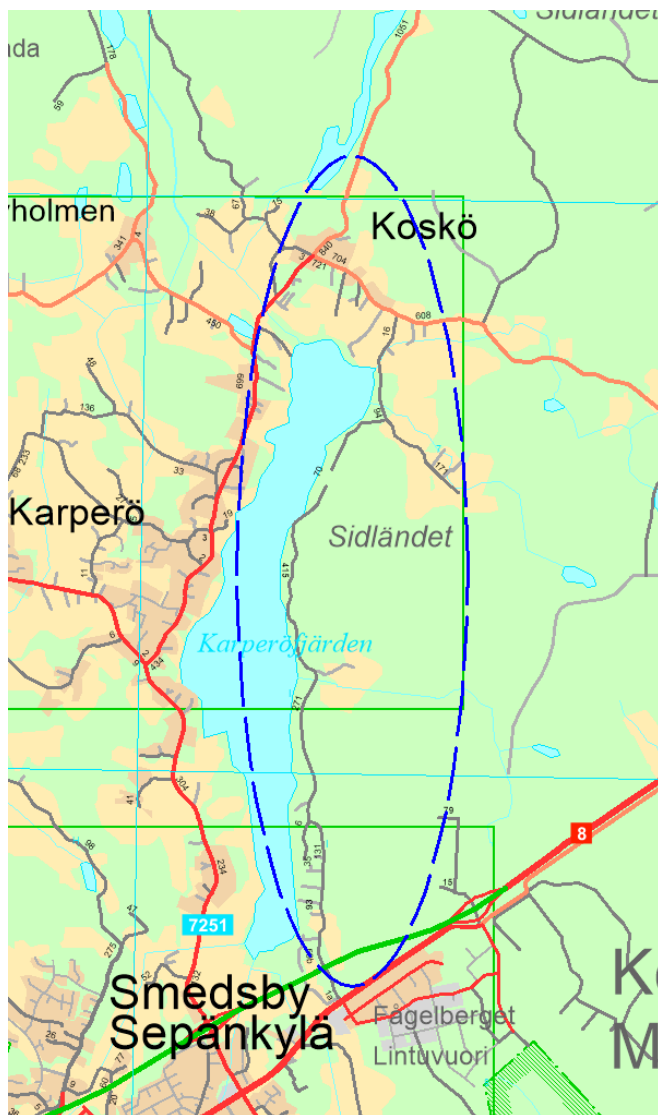
5. Revidering av stranddelgeneralplanen för fastlandsstränderna

För fastlandsstränderna finns en stranddelgeneralplan som godkändes år 2012. På grund av resurser och ekonomiska medel kan revideringen inte påbörjas förrän 2023. Målsättningen är en godkänd plan 2026.



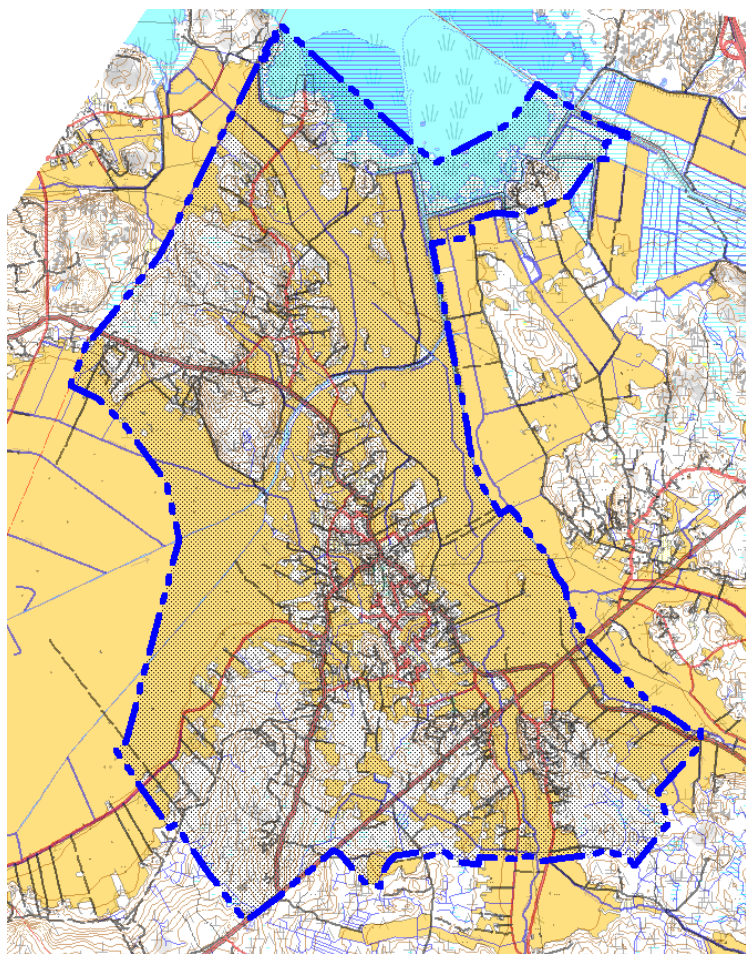
6. Delgeneralplan över Karperöfjärdens östra sida och Koskö

Kommunfullmäktige godkände 19.3.2012 en delgeneralplan för Karperöfjärdens östra sida och Koskö men Högsta Förvaltningsdomstolens beslut 17.3.2015 att Vasa Förvaltningsdomstols beslut om upphävande av planen står fast med motiveringen att det inte finns någon utredning om konsekvenserna med att tillåta fast bosättning på östra stranden av Karperöfjärden. Som förslag kan planen påbörjas när man får klarhet i hur strändernas bebyggande tillåts i Alskat- Iskmo-Grönvik-Jungsund delgeneralplan. Målsättningen kunde således vara att påbörja planen år 2024.



7. Revidering av Solf delgeneralplan

Förändringar och omställningar i omgivningen gör att man bör se över markanvändningen i Solf delgeneralplan som godkändes år 2011. För att uppnå målsättningen med den godkända planen borde större områden detaljplaneras. Utredningar för Vasa hamnväg är under uppgörande, och alternativa vägdragningar tangerar områden som omfattas av Solf delgeneralplan, och beroende på vilket hamnvägsalternativ som väljs så kan det bli aktuellt med att upphäva delar av den nuvarande delgeneralplanen. Av denna orsak kunde en revidering av hela planområdet bli aktuell tidigast år 2026.



DETALJPLANER

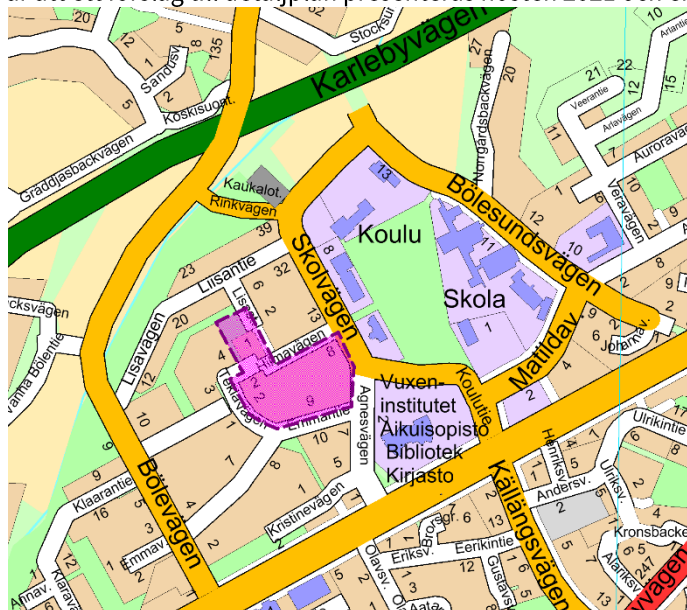
Smedsby

1. Ändring av detaljplan i kvarter 17

Syftet med detaljplanändringen är att utreda förutsättningar för uppförande av flervåningshus på ett område reserverat för kommunaltekniska byggnader och inrättningar (YT) i kvarter 17. Ett förslag till detaljplan hölls framlagt våren 2021. Målsättningen är en godkänd detaljplan vintern/våren 2022.

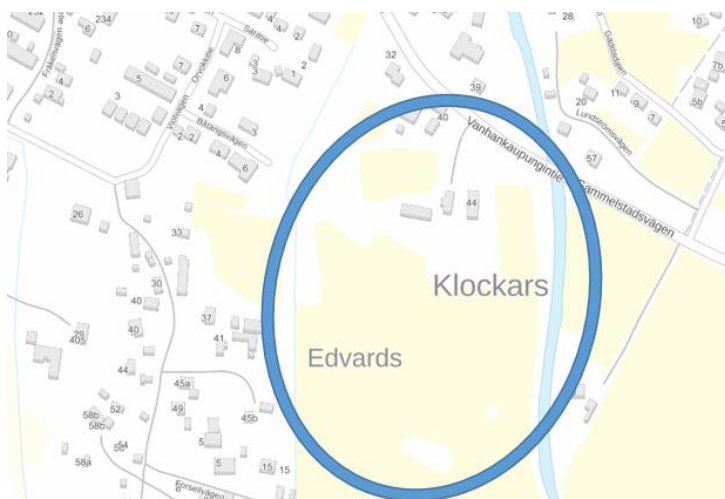
2. Ändring av detaljplan i kvarter 16b invid Lisastigen

Syftet med detaljplanändringen var från första början att utreda förutsättningar för uppförande av ett flervåningshus på ett område reserverat för sjukhus och byggnader för annan social verksamhet (YS) i den nu gällande detaljplanen. Ett planutkast med områdesreservation för flervåningshus hölls framlagt i beredningsskedet i januari 2018. I den fortsatta planeringen undersöker man om områdesreserveringar för radhus (AR) är möjligt på området. Målsättningen är att ett förslag till detaljplan presenteras hösten 2021 och en godkänd detaljplan våren 2022.



