



INVENTERING AV HÄLSOVÅDLIGA BYGGNADSMATERIAL

VA1787-22

03-10-2022

1



Kvevlanders
Herrgårdsbackvägen 23
66530 Kevlax

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

1.	ALLMÄN INFORMATION OM OBJEKTET	3
1.1.	Information om undersökning	3
2.	KARTLÄGGNINGENS MÅLSÄTTNING OCH BEGRÄNSNINGAR	3
3.	BYGGNADSTEKNISK INFORMATION OM OBJEKTET	3
4.	SAMMANFATTNING AV KARTLÄGGNINGEN	3
5.	INVENTERING AV HÄLSOVÅDLIGT BYGGNADSMATERIAL	4
1.2.	Asbestprovtagning	4
6.	MÄNGDBERÄKNING	11
7.	ÅTGÄRDSFÖRSLAG	12

Bilagor: Analyssvar

1. ALLMÄN INFORMATION OM OBJEKTET

Objekt:	Egnahemshus
Användningsändamål:	Bostad
Beställare:	Erik Rönqvist Projektingenjör / Korsholms kommun
Objektets ägare:	Korsholms kommun

3

1.1. Information om undersökning

Granskningsdatum:	1.10.2022
Orsak:	Beställaren önskade få kartlagt hälsovådliga material i konstruktionerna inför en kommande renovering.
Granskare:	Christian Backman, bygg.ing./Ingenjörskyrå Kronqvist
Hjälpmedel som användes:	Borrmaskin, kamera, kniv, hammare, stämjärn, handpik, ficklampa, personlig skyddsutrustning
Beaktade normer:	RT 18-11245 Haitta-ainetutkimukset, Rakennustuotteet ja rakenteet RT 82-0347 Asbestia sisältävien rakenteiden purku RT 82-0381 Kivihiilipikeä sisältävien rakenteiden purku

2. KARTLÄGGNINGENS MÅLSÄTTNING OCH BEGRÄNSNINGAR

Kartläggningens målsättning är att utreda förekomsten av hälsovådliga material i byggnadens konstruktioner. Kartläggningen omfattar hela fastigheten.

3. BYGGNADSTEKNISK INFORMATION OM OBJEKTET

Objektet är en byggnad från ~1950. Stommateriäl är i källare i betong och rödtegelblock, övre våning med trästomme. Fasader av rappade tegelväggar.

4. SAMMANFATTNING AV KARTLÄGGNINGEN

Asbestkartläggning

Elva stycken materialprov för analys av asbestförekomst togs av de material som vanligen innehåller asbest.

PAH-analys

Tre stycken materialprov för analys av PAH-föreningar togs av de material som vanligen innehåller PAH.

Tung-metallanalys

Inga prov togs.

5. INVENTERING AV HÄLSOVÅDLIGT BYGGNADSMATERIAL

4

1.2. Asbest och PAH-kartläggning

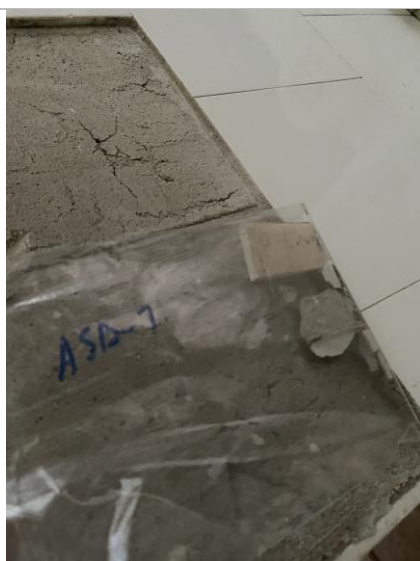
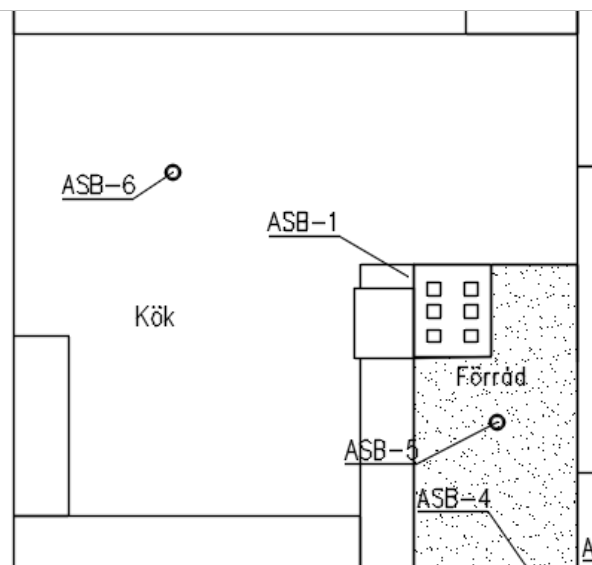


