



TARJOUSPYyntÖ SÄHKÖPALVELUJEN PUITESOPIMUSTA VARTEN

Mustasaaren kunta pyytää tarjouksia seuraavasti:

Hankintayksikkö

Mustasaaren kunta
Yhdyskuntarakentaminen/Kiinteistötoimi
Keskustie 4, 65610 Mustasaari
Yhteyshenkilö: sähkövastaava Jan Lundström, puh. 050 696 19

Hankintamenettely

Avoim menettely.
Hankintailmoitus on julkaistu 10.11.2023 osoitteessa www.mustasaari.fi.

Hankinnan kohde

Hankinta koskee puitesopimusta usean yrityksen kanssa pienistä kunnossapito- ja investointihankkeista, jotka kunta tekee omana työnä. Sopimus koskee sähköteknisiä töitä. Urakoitsija hankkii materiaalit ja asentaa ne tilaajan ohjeiden mukaisesti. Tuntihintaan sisältyvät normaalit työnohjohtotehtävät. Myös tilaajalla on oikeus hankkia materiaaleja, jos se on tilaajan edun mukaista. Urakoitsija antaa tilaajan käyttöön sovituksi ajaksi 1–3 sähköasentajaa, joilla on vähintään viiden vuoden työkokemus alalta. Kunta tilaa työt pääsääntöisesti 1–2 viikkoa ennen niiden aloittamista, mutta kiireellisissä tapauksissa työt voidaan tilata myös lyhyemmällä varoitusajalla. Töiden kesto voi vaihdella muutamasta tunnista tai päivästä useisiin viikkoihin. Useamman viikon kestävät työt tilataan hyvissä ajoin (2–4 viikkoa) ennen töiden aloittamista.

Urakoitsijan hankkimat materiaalit myydään tilaajalle nettohintaan 12 %:n yleiskustannuslisällä.

Hankinta toteutetaan niin kutsuttuna käänteisenä kilpailutuksena (ranskalainen urakka), jossa tilaaja päättää sähköpalvelujen hinnaksi 40 euroa/tunti, alv 0 % (harjoittelijoiden ja niiden, jotka eivät täytä työkokemusvaatimusta, tuntihinnasta sovitaan erikseen). Tarjouksen voivat jättää kaikki ne, jotka hyväksyvät yksikköhinnan ja hankinnan muut ehdot. Urakoitsija sitoutuu suorittamaan sähköpalveluja tilaajan ohjeiden mukaan 40 euron tuntikorvausta vastaan (alv 0 %).

Tilaaja ei korvaa matkoja rakennuspaikalle/rakennuspaikalta. Siirtymiset päivän aikana eri projektien välillä korvataan verohallinnon päätöksen mukaisesti.

Tilaaja valitsee oman harkintansa mukaan puitesopimuksen puitteissa, kehen se ottaa ensin yhteyttä, kun sähköpalveluja tarvitaan. Valinnassa otetaan huomioon henkilökunnan tai yrityksen osaaminen sekä tilaajan näkemys siitä, kuka on sopivin tehtävään. Jos urakoitsija ei voi tulla pyydettyinä ajankohtana, työtä tarjotaan seuraavalle urakoitsijalle samojen periaatteiden mukaisesti.

Puitesopimus on voimassa 1.1.–31.12.2024, optio 1.1.–31.12.2025. Tilaaja päättää optiovuoden käyttämisestä. Jos optio valitaan, tuntihinnan indeksikorotus huomioidaan optiokauden rakennuskustannusindeksin mukaisesti. Käytettävä referenssi on M09 2023 (111,0).

Maksuehdot (ja mahdolliset vakuudet)

Vähintään 21 päivää netto.
Korkolain mukainen viivästyskorko.
Maksu tapahtuu laskua vastaan, ja laskusta tulee käydä ilmi työsuoritteiden ajankohta ja työkohde.
Laskujen tulee vastata arvonlisäverolain asettamia vaatimuksia.

Tarjoajaa koskevat pakolliset vaatimukset

Tarjoajan on täytettävä kelpoisuusehdot, ja hänellä tulee olla kokemusta sähköalalta ja teknisiä valmiuksia puitesopimuksen toteuttamiseksi.
Valitun urakoitsijan tulee ennen sopimuksen tekemistä jättää selvitys siitä, että yritys on merkitty ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin ja arvonlisäverovelvollisten rekisteriin, sekä toimittaa



kaupparekisteriote ja todistus verojen ja lakisääteisten vakuutusmaksujen suorittamisesta. Uusi tilaajavastuulaki edellyttää myös selvitystä siitä, miten työterveyshuolto on järjestetty ja mitä työehtosopimusta työhön sovelletaan (VastuuGroup-raportti sisältää kaikki todistukset.)