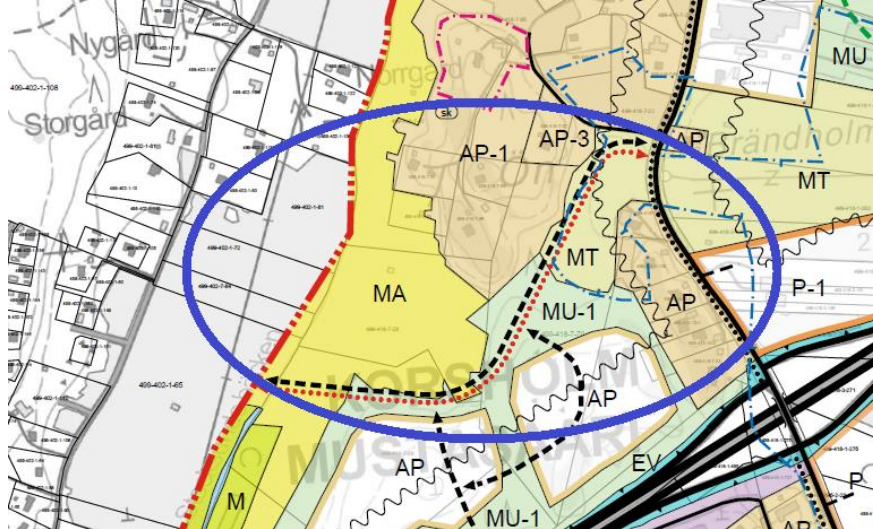
3. Detaljplanering av området Klockars

Kommunen äger mark söder om Gammelstadsvägen, mellan Lågfjärdsbäcken och Söderbyn. Markområdet gränsar till detaljplanerat område, och avsikten är att det ska planeras för bostadsändamål. Samtidigt utreds förutsättningar att planera ett större enhetligt område. Genom detaljplanen skulle man få en ny väg- och lätttrafikförbindelse från Gädda-området till Kallängsvägen. Målsättningen är att detaljplanen ska påbörjas under 2023.



4. Vägförbindelse Karperövägen-Bölevägen

I takt med att bebyggelsen växer uppstår behov att förverkliga en vägförbindelse mellan Karperövägen och Bölevägen. På sikt förutsätter också en exploatering av området norr om riksvägen en samlarväg till vilken nya tomtgator kan anslutas. Behovet av vägförbindelsen har uppmärksammats i Smedsby delgeneralplan 2030 och avsikten är att vägsträckning bestäms i en detaljplanering. Målsättningen är att beredningen av detaljplanen inleds 2022.



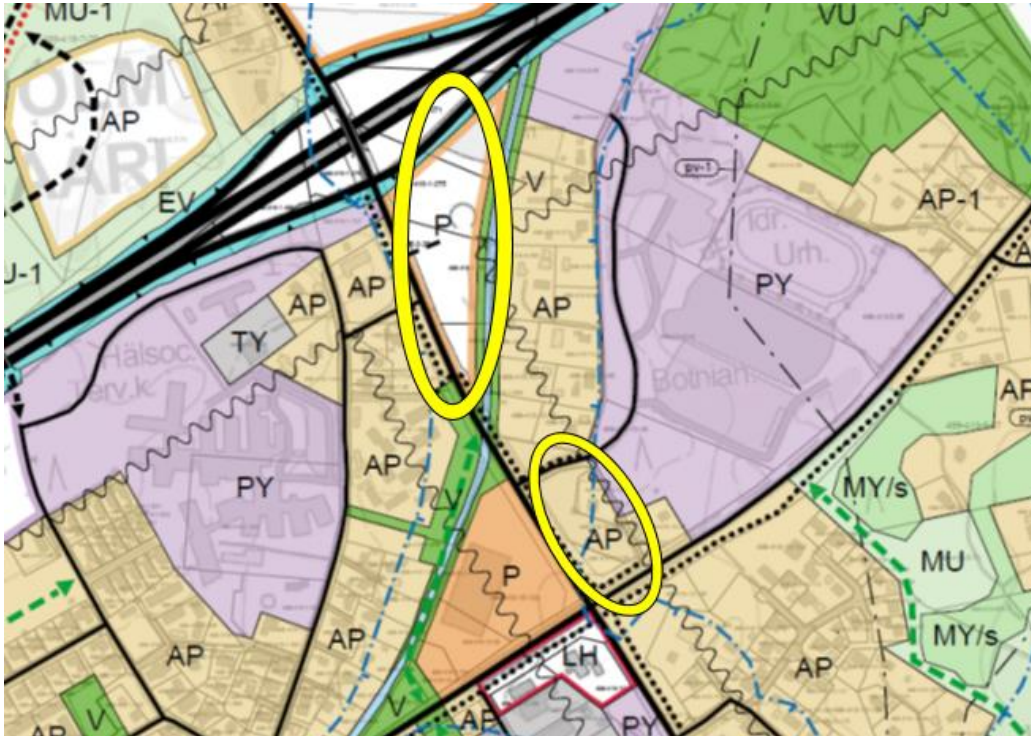
5. Ändring av detaljplan invid Korsholmsvägen, kvarter 224 och 234

Målsättningen är att förtäta bebyggelsestrukturen i centrumområdet. Som grund för en detaljplan har en visionsplan gjorts med målet att öka områdets attraktionskraft och ta tillvara områdets styrkor, samt bevara trivselen för nuvarande boende i området. Målsättningen är detaljplanen som inleds 2022 skulle vara klar i början av 2024.



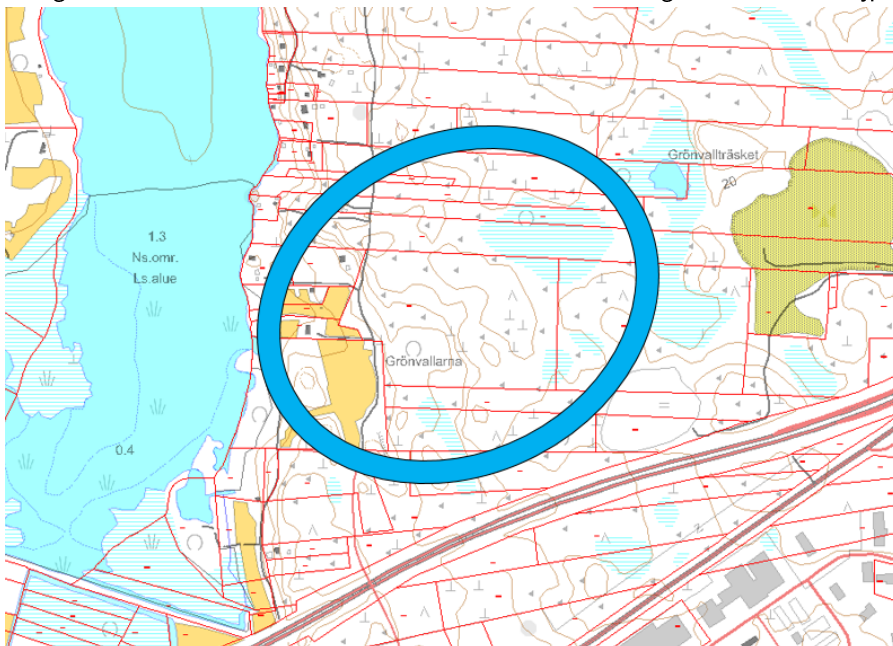
6. Detaljplan för Karperövägens serviceområde

I Smedsby delgeneralplan finns reserverat ett område för kommersiell service (P) längs med Karperövägen i Smedsby, samt ett område reserverat för småhus (AP). Målsättningen med detaljplanen är att områdena ska utvecklas som en helhet för olika typer av servicebehov. Målsättningen är att beredningen av en detaljplan ska påbörjas under 2022.



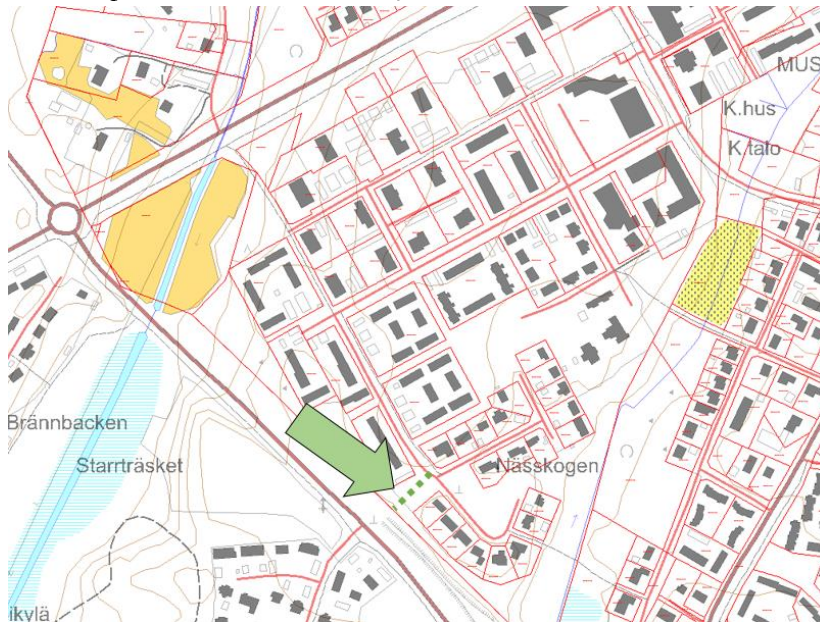
7. Detaljplan för Grönvallarna

Detaljplanering av Grönvallarna-området, som i Smedsby delgeneralplan anvisas som område dominerat av småhus (AP-2) där högst 30 % av området kan anvisas för flervåningshus borde inledas. Detaljplanen berör till största delen kommunägd mark men även privata markägare i angränsning till området har anhängit om detaljplanering av sina fastigheter. Området har naturinventerats 2019. Målsättningen är att en detaljplanering inleds år 2024.



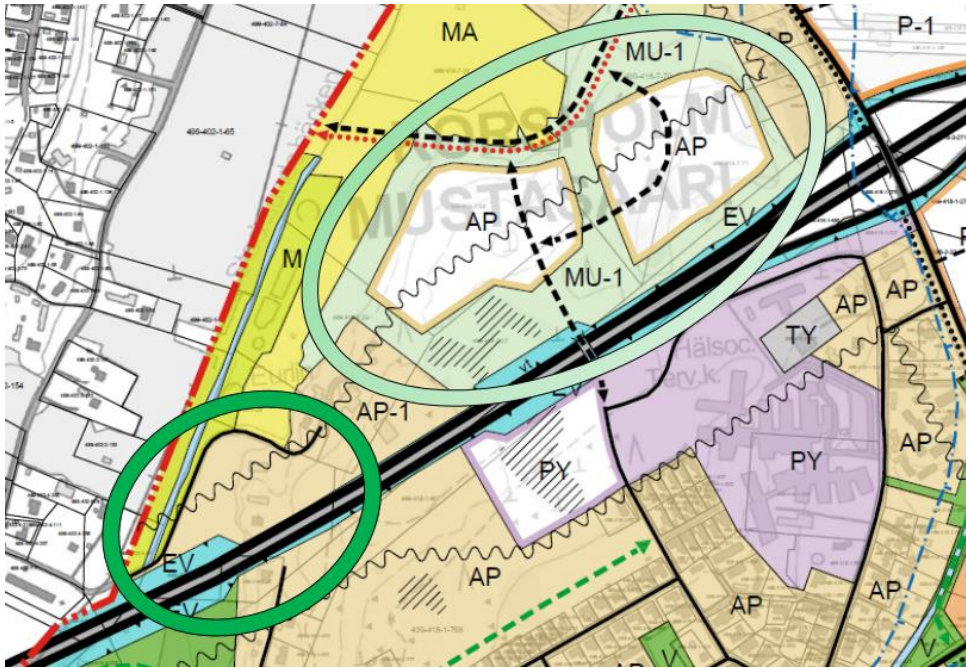
8. Lätt trafikled till Mellanvägen

Den 28.11.2011 behandlades ett ärende "Trafiken i Smedsby centrum", där man konstaterade att förverkligandet av en vägförbindelse till Mellanvägen har diskuterats en längre tid. Två alternativ diskuterades då; förlängning av Niklasvägen samt förbindelse från Johansvägen mitt emot Petersvägens korsning. I Smedsby delgeneralplan 2030 ströks Niklasvägens förlängning. I detaljplanen på Vasas sida finns ett grönområde reserverat längs kommungränsen och i området vid korsningen Johansvägen - Petersvägen visas en förbindelse för lätt trafik. För att en lätt trafikled ska kunna hållas öppen också vintertid måste det finnas ett totalt ca 5 m område. En planändring som möjliggör förverkligandet av en lätt trafikled på Korsholms har inletts under 2021. Målsättningen är en godkänd plan våren 2022.