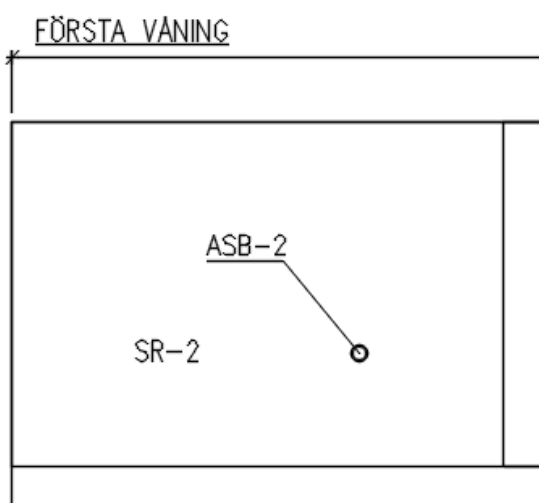
Bild 1: ASB-1



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
ASB-1	Klinker, fog-massa, fästbruk	Mellanvägg	Kök	Innehåller inte asbest



Bild 2: ASB-2



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
ASB-2	Plastmatta, lim	Mellanbjälklag	SR-2	Innehåller inte asbest

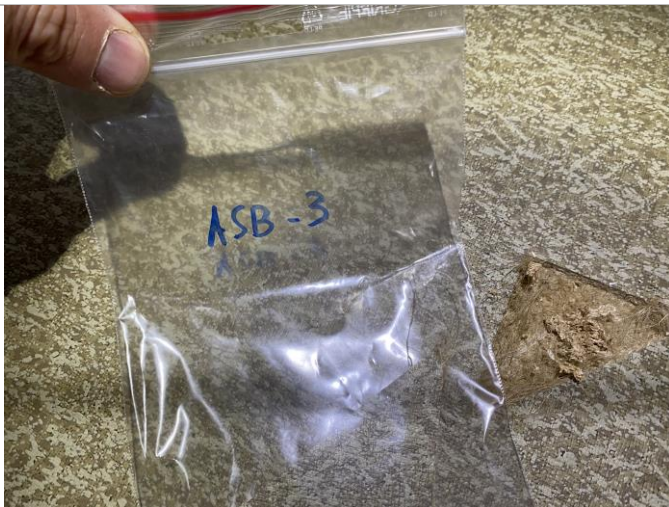
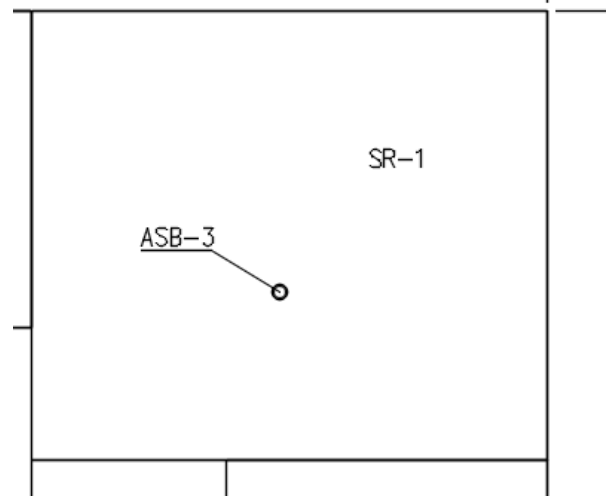