Otteet ja todistukset eivät saa olla kahta kuukautta vanhempia. Tarjoajalla tulee olla voimassa oleva vastuuvakuutus.

Tarjouksen sisältö

Tarjoukseen on sisällyttävä

- kuvaus yrityksestä ja sen työntekijöistä, sähkötoivia tekevien työntekijöiden ja työnjohtajien lukumäärä
- kirjallinen selostus siitä, että tarjoaja hyväksyy sähköpalveluille vahvistetun hinnan 40 euroa/tunti (alv 0 %)
- luettelo työntekijöistä, joilla on vähintään viiden vuoden työkokemus sähköalalta
- luettelo edellä mainittujen työntekijöiden osaamisesta ja todistuksista (esimerkiksi sähköturvallisuustutkinto)
- referenssiluettelo pienistä talonrakennushankkeista, kunnostuksista ja saneerauksista.

Tarjous laaditaan liitteenä olevalle tarjouslomakkeelle, jota täydennetään omilla liitteillä.

Tarjous laaditaan ruotsiksi tai suomeksi. Työkieli on ruotsi.

Valintaperusteet ja arviointikriteerit

Tarjoajalla on oltava riittävät tekniset ja ammatilliset edellytykset toimeksiannon suorittamiseen.

Tilaaja tekee puitesopimukset usean urakoitsijan kanssa ja valitsee urakoitsijat projekteihin oman harkintansa mukaan osaamisen ja referenssien perusteella.

Tarjouksen voimassaoloaika

Tarjouksen on oltava voimassa 29.2.2024 asti.

Tarjouksen jättäminen

Kirjalliset tarjoukset toimitetaan postitse osoitteeseen:

Mustasaaren kunta
Yhdyskuntarakentaminen
Keskustie 4
65610 Mustasaari

Tarjouksen voi lähettää myös sähköpostitse osoitteeseen tekniska@mustasaari.fi.

Tarjoukseen merkintä "Tarjous, sähköpalvelujen puitesopimus KOMU 2047/2023".

Tarjousten on oltava perillä Mustasaaren kunnassa **viimeistään 30.11.2023 klo 15.00**.

Myöhästyneitä tarjouksia ei huomioida. Tarjouspyynnön vastaisia tarjouksia ei huomioida.

Tarjoukset on laadittava sellaiseen muotoon, etteivät ne sisällä liikesalaisuuksia. Tarjoaja esittää henkilötiedot ja liikesalaisuuksiksi katsottavat tiedot erillisellä liitteellä, johon tarjoaja merkitsee "Ei julkinen".

Tiedustelut

Kysymykset tarjouspyynnön tarkentamiseksi lähetetään sähköpostitse osoitteeseen tekniska@mustasaari.fi. Puhelintiedusteluihin ei vastata. Kysymykset on lähetettävä viimeistään 21.11.2023 klo 12.00. Vastaukset julkaistaan 24.11.2023 Mustasaaren kunnan verkkosivuilla kohdassa Kunta/Julkiset hankinnat.

Hankintapäätös

Hankintapäätöksen tekee Mustasaaren kunnan tekninen johtaja.



Julkisessa hankinnassa hinnat tulevat julkisiksi asianosaisille, kun hankintaa koskeva päätös on tehty. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Mustasaaren kunta pidättää itselleen oikeuden hyväksyä tai hylätä annetut tarjoukset. Kunta ei korvaa kuluja, joita tarjouksen laatimisesta mahdollisesti aiheutuu.

Sopimus

Sopimus syntyy vasta, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Hankinnassa noudatetaan julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja (JYSE 2014 Palvelut/huhtikuun 2022 päivitysversio) / muita yleisiä alakohtaisia sopimusehtoja.

Sopimusasiakirjoja noudatetaan seuraavassa pätevyysjärjestyksessä:

- 1) puitesopimus
- 2) tarjouspyyntö
- 3) tarjous mahdollisine liitteineen
- 4) julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot (JYSE 2014 Palvelut/huhtikuun 2022 päivitysversio)

Liite

- Tarjouslomake