9. Detaljplan, fastighet Blomstedt

En privat markägare har lämnat in anhållan om uppgörande av detaljplan på fastigheten Blomstedt 499-418-7-38. Området finns i Smedsby delgeneralplan 2030 till största delen anvisat som AP-1 område eller område dominerat av småhus. I samband med planeringen borde ett större, sammanhängande område, anvisat som AP-område i Smedsby delgeneralplan 2030 tas med i detaljplanen. Målsättningen är att beredningen av detaljplanen inleds 2022.



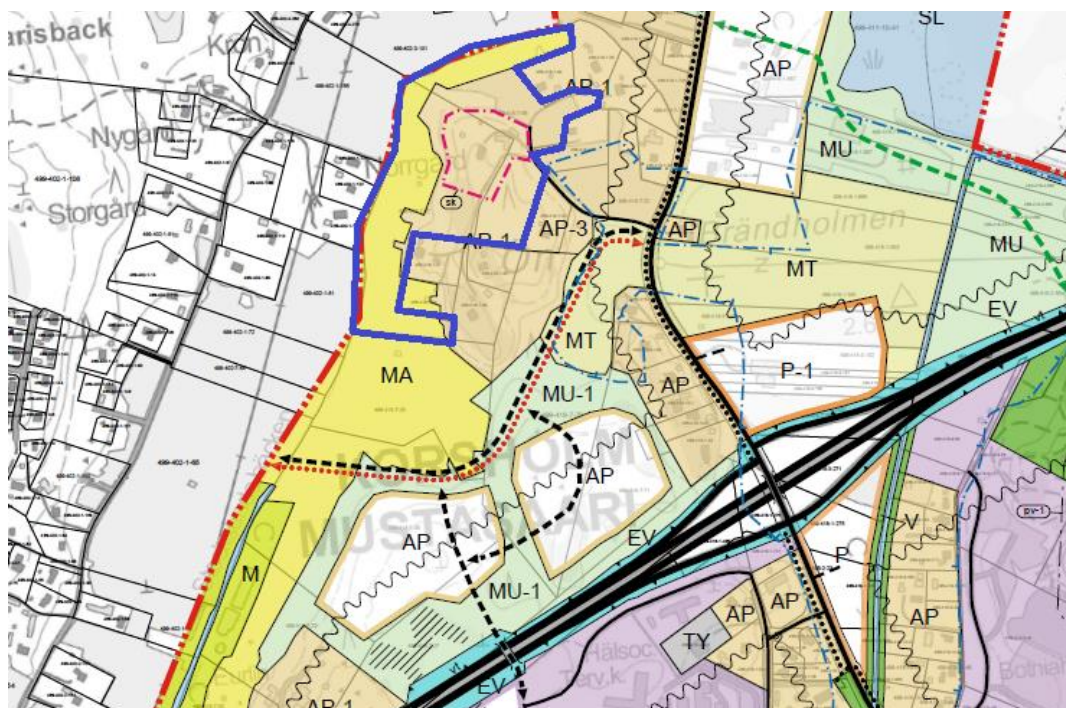
10. Hästhagen detaljplan

Korsholms kommun har under år 2018 köpt mark i centrala Smedsby. För området i fråga gjordes ett diplomarbete i samband med centrumplanen i Smedsby år 2010. I diplomarbetet togs tre olika alternativ för markanvändning av området fram. I de olika alternativen har man lyft fram olika scenarier för områdets framtida markanvändning, med allt från radhus och parhus i högst två våningar med egna tomter till flervåningshus i 2-4 våningar. I samtliga förslag har man tagit fasta på vikten av grönområden och parker. Med de uppgjorda markanvändningsalternativen som utgångspunkt bör kommunen ta ställning till vilken typ av markanvändning som ska anvisas till området. Målsättningen är att beredningen av en detaljplan för området kan påbörjas år 2022.



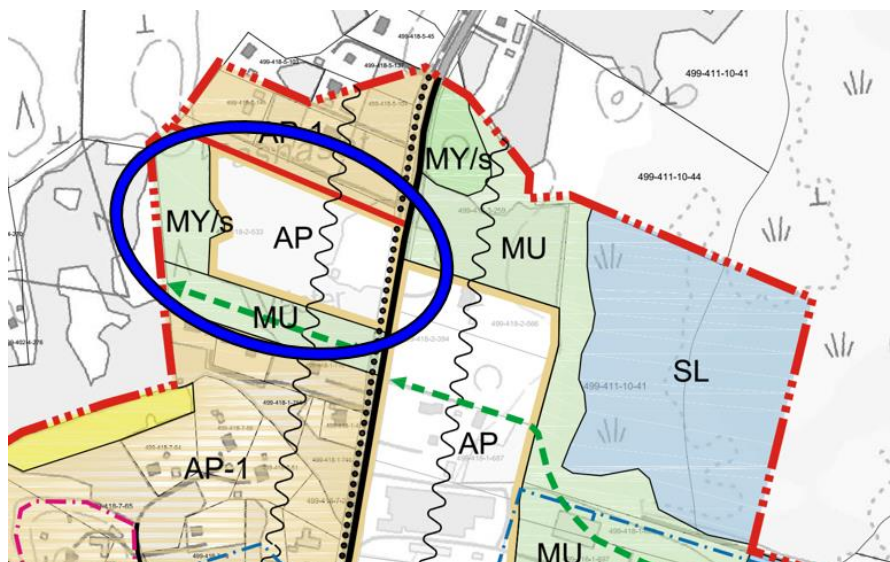
11. Brändholmsvägens detaljplan

Korsholms kommun har under 2020 köpt mark norr om omfartsvägen i Smedsby. Markområdet har i Smedsby delgeneralplan 2030 delvis anvisats som område dominerat av småhus, vars bebyggelse får kompletteras med fristående småhus. Utredningar som ska ligga till grund för detaljplanen uppgörs och målsättningen är att planen kan påbörjas 2025.



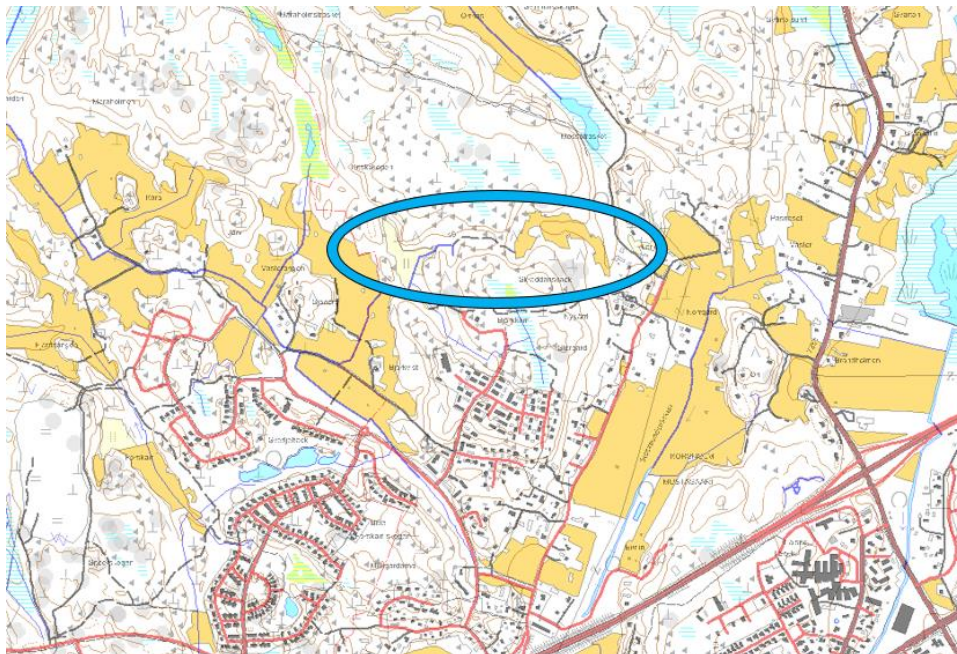
12. Pasnäset detaljplan

Korsholms kommun har under 2019 köpt mark längs med Karperövägen i norra delen av Smedsby. Markområdet har i Smedsby delgeneralplan anvisats som nytt område dominerat av småhus (A), jord- och skogsbruksdominerat område med särskilda behov av att styra friluftslivet (MU), jord- och skogsbruksdominerat område med särskilda miljövärden (MY/s) samt ny vägtrafikförbindelse. En vägtrafikförbindelse från Karperövägen till Alskatvägen finns också anvisad i Österbottens landskapsplan 2040. Områdets markanvändning utreds, och målsättningen är att en detaljplan kan påbörjas 2026.