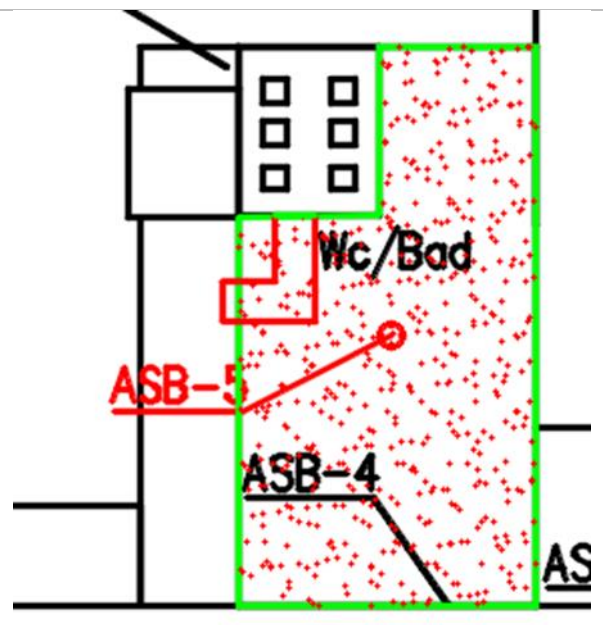
Bild 3: ASB-3



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
ASB-3	Golvmatte, lim	Mellanbjälklag	SR-1	Innehåller inte asbest



Bild 4: ASB-4



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
ASB-4	Badrumstapet ursprunglig	Yttervägg	WC/badrum	Innehåller inte asbest



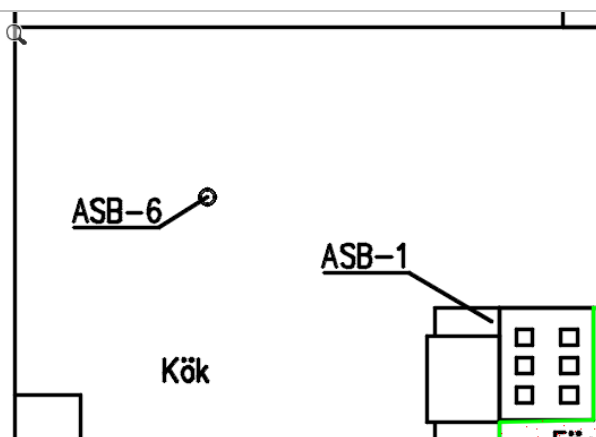
Bild 5: ASB-5



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
ASB-5	Golvmatta, ursprunglig	Mellanbjälklag	WC/badrum	Innehåller asbest, Krysotil



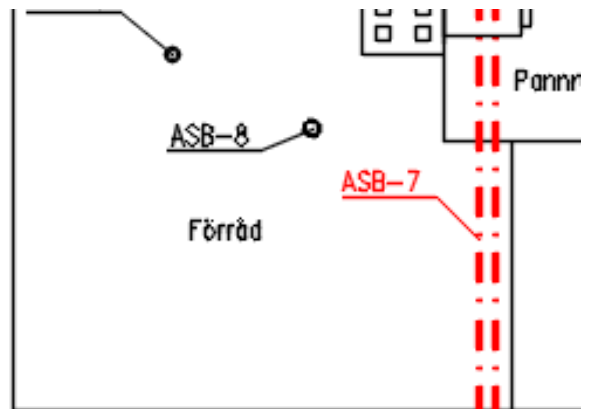
Bild 6: ASB-6



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
ASB-6	Golvmatta	Mellanbjälklag	Källare	Innehåller inte asbest



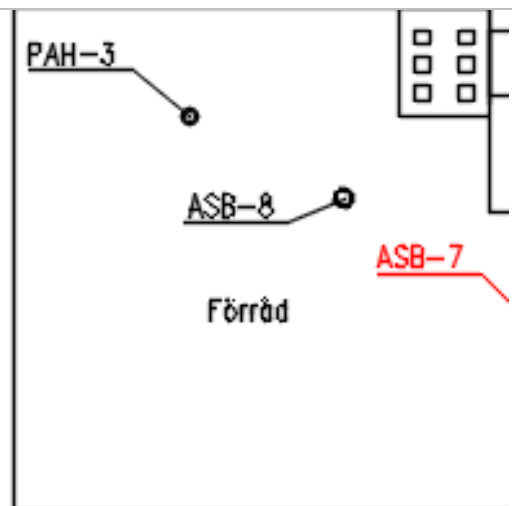
Bild 7: ASB-7



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
ASB-7	Rörisolering	Värmerör	Källarvåning	Innehåller asbest, Antofyllit



