



ANBUDEFÖRFRÅGAN FÖR FLYTTANDE AV MODULBYGGNAD FRÅN TÖLBY TILL REPLOT

Korsholms kommun begär anbud enligt följande:

Upphandlingsenhet

Korsholms kommun
Samhällsbyggnad / Fastighetsverket
Centrumvägen 4, 65610 Korsholm
Kontaktperson: Projekteringsingenjör Johan Klemets, tfn 044 727 7983

Upphandlingsförfarande

Öppet förfarande.
Meddelande om upphandlingen har 25.4.2024 publicerats på www.korsholm.fi.

Föremål för upphandlingen

Korsholms kommun begär anbud på flyttande av en modulbyggnad från Tölby-Vikby skola till Replot daghem. Byggnaden är 123m² och består av 4 moduler. I entreprenaden ingår nedmontering, transport och återmontering.

Beskrivning av entreprenaden

Entreprenören står för nedmontering i Tölby inklusive bygg-, el- och VVS arbete och återmontering i Replot där både byggnad och teknik återställs enligt nuläget. Putsning och inreglering av ventilationssystem och ibruktagningsbesiktning av elcentral ska ingå i entreprenaden.

Entreprenören fungerar som ansvarig arbetsledare för projektet och ska godkännas av kommunens byggnadstillsyn. Beställaren står för sökande av byggnadslov och kostnader för det.

Ritningar på nuläget och situationsplan på nya placeringen bifogas.

Transporten till Replot utförs enligt NTM-centralens direktiv om specialtransport och kostnader för samtliga tillstånd och eventuella följebilar ska ingå i entreprenaden.

Beställaren står för krossbädd, grävning av vattenledning, stomavlopp och elmatning till nya placeringen medan entreprenören står för översta 50mm av krosskiktet, utplacering av plintar och inkoppling av rör och elkablar. Beställaren står för återställning av krossbädden i Tölby. Städning av byggnadsplatserna och bortförandet av avfall hör till entreprenören.

Entreprenören ska inhägna byggområdet så att inga obehöriga kan vistas på området. Beställaren svarar för att vatten- och elförsörjningen till byggnaden kopplas bort före nedmontering påbörjas.

I anbudet ska anges referenser från motsvarande projekt.

Anbudsgivaren bör bekanta sig med objektet innan anbudet ges. Besök kan överenskommas med Johan Klemets, tfn 044 727 7983, under vecka 18. Byggplatsernas adresser är Tölby-Vikbyvägen 247, 65460 Tölby och Kyrkvägen 94, 65800 Replot.

Tidtabell

Arbetet får påbörjas 3.6.2024 med rivningsarbetet i Tölby, medan monteringen i Replot kan ske från och med 17.6.2024 eller enligt överenskommelse. Arbetet ska vara slutfört 31.7.2024.

Betalningsvillkor (och eventuella säkerheter)

Minst 21 dagar netto.
Förseningsränta enligt räntelagen.
Betalningen sker enligt separat överenskommen betalningsrattabell.
Fakturorna ska motsvara de krav som ställs i mervärdesskattelagen.



Obligatoriska krav på anbudsgivaren

Anbudsgivaren ska ha erfarenhet från motsvarande rivningar och tekniska färdigheter att genomföra projektet. Den valda entreprenören ska före avtal ingås lämna utredning om att företaget är antecknat i förskottsuppbördsregister, arbetsgivarregister och register över mervärdesskatteskyldiga samt ge handelsregisterutdrag och intyg över att skatter och lagstadgade försäkringspremier är betalda. Nya lagen om beställaransvar förutsätter även utredning över hur företagshälsovården är ordnad och vilket kollektivavtal som tillämpas (Vastuu Group-rapporten innehåller samtliga intyg).

Utdragen och intygen får vara högst två månader gamla. Anbudsgivaren ska ha en ikraftvarande ansvarsförsäkring.

Anbudets innehåll

I anbudet ska ingå:

- Beskrivning av företaget och projektteamet. Projektledningens arbetserfarenhet och yrkesmässiga behörighet.
- I anbudet ska anges referenser från motsvarande projekt.
- Anbud ges som en helhet utan delpriser.
- Upphandlingen pris, anbudspriset ska anges i euro som fast pris utan moms.
- Enhetsprislista som euro/timme för byggnadsarbete, elarbete och maskintjänster.

Delanbud på accepteras inte.

Anbudet ska uppgöras på svenska eller finska.

Urvalsgrunder och bedömningskriterier vid val av entreprenör

Anbudsgivaren ska ha ekonomiska, tekniska och professionella förutsättningar för att genomföra upphandlingen. Det totalekonomiskt mest fördelaktiga alternativet kommer att väljas under förutsättning att anbudet fyller de krav som ställs i anbudsförfrågan.

Anbudets giltighetstid

Anbudet ska vara i kraft till 30.6.2024.

Inlämnande av anbud

Anbud inlämnas per e-post till adressen: tekniska@korsholm.fi.

Anbuden ska vara märkta "Flytt av modulbyggnad från Tölby till Replot".

Anbuden ska vara Korsholms kommun tillhanda **senast 14.5.2024 före kl. 15.00**.

Försenade anbud beaktas inte. Anbud som inte uppfyller anbudsbegäran kommer inte att beaktas.

Anbuden bör uppgöras i sådan form att de inte innehåller affärshemligheter. Personuppgifter och affärshemligheter ska uppges i separat bilaga med märket "Icke offentlig".

Förfrågningar

Eventuella förfrågningar om precisering till anbudsförfrågan görs per e-post till adressen tekniska@korsholm.fi. Förfrågningar besvaras inte per telefon. Frågorna ska ställas före 1.5.2024 kl. 15.00 och svaren publiceras 7.5.2024 på Korsholms kommuns hemsida under fliken Kommun / Offentlig Upphandling.

Beslutsförfarandet

Tekniska direktören eller fastighetschefen i Korsholm beslutar i ärendet.

Vid offentlig upphandling är priserna offentliga för parterna efter det att beslutet har fattats och för allmänheten efter det att avtal har ingåtts.

Öppningstillfället för inkomna anbud är inte offentligt.

Korsholms kommun förbehåller sig rätten att godkänna eller förkasta givna anbud.

Kommunen ersätter inte eventuella kostnader för uppgörande av anbud.

Om anbudsgivaren vill att utredningsmaterial/visualisering ska returneras bör detta anges i anbudet.



Avtal

Avtal uppkommer först då beslutet har vunnit laga kraft och avtal har undertecknats av bägge parterna.

Vid upphandlingen följs de allmänna villkoren för offentlig upphandling (YSE 1998) / andra allmänna branschvisa avtalsvillkor.

Vid ingående av avtal tillämpas följande giltighetsföljd:

- 1) upphandlingsavtal
- 2) anbudsfrågan med bilagor
- 3) anbudet med eventuella bilagor
- 4) de allmänna villkoren för offentlig upphandling (YSE 1998)

Bilagor:

1. Situationsplan
2. Planritning
3. Fasadritning
4. Skärning
5. Grundritning
6. Elscheman
7. Skiss på ventilation