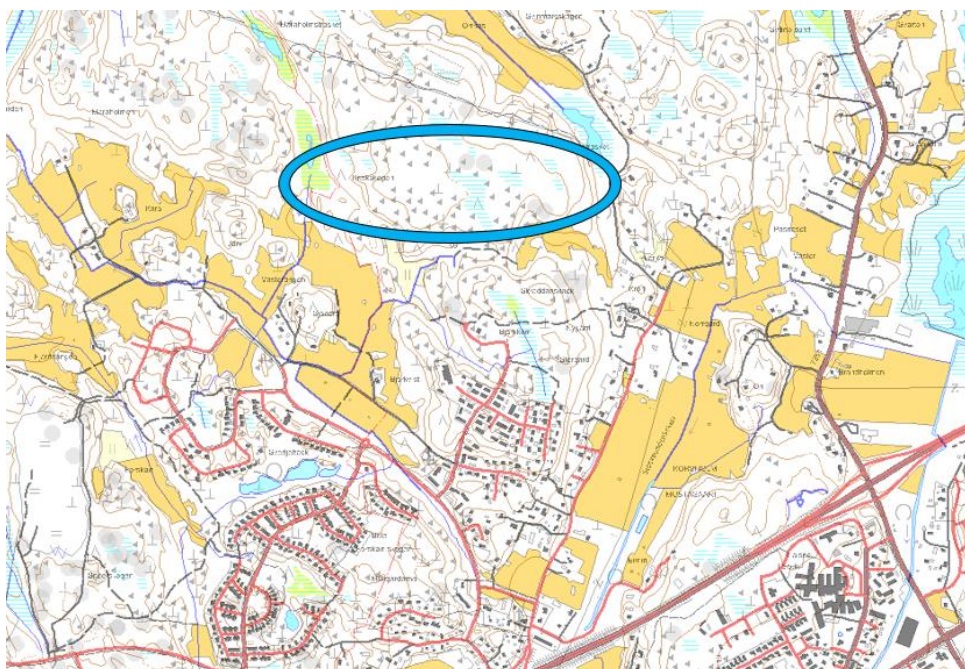


Böle**13. Hemskog 2**

Detaljplanen utgör en fortsättning på bostadsområdet i Böle. Målsättningen med detaljplanen är att skapa tomter för egnahems-, par- och radhusboende. Stora delar av planområdet är i kommunens ägo men planens avgränsning innefattar även ett privatägt markområde. Ett förslag till detaljplan var framlagt sommaren 2021. Målsättningen är att detaljplanen godkänns under vintern 2021/2022.

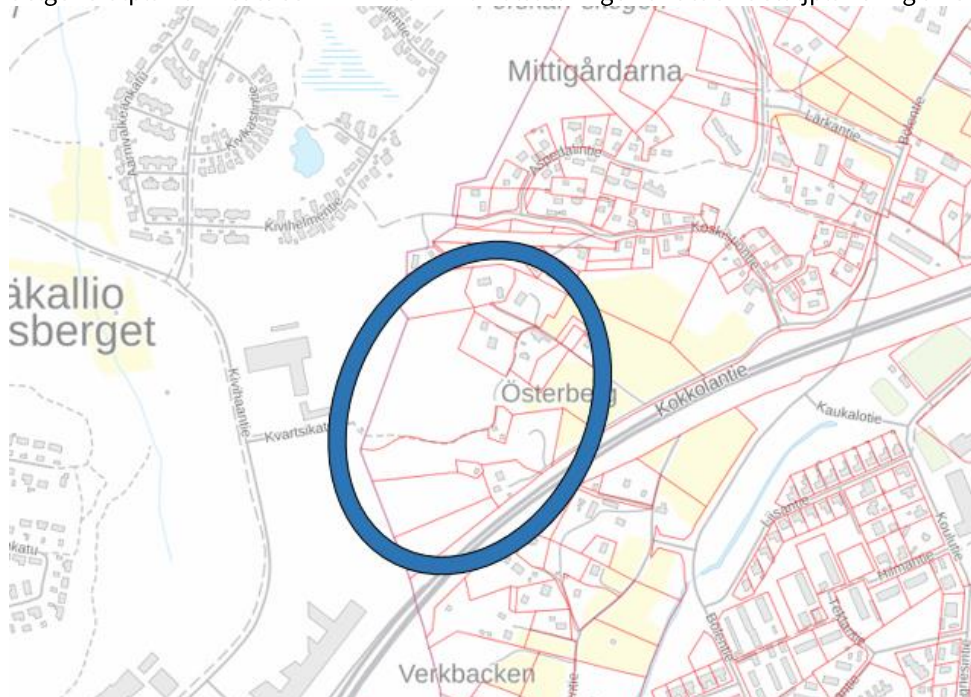
**14. Hemskog 3**

Detaljplanen utgör en fortsättning på bostadsområdet i Böle. Målsättningen med detaljplanen är att skapa tomter för egnahems-, par- och radhusboende. Planområdet är i kommunens ägo. Målsättningen är att beredningen av detaljplanen inleds 2022.



15. Detaljplanering Gräddjasbacken

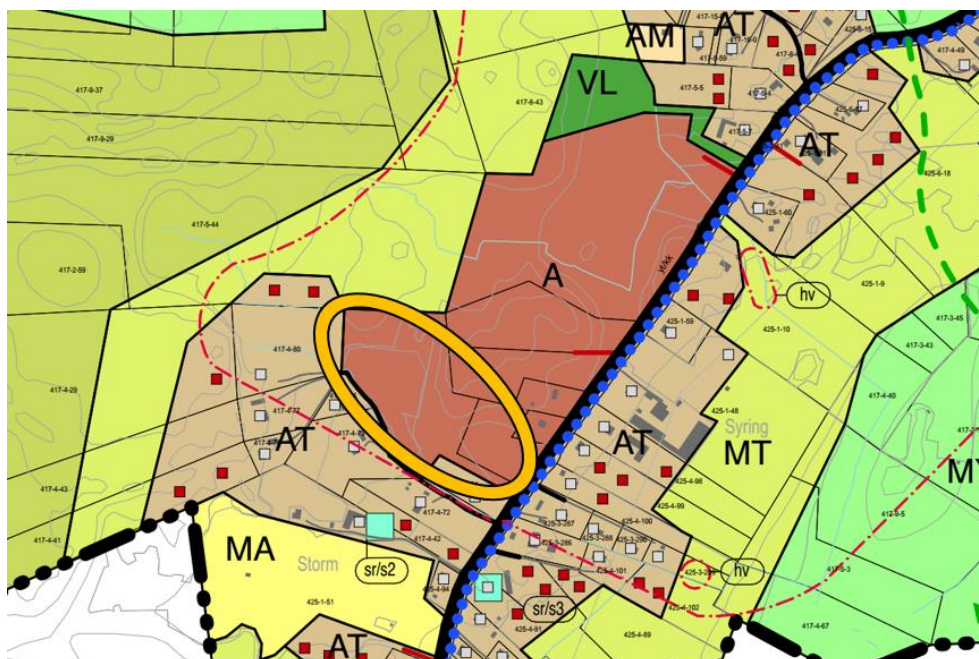
Planområdet ligger in vid kommungränsen mellan riksväg 8 och Forskärrsvägen i Böle. Området har i Böle delgeneralplan anvisats som AP-1 och MT. Målsättningen är att en detaljplanering av området inleds 2023.



Singsby

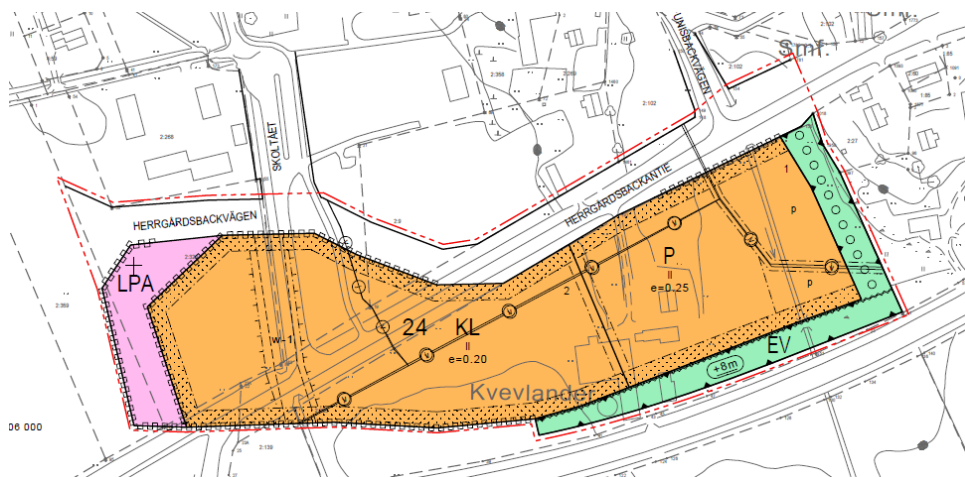
16. Utvidgning av detaljplan intill Trollkuniback

Korsholms kommun har under 2018 köpt mark i anknäring till Trollkuniback detaljplanområde. I Karperö-Singsby delgeneralplan är området anvisat som område för till byn centrum anslutande bostadsområde, avsett att detaljplaneras (A). Målsättningen är att en beredning av detaljplanen kunde påbörjas under 2025.



Kvevlax**17. Kvarter 24, ändring av detaljplan (Herrgårdssbacken)**

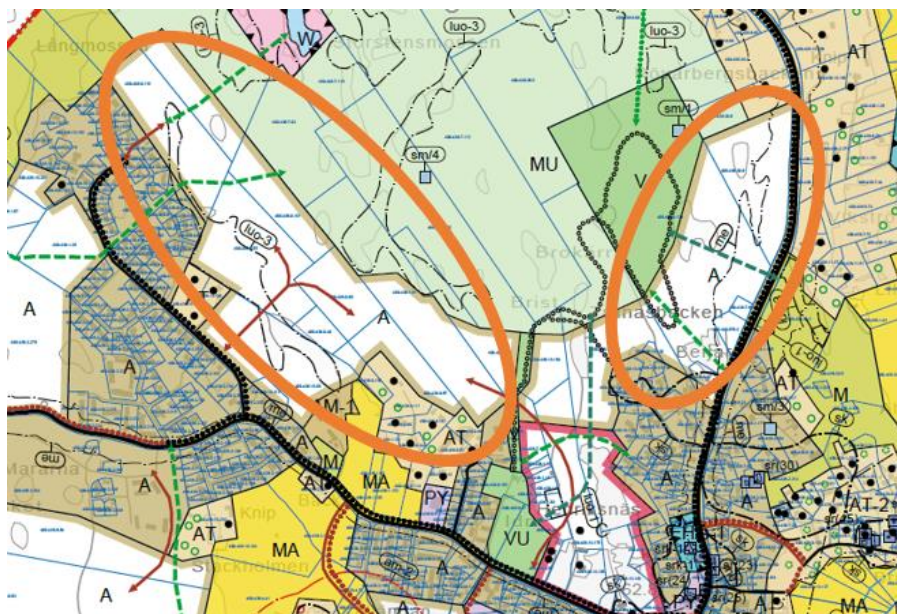
Korsholms kommun har under år 2017 köpt mark i centrala Kvevlax. Marken är detaljplanerad år 1989. Den i detaljplanen anvisade markanvändningen för kvarter 24 med omgivning kommer att ändras. Avsikten med ändringen av detaljplanen är att utvisa områden för affärs- och servicebyggnader. Två alternativa utkast var framlagda i beredningsskedet under sommaren 2021. Målsättningen är en godkänd plan 2022.