Bild 8: ASB-8



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
ASB-8	Textil elkabel	El-kabel	Källare inner-tak	Innehåller inte asbest

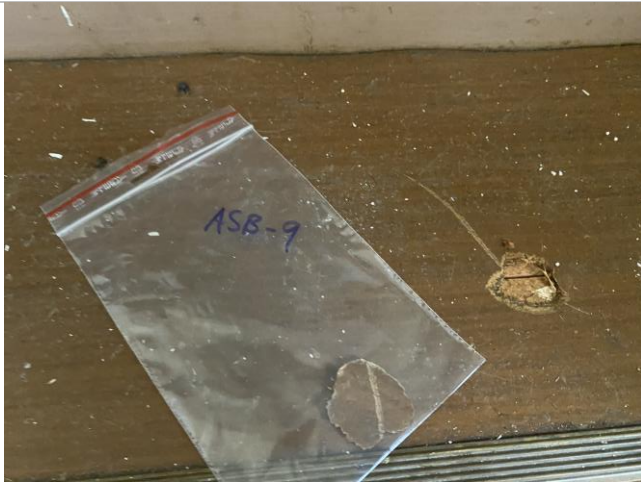
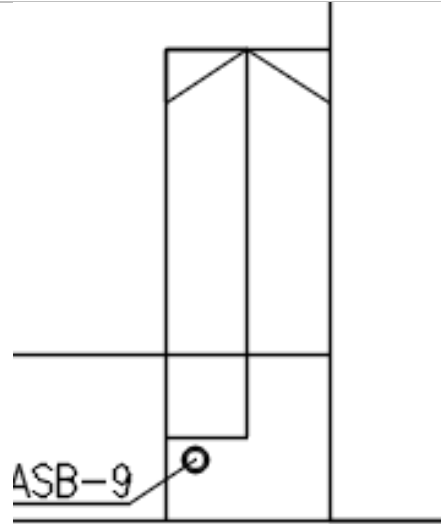


Bild 9: ASB-9



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
ASB-9	Golvmatta	Trappa	Första våning	Innehåller inte asbest

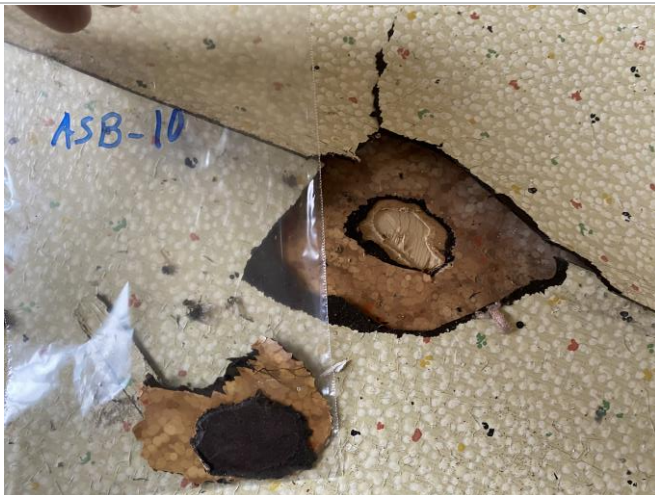
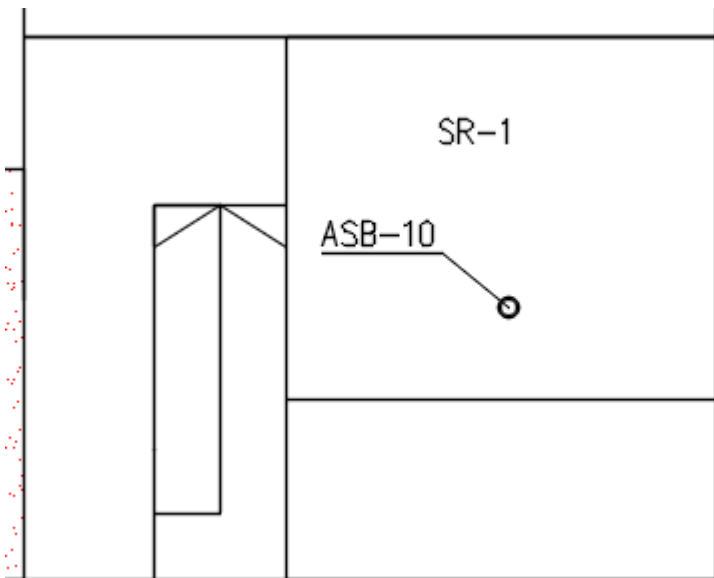