**18. Utvidgning av detaljplan invid Ahlskogs och Stensluttningens planer**

Det finns Ahlskogska detaljplan från 1980 omfattande bl.a. kvarter 59-61 samt en detaljplan från 1987 för Stensluttningen som omfattar kvarter 70-73. Korsholms kommun äger områden i anslutning till Ahlskogs detaljplan. Avsikten med detaljplanen är att se på markanvändningen av kommunens marker och eventuellt privata markägares områden. Målsättningen är att beredningen av en detaljplan inleds i slutet av 2022.

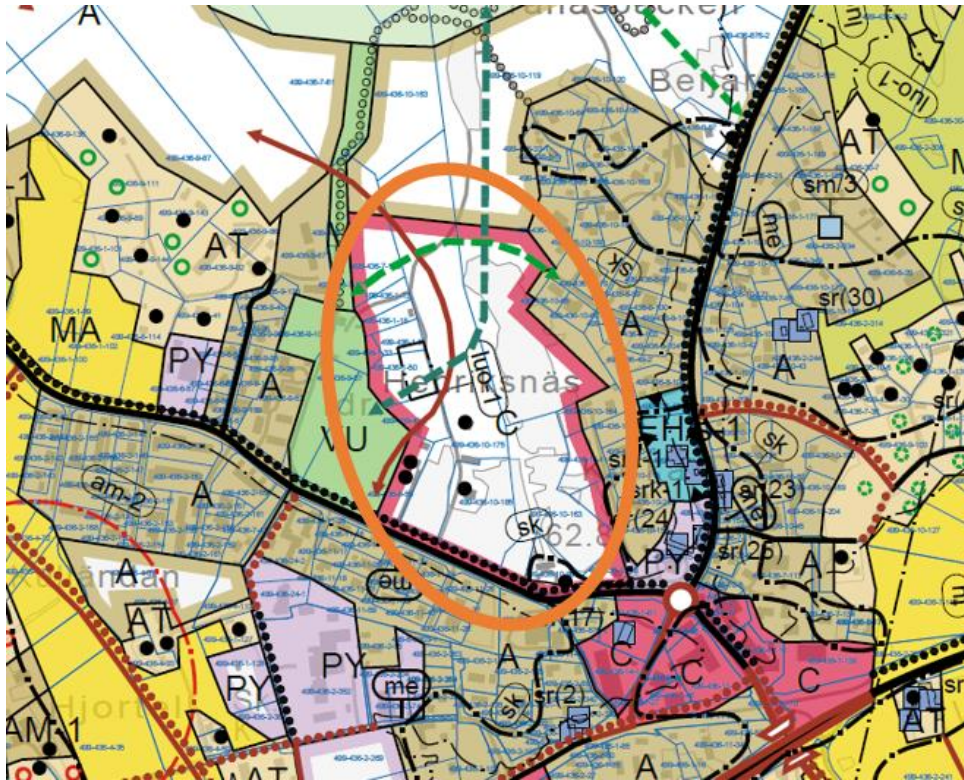
19. Detaljplan för kommunens mark invid Kvevlaxvägen

Korsholms kommun äger mark invid samt en bit ifrån Kvevlaxvägen. Området tangerar detaljplanerade området från 2007 med bl.a. kvarter 95. Avsikten med detaljplanen är att se på markanvändningen av kommunens marker och eventuellt privata markägares områden. Målsättningen är att beredningen av en detaljplan inleds under 2023.



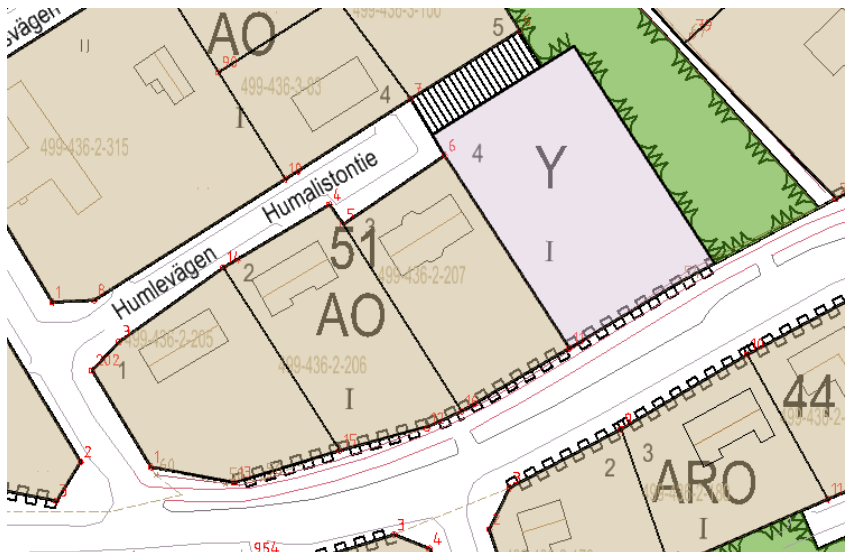
20. Detaljplan i Kvevlax centrum

Kvevlax delgeneralplan trädde i kraft 1.4.2021. I delgeneralplan har ett nytt område för centrumfunktioner, som är ämnat att detaljplaneras (C) anvisats. Till området anvisas boende som lämpar sig för centrum samt förvaltnings-, kontors-, service-, och butikslokaler. I dagsläget är största delen av området privatägt, kommunen äger endast en del av C-områdets nordvästra del. Målsättningen är att beredningen av en detaljplan ska påbörjas under 2025.



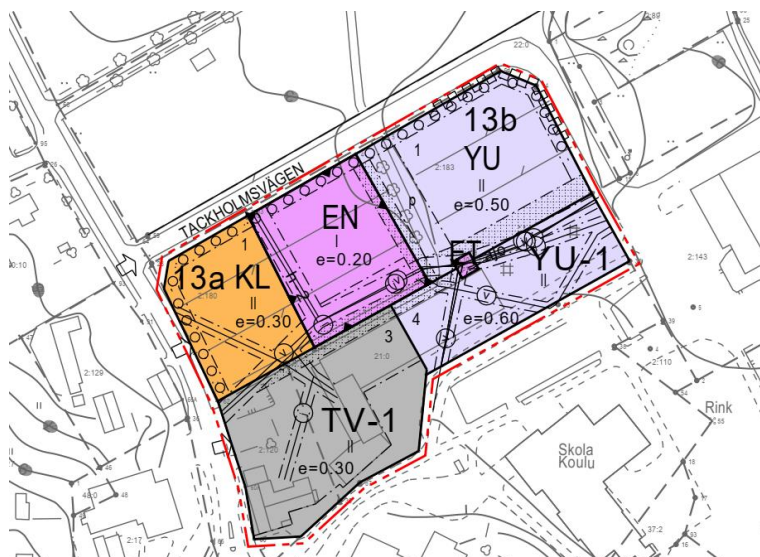
21. Ändring av detaljplan för Y-tomt på Humlevägen, intill Koskövägen

När detaljplanen för bl.a. kvarter 51 uppgjordes anvisades en Y-tomt som tomt nr 4 i kvarter 51. Avsikten var då att eventuellt placera ett daghem på tomten. Eftersom det inte är aktuellt borde markanvändningen av Y-tomten ändras till en tomt för fristående småhus (AO), liksom de övriga tomterna i kvarteret. Målsättningen är att planändringen kunde inledas under år 2022.



Solf**22. Ändring av detaljplan i kvarter 13a**

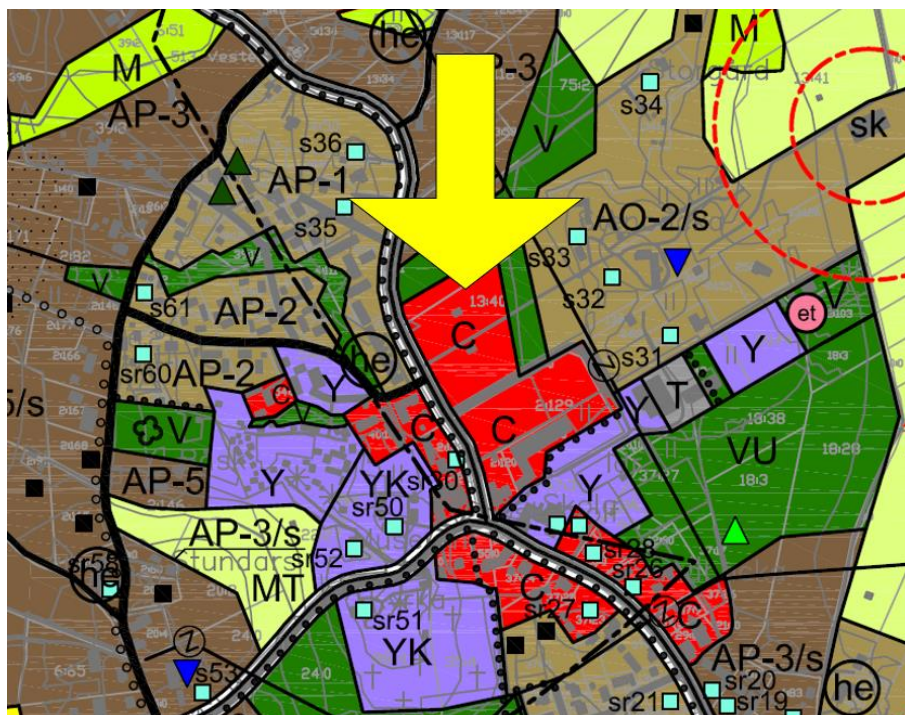
Solf Energi Ab är i behov av en tomt då fjärrvärmecentralen i Solf ska förnyas i framtiden. Med anledning av det har ägarna till fastighet Berg RNr 2:180 anhållit om ändring av detaljplan i kvarter 13a. Området gränsar till den tomt där nuvarande fjärrvärmecentral är placerad. Genom detaljplanändringen undersöks förutsättningar att bilda en tomt för fjärrvärmecentral i angränsning till befintligt ledningsnät. Avgränsningen kan vid behov justeras under planprocessen. Ett utkast till detaljplan var framlagt i beredningsskedet våren 2021. Målsättningen är en godkänd plan 2022.

**23. Ändring och utvidgning av detaljplan för kvarteren 14a, 14b och 14c**

En ändring av detaljplanen vid Solf skola har aktualiserats. Solf skola behöver utrymmen för en förskola med 2 grupper och 3–4 nya klassrum. För att lekområdena ska räcka till behövs större områden sydöst om byggnaden, dvs. på nuvarande fotbollsplan. För att detta ska vara möjligt borde detaljplanen ändras så att YO-1 tomtavgränsningen förstoras mot sydöst och VU området flyttas längre österut. Detaljplanen för kvarteren 14a, 14b och 14c godkändes av kommunfullmäktige 17.9.2009 § 84. Detaljplanen omfattar enbart kommunens ägda mark och i detaljplanen anvisas område för idrotts- och rekreationsanläggningar VU endast för en del av det område som i delgeneralplanen för Solf har beteckningen VU. För att möjliggöra en framtida användning av skoltomten enligt kommunens visioner borde ett större område tas med i avgränsningen och markanvändningen på området ses över. Beredningen av detaljplanen påbörjades under år 2020. En inventering av områdets kulturmiljö och byggnadsbestånd färdigställdes hösten 2021. Målsättningen är en godkänd plan under 2022.

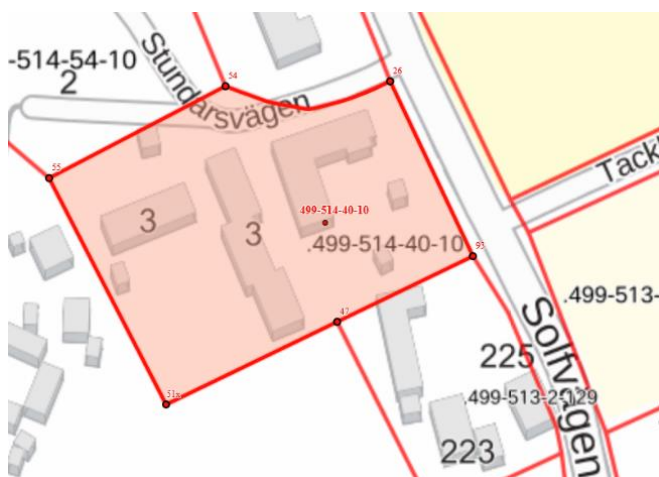


Sida 17 av 26



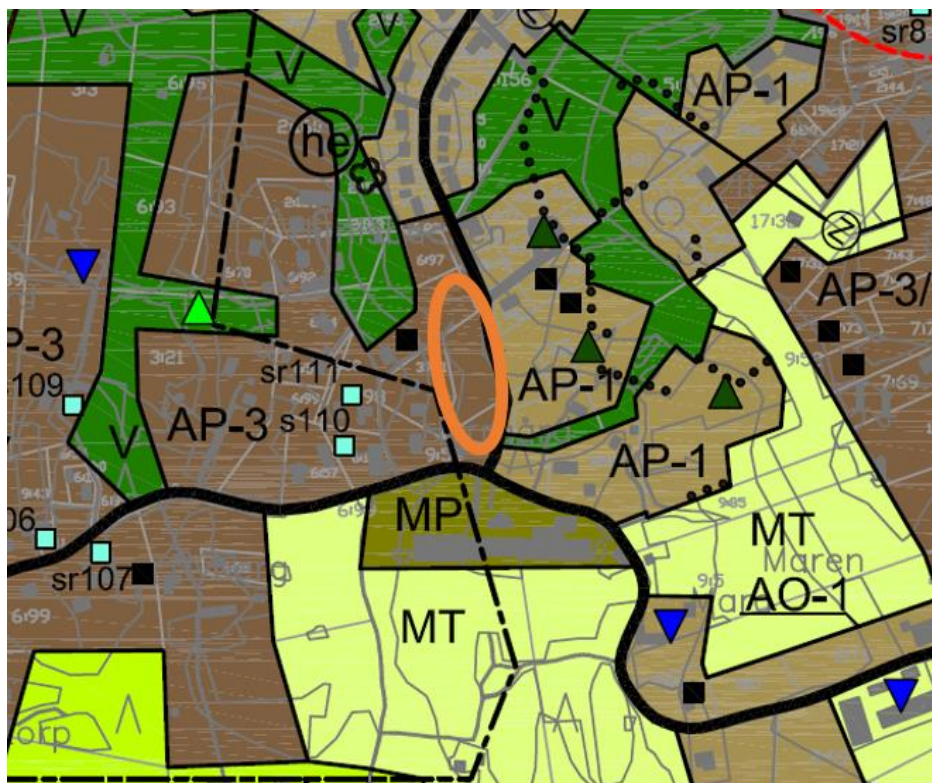
25. Ändring av detaljplan för kvarter 7, tomt 8 (f.d. Kommungården)

Kommunen äger en fastighet som i detaljplanen är utvisad som två tomter; tomt 7 och 8. Tomt 7 är utvisad som radhus eller andra kopplade byggnader (AR) medan tomt 8 där den f.d. kommungården finns är utvisad som kvartersområde för byggnad för offentlig närservice (YL). Detaljplanen ändras så att också tomt 8 blir AR-område. Målsättningen är att detaljplanen skulle påbörjas år 2023.



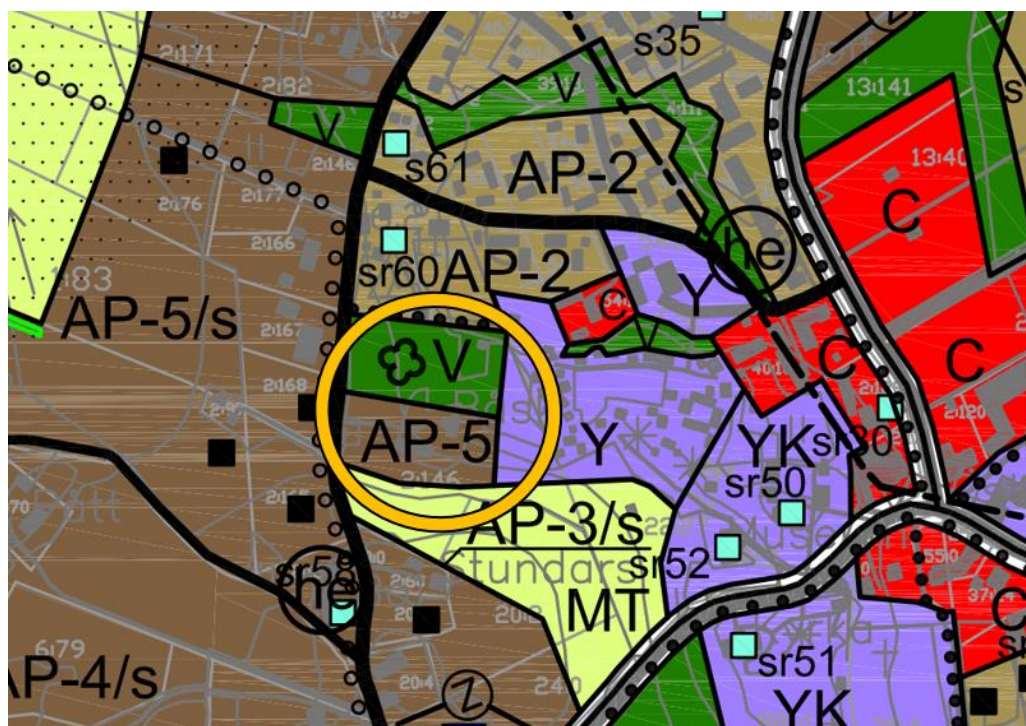
26. Utvidgning av detaljplan, Himisbackvägen

Korsholms kommun äger ett ca 6500 m² stort område längs Himisbackvägen i Solf. I Solf delgeneralplan är området anvisat som småhusdominerat område som ska kompletteras och tätas genom detaljplanering. Målsättningen är att en detaljplan för området kunde påbörjas år 2024.



27. Detaljplan invid Stundars området

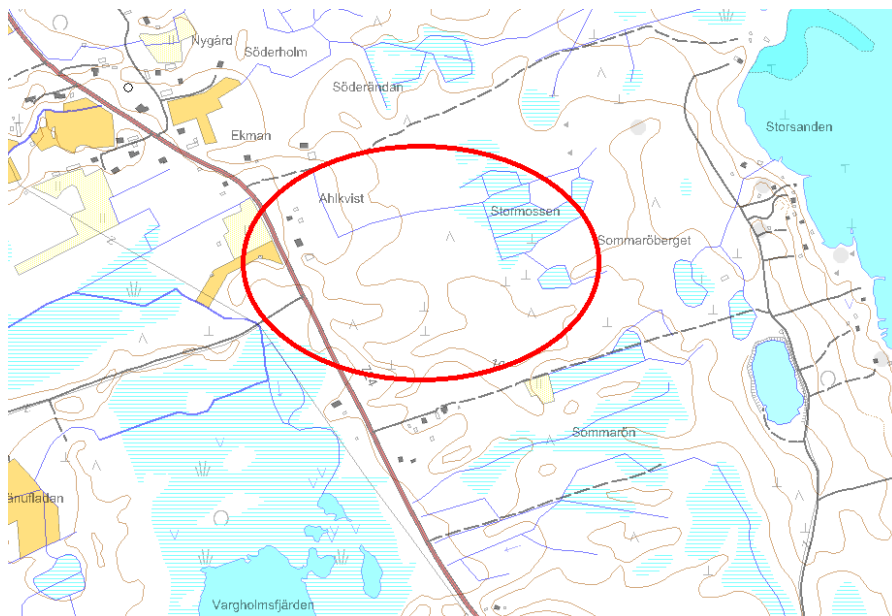
Kommunen har under 2019 köpt ett område mellan Stundars området och Båskastået. I Solf delgeneralplan är området anvisat som småhusdominerat bostadsområde som skall kompletteras och tätas med detaljplan och reserverad för byggnader som flyttats från annan plats (AP-5), rekreationsområde (V) inom vilket det finns en vårdbiotop, område för allmänna byggnader (Y) samt jordbruksområde (MT). Målsättningen är att beredningen av en detaljplan kunde inledas under 2023.