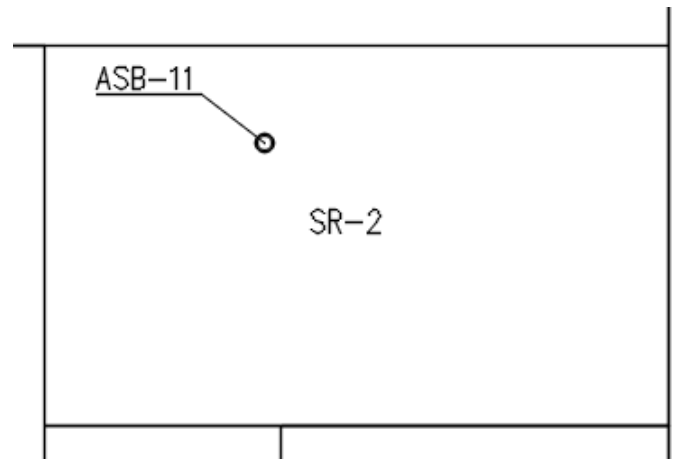
Bild 10: ASB-10



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
ASB-10	Golvmatta, brun	Mellanbjälklag	2. Vån SR-1	Innehåller inte asbest



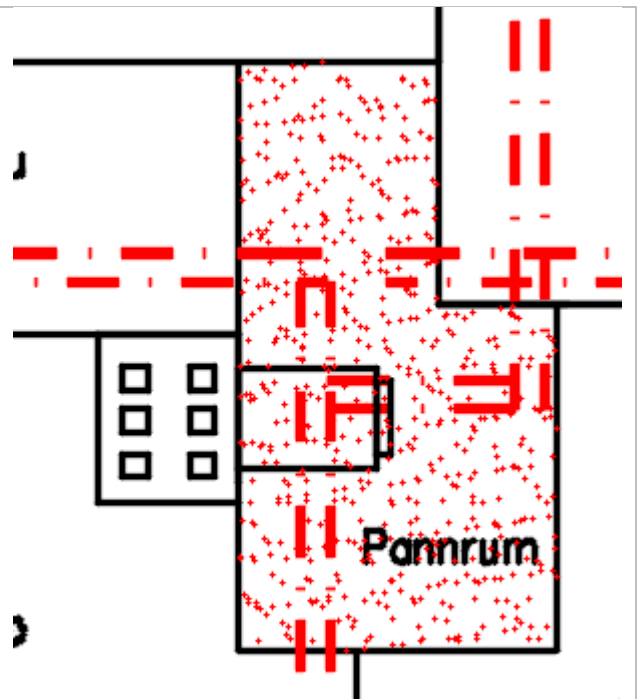
Bild 11: ASB-11



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
ASB-11	Golvatta, grå	Mellanbjälklag	2 Vån SR-2	Innehåller inte asbest



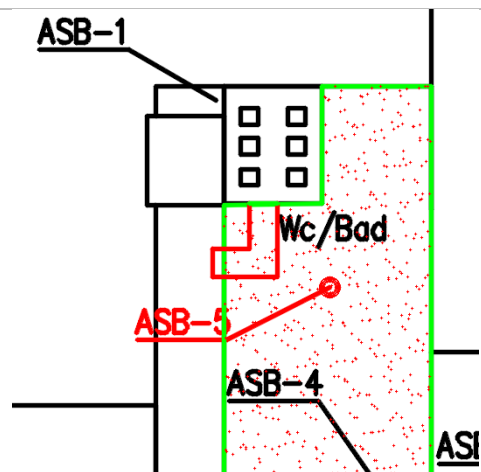
Bild 12



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
		Mineritskiva i in-nertak	Pannrum	Innehåller asbest