Replot

30. Detaljplan för kommunens område i Replot

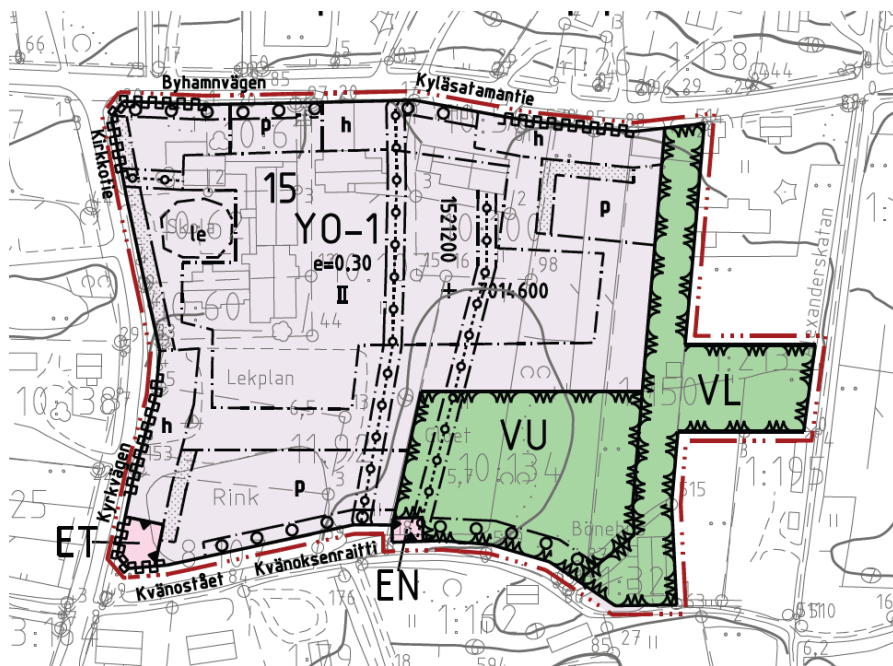
Vid behandlingen av det femåriga planläggningsprogrammet år 2017 konstaterades att detaljplanering av kommunens mark i Replot kan påbörjas år 2019 om delgeneralplanen för Replot hunnit så långt att förutsättningarna för en detaljplanering finns. Delgeneralplanen för Replot har påbörjats, och ett utkast till delgeneralplan har varit framlagt sommaren 2021. En detaljplanering av det aktuella området kunde påbörjas år 2024, med en godkänd delgeneralplan som grund för arbetet.



31. Detaljplan för området kring Replot skola

För området finns en detaljplan godkänd 29.9.2005 samt en planändring som godkändes 10.6.2013. Det finns ett behov av att se över Replot skolområde och de utvisade områdena för idrotts-och rekreationsanläggningar samt närrekreation.

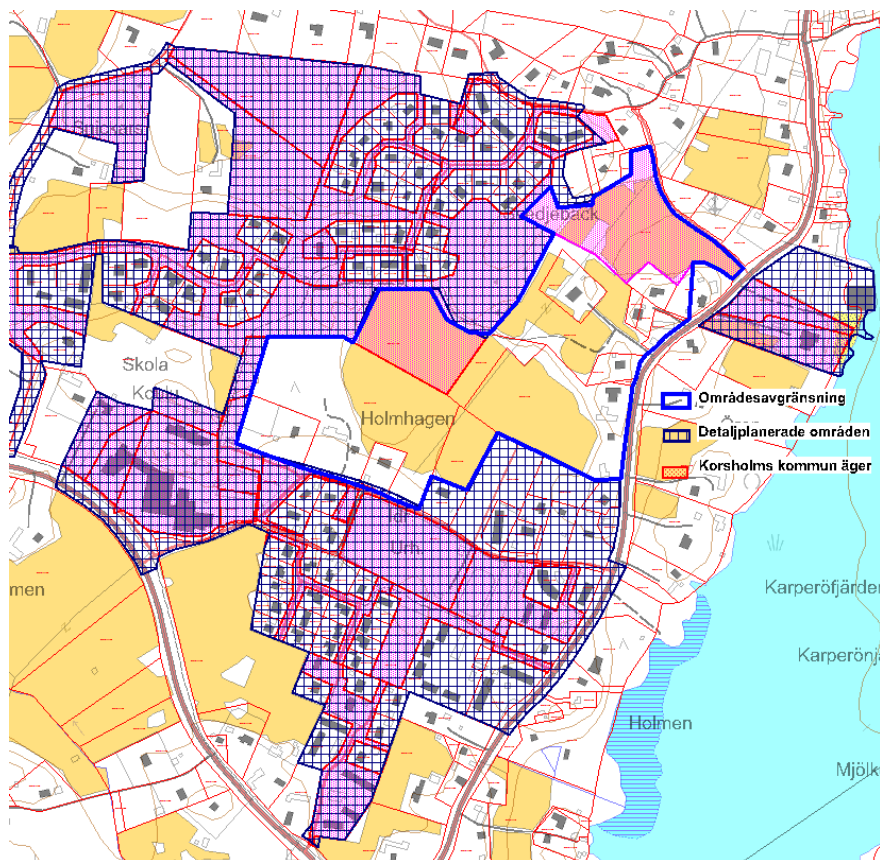
Patrik Björkman m.fl. har inkommit med en motion där man önskar utreda möjligheterna till att bygga en allaktivitetshall i anslutning till skolområdet vid Replot-Björkö skola. Motionen behandlades av kommunfullmäktige 11.6.2020 och som svar på motionen ska en utredning påbörjas. I motionen framkommer inget tänkt läge för aktivitetshallen men närheten till Replot skola betonas. Om aktivitetshallen kunde byggas på skoltomten eller nära den, uppnås enligt motionen de tänkta fördelarna med tanke på skolans användning. Byggandet av en eventuell aktivitetshall på området bör grunda sig på en ändring av detaljplan där man beaktar alla behov av en framtida utveckling av området. Trafiken till området och behovet av parkeringsplatser utreds vid en ändring av detaljplan. Målsättningen är att ändringen av detaljplanen påbörjas inom år 2022.



Karperö

32. Detaljplan för området Holmhagen-Svedjeback

Redan år 2015 togs beslut om att undersöka förutsättningar för en detaljplan i område Holmhagen- Svedjeback i Karperö. En del av det oplanerade området är i kommunens ägo men en stor del är privat mark. Målsättningen är att beredningen av en detaljplan kan påbörjas under 2024.

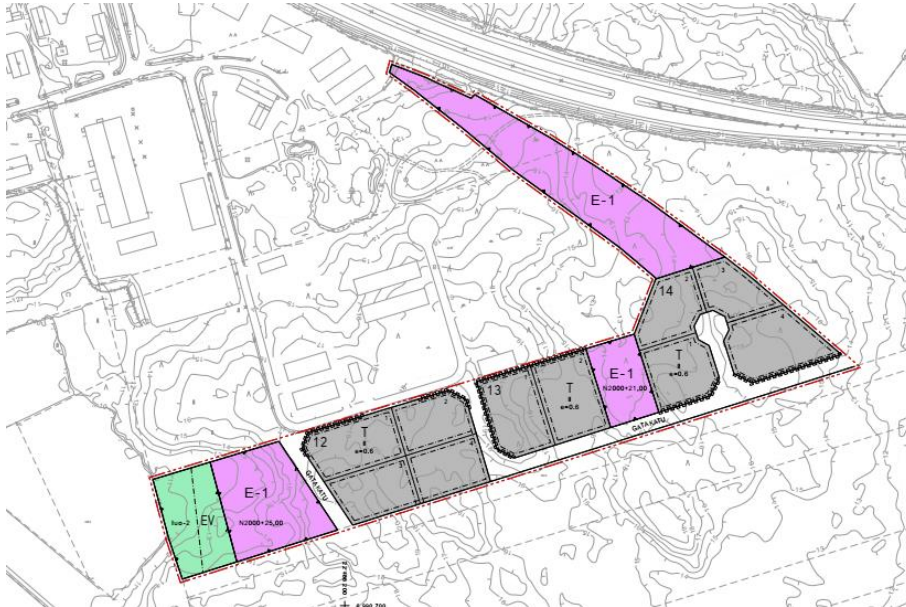


FÖRETAGSOMRÅDEN

Vikby industriområde

33. Utvidgning av detaljplanen för Vikby I

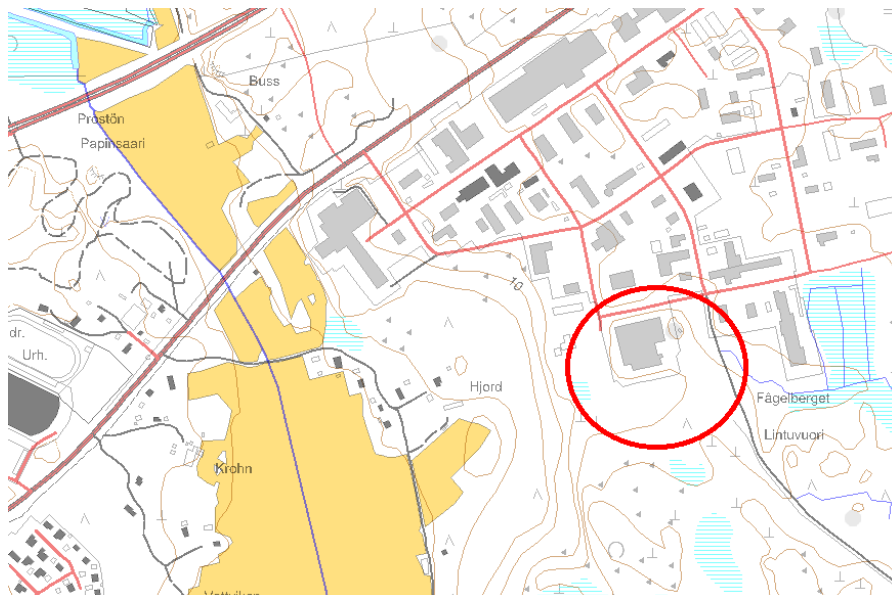
Korsholms kommun har köpt mera mark söder om Vikby I industriområde, vilket gör det möjligt att detaljplanera en utvidgning av området. Ett utkast till detaljplan hölls framlagt i beredningsskedet sommaren 2021. Målsättningen är en godkänd plan under 2022.



Fågelbergets företagscenter

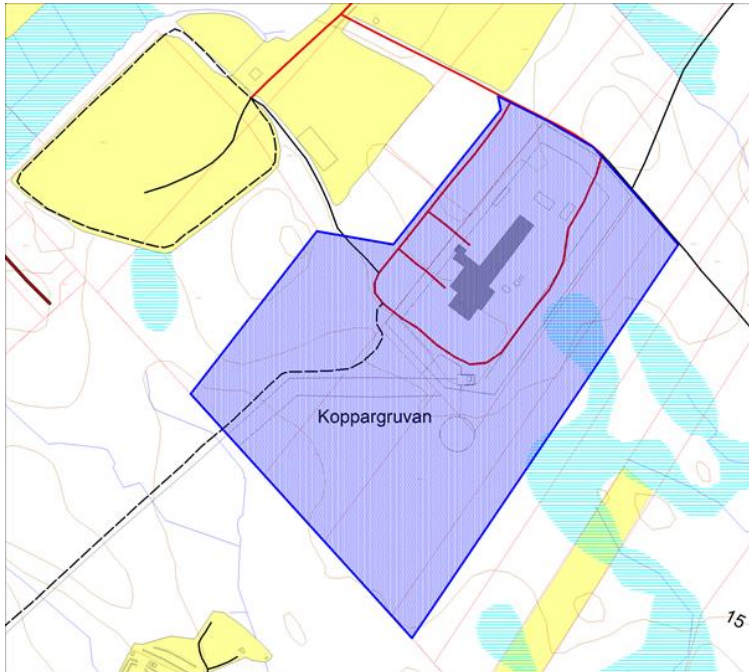
34. Ändring av detaljplan för kvarter 12

Markinnehavaren Kiinteistö Oy Vuorisepä anholder om ändring och utvidgning av detaljplanen med anledning av att företaget som har verksamhet på området har behov att utvidga sin verksamhet. Avsikten är att detaljplanen berör en del av kvarter 12. Utredning av förutsättningar för ändring och utvidgning detaljplanen med beaktande av områdets särdrag inleds 2020. Målsättningen är en godkänd plan 2023.