Bild 13

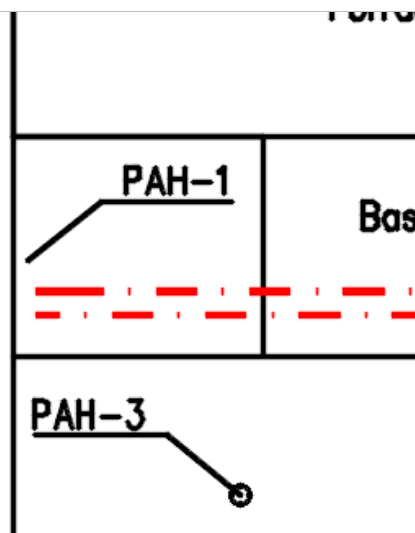


Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
		Ventilationsrör	! våning wc/badrum	Innehåller asbest, Krokido- lit, Krysofil

PAH-provtagning



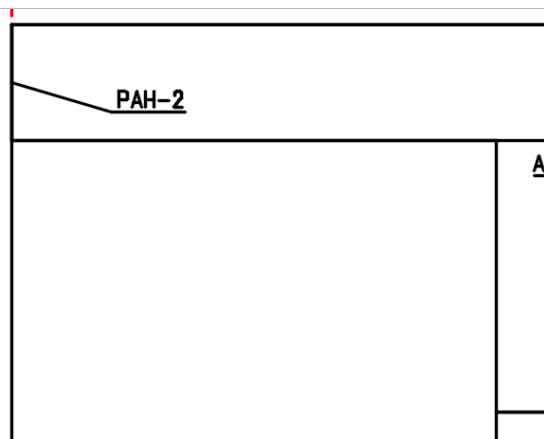
Bild 14: PAH-1



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
PAH-1	Bitumenstryk- ning	Yttervägg	Källare	Väntar på analysvar



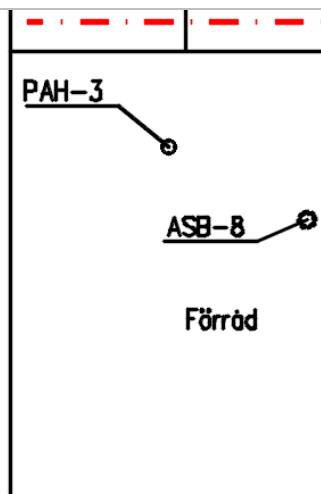
Bild 15: PAH-2



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
PAH-2	Tjärpapper	Innertak, yttervägg, övre bjälklag	Mellantaksutrymme	Väntar på svar



Bild 16: PAH-3



Prov	Provtagning	Konstruktion	Utrymme	Resultat
PAH-3	Bitumen betong	Golv	Källare	Väntar på svar

6. MÄNGDBERÄKNING

ANALYS	Material	Mängd	Enhet	OBS!
ASB-5	Golvatta	11	m ²	
ASB-7	Rörisolering 100mm	80	m	18 krökar
	Ventilationsrör 250x250	1	m	2 krökar
	Mineritskiva	7	m ²	
PAH-1				Väntar på svar
PAH-2				Väntar på svar
PAH-3				Väntar på svar

Övrigt:

- Branddörrar i källare innehåller inte asbest
- I källaren finns en oljetank av plast i ett skilt utrymme. Ingen specifik lukt av brännolja noterades, därmed togs inga BETEX-prov
- I källaren finns en oljepanna. Ingen specifik lukt av brännolja noterades, därmed togs inga BETEX-prov
- Gamla textil el-ledningar som kan innehålla PAH noterades

7. ÅTGÄRDSFÖRSLAG

Vid rivning av asbesthaltigt material skall "RT 82-0347 Asbestia sisältävien rakenteiden purku" beaktas.