35. Ändring av Stormossen detaljplan vid Westenergy

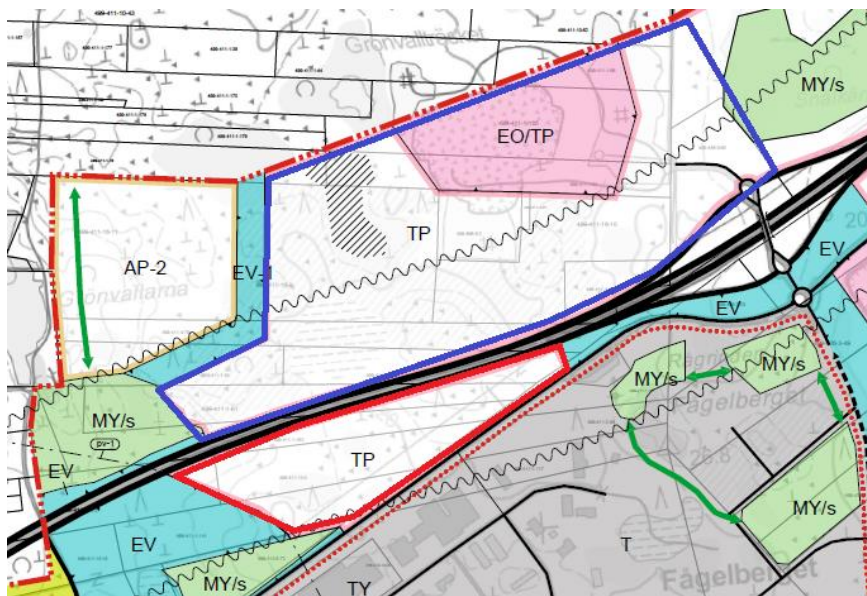
Initiativet till ändring av detaljplanen har gjorts av Westenergy Oy Ab. Genom planändringen önskar Westenergy att exploateringsstalet för kvartersområde för avfallshantering (EJ-2) ska höjas så att de ska kunna förverkliga sina planer för byggande och andra åtgärder för avfallshantering, samt effektivisera mellanlagring och slutdeponi inom området. En beredning av detaljplanändringen har påbörjats sommaren 2021. Målsättningen är en godkänd plan 2022.

**36. Detaljplan för området mellan riksväg 8 och Korsholmsvägen**

För det område som i Smedsby delgeneralplan 2030 är utvisat som TP eller område för arbetsplatser borde en detaljplan uppgöras. Målsättningen är att detaljplaneringen inleds under 2022.

37. Detaljplan för området norr om riksväg 8

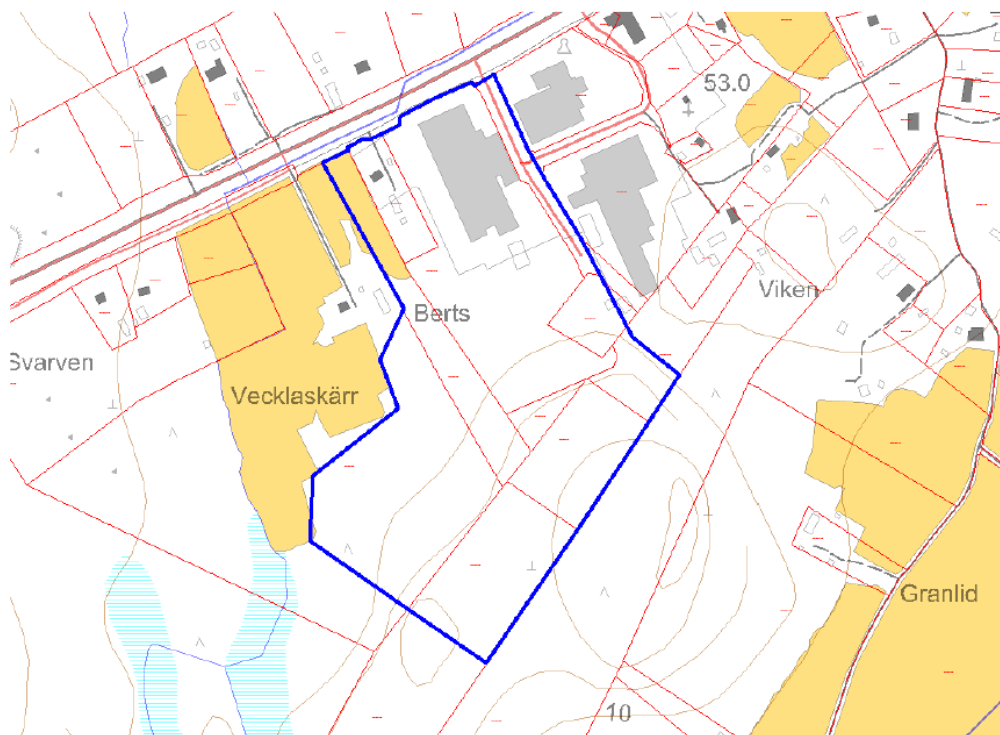
För det område som i Smedsby delgeneralplan 2030 är utvisat som TP eller område för arbetsplatser norr om riksväg 8 borde en detaljplan uppgöras. Målsättningen är att detaljplaneringen inleds under 2025.



Kvevlax företagscenter

38. Ändring och utvidgning av detaljplan för kvarter 100 med omgivning

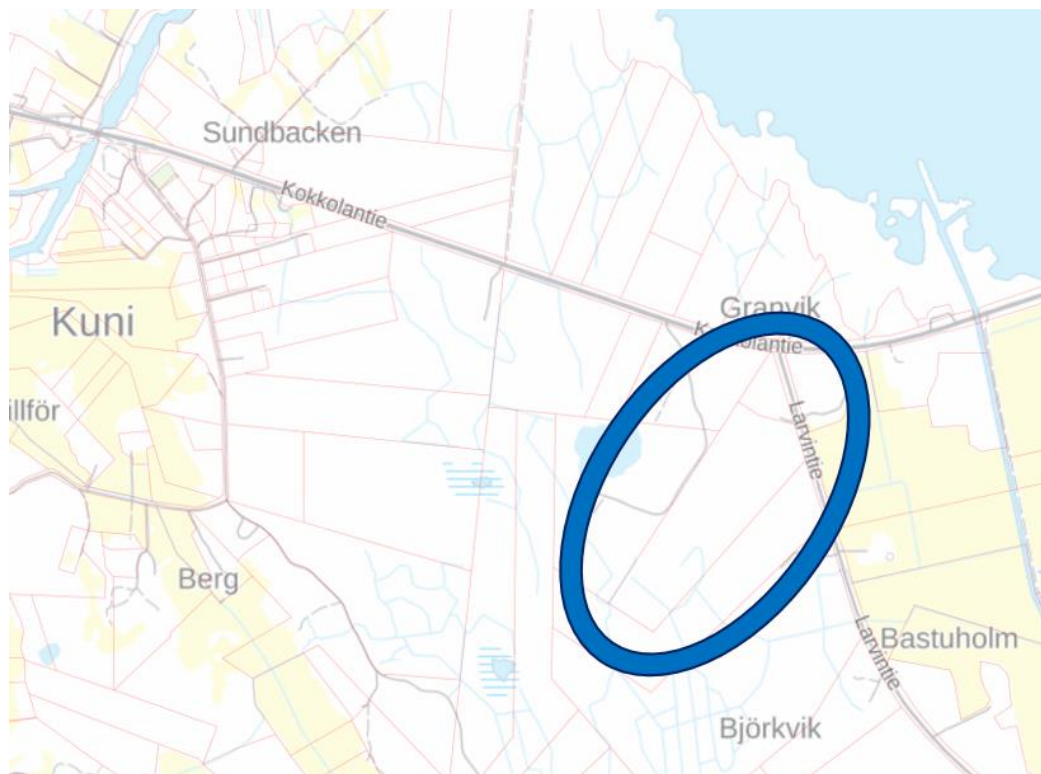
Korsholms kommun har under år 2017 köpt mark i anslutning till industriområdet och under 2020 även gjort markbyten i anslutning till området. Marken har ursprungligen detaljplanerats år 1990, och en planändring gjordes senast år 2007. Avsikten med utvidgning av detaljplanens kvarter 100 och en eventuell ändring av detaljplanen är att utvisa mera områden för industri- och lagerbyggnader. Ett utkast till detaljplan var framlagt till påseende sommaren 2020, målsättningen är att ett förslag till detaljplan presenteras under 2021 och en godkänd plan 2022.



Företagsområde vid Larvvägen i Kuni

39. Detaljplanering av Larven Work Park område

Larven Work Park Oy Ab har lämnat in en anhållan till kommun, där de önskar att deras markområde i korsningen av Larvvägen – riksväg 8 ska detaljplaneras. På området finns ett nybyggt företagshotell med kontorslokaler för småföretagare, och en terminal med lastnings- och lossningstjänster är under byggnad. Därtill finns en äldre industrihall på området. En detaljplanering ska möjliggöra en vidareutveckling av området och skapa attraktiva företagstomter, vilka möjliggör nya företagsetableringar i den östra delen av kommunen. Målsättningen är att beredningen av en detaljplan inleds under 2022.



Klobbskat

40. Detaljplan vid Kikanberget

Kommunstyrelsen beslöt 21.1.2019 § 26 att området kring fastigheten Klubbskär- Östergård 499-402-3-49 är i behov av detaljplanering och att det ska beaktas i kommunens planlägningsprogram. Detaljplanen ska ta hänsyn till olika intressegruppers möjligheter att utveckla området och vistas där. Målsättningen är att beredningen av detaljplanen inleds under år 2023.