Vid rivning av PAH-haltiga material skall "RT 82-0381 Kivihiilipikeä sisältävien rakenteiden purku" beaktas.

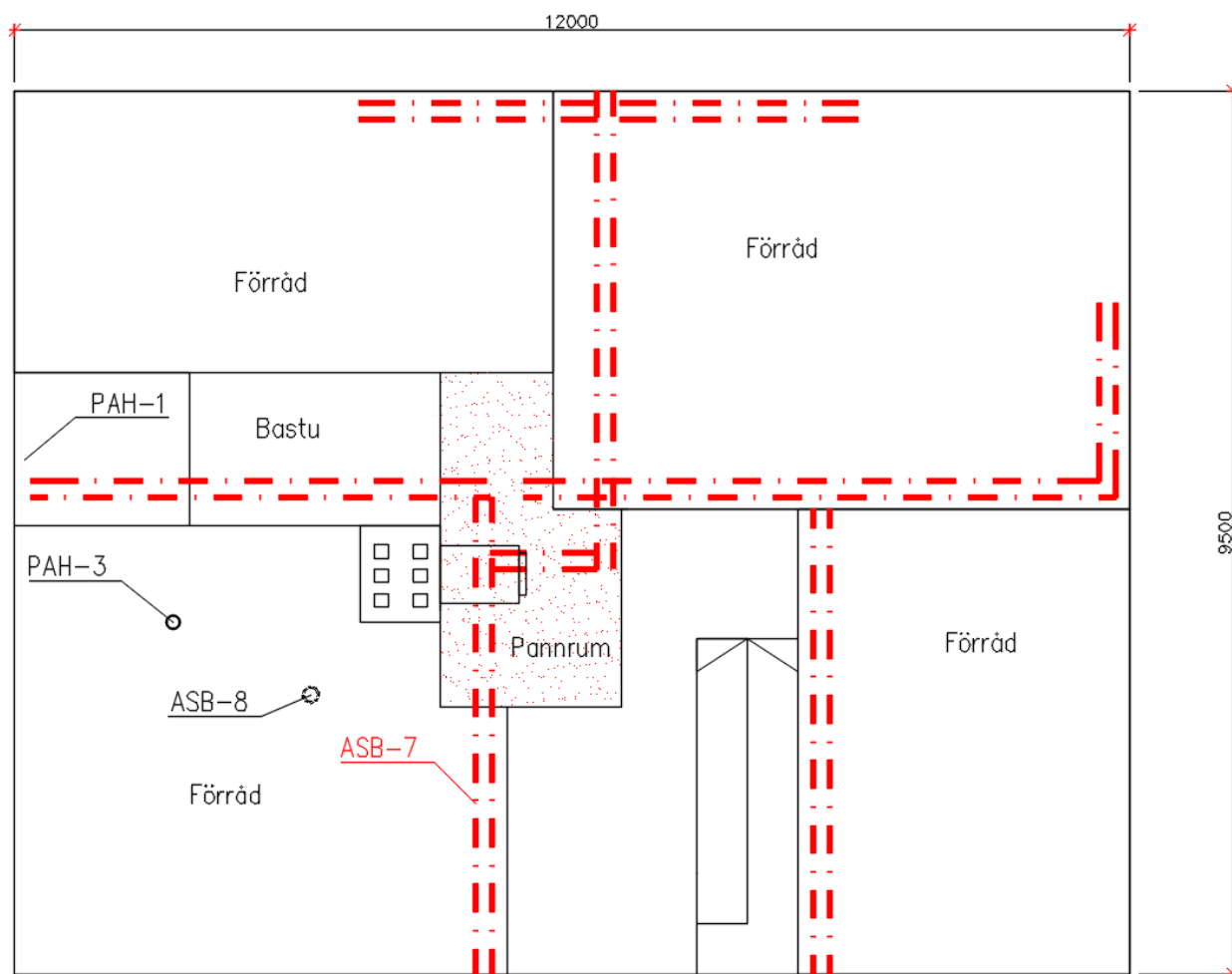
Avfallet klassificeras som farligt avfall. Avfallsinnehavaren ska se till att ett transportdokument finns med under avfallstransporten och ges till avfallsmottagaren efter slutförd transport. (646/2011)

Nykarleby 3.10.2022

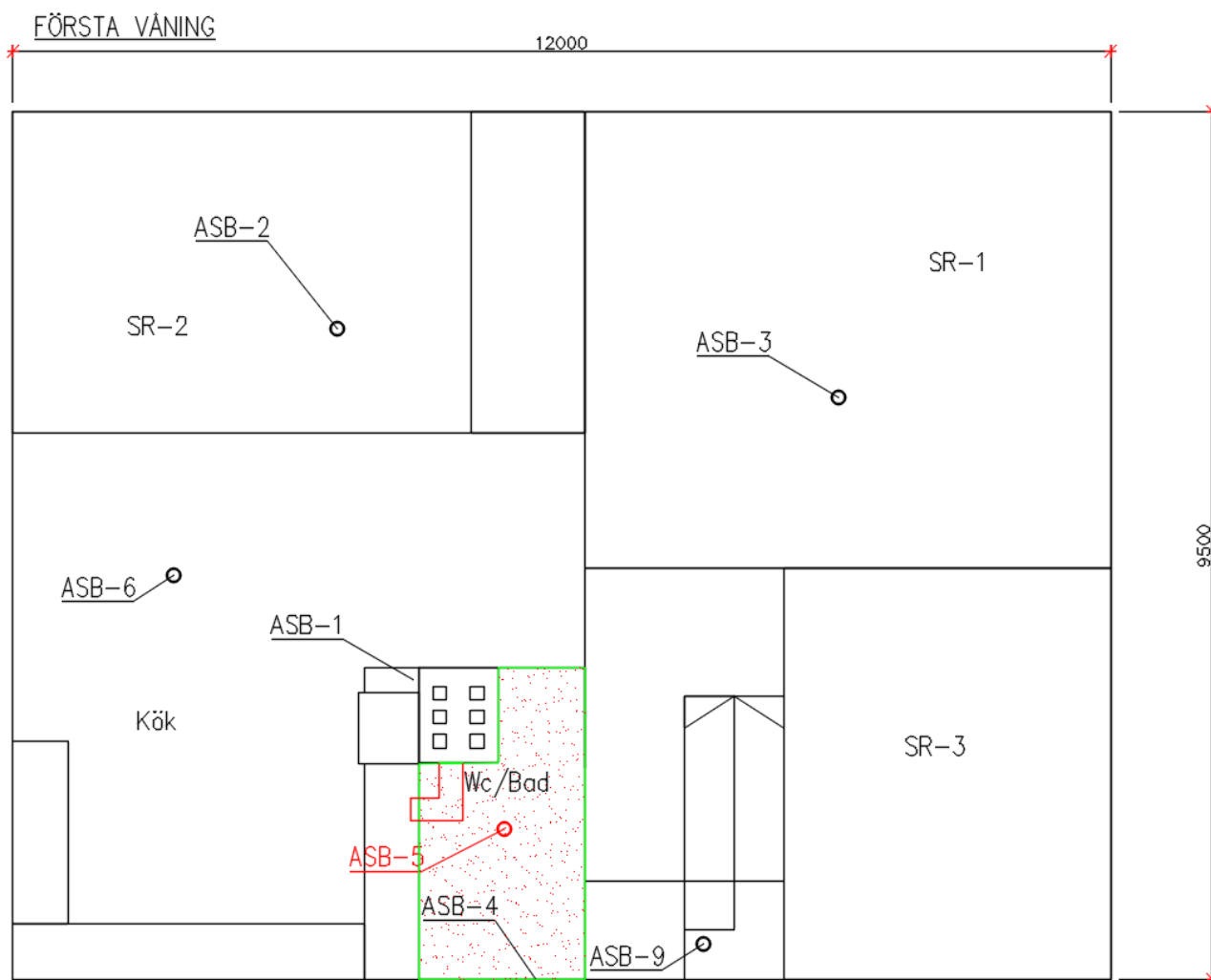

Christian Backman
Rak. Ins. / Byggn. Ing.
044 7810808

Källare, Röda markeringar innehåller asbest

KÄLLARVÄNING



1 Våning



Vindsvåning

✋ VINDSVÅNING

