



KONEPALVELUT 2024-2025

Mustasaaren kunta pyytää tarjouksia konepalveluista vuosille 2024–2025 seuraavasti:

Hankintayksikkö

Mustasaaren kunta
Yhdyskuntarakentaminen
Keskustie 4, 65610 Mustasaari
Yhteyshenkilö: Thomas Nyqvist, kunnallistekniikan päällikkö, 06 327 7101

Hankintamenettely

Avoin menettely.
Hankintailmoitus on julkaistu 8.4.2024 osoitteessa www.hankintailmoitukset.fi.
Tarjouspyyntö on julkaistu 8.4.2024 osoitteessa www.mustasaari.fi.

Hankinnan kohde

Hankinta käsittää puitesopimuksen usean urakoitsijan kanssa pienistä kunnossapitohankkeista ja pienistä maarakennusurakoista, jotka toteutetaan Mustasaaren kunnan yhdyskuntarakentamisen tehtäväalueilla. Yhdyskuntarakentamisen tehtäväalueita ovat vesihuoltolaitos, kiinteistötoimi ja tekniset palvelut. Hankinnan arvioitu arvo ylittää rakennusurakoiden kansallisen kynnyksarvon. Tilaaja ei sitoudu tilaamaan tiettyä työmäärää puitesopimuksen aikana.

Urakoitsija antaa tilaajan käyttöön sovituksi ajaksi halutun koneluokan koneen varusteineen ja kuljettajan, jolla on vähintään kolmen (3) vuoden työkokemus konetyypistä. Kunta tilaa työt pääsääntöisesti 1–2 viikkoa ennen niiden aloittamista, mutta kiireellisissä tapauksissa työt voidaan tilata myös lyhyemmällä varoitusaajalla. Töiden kesto voi vaihdella muutamasta tunnista useisiin viikkoihin. Useamman viikon kestävät työt tilataan yleensä hyvissä ajoin (2–4 viikkoa) ennen töiden aloittamista.

Kiinnostuneet yritykset tarjoutuvat suorittamaan maarakennus- ja erilaisia huoltotöitä koneilla tarvittavine varusteineen tarjotuilla tuntitaksoilla tilaajan ohjeiden mukaisesti.

- Koneiden siirrosta toiseen paikkaan töihin, jotka kestävät pitempään kuin yhden työpäivän, ei makseta korvausta.
- Enintään yhden työpäivän ajan kestävien töiden osalta koneiden siirrosta maksetaan korvausta koneen tarjotun tuntihinnan mukaisesti. Enintään yhden työpäivän ajan kestävien töiden osalta koneiden siirrosta maksetaan korvausta enintään kahdelta tunnilta tuntitaksan mukaisesti.
- Vähintään 30 tonnin painoisten tela-alustaisten koneiden siirrosta työmaalle maksetaan 250 euron kertakorvaus.

Puitesopimus on voimassa 1.6.2024–31.12.2025.

Hyväksymiseen edellytetyt vaatimukset (tarjoajaa koskevat pakolliset vaatimukset)

Tarjoajalla on oltava tekniset ja ammatilliset edellytykset toimeksiannon suorittamiseen. Hankinnan ehtojen täyttämiseksi urakoitsijan ja työkoneiden on täytettävä seuraavat vaatimukset:

1. Koneenkäyttäjällä on oltava seuraava työkokemus ja osaaminen:
 - a. Vähintään kolmen (3) vuoden työkokemus konetyypistä (koskee kaikkia töitä)
 - b. Työturvallisuuskortti (koskee kaikkia töitä)
 - c. Tieturva I (koskee kaikkia töitä)
2. Vesihuoltolaitoksen töissä koneenkäyttäjällä on oltava lisäksi seuraava osaaminen:
 - a. Vesityökortti (koskee ainoastaan vesihuoltolaitoksen töitä)
3. Koneissa on oltava seuraavanlainen minimivarustus:
 - a. Kaivinkoneet 2–30 tonnia, sekä pyörä- että tela-alustaisia.



- i. Rototiltti
 - ii. Luiskakauha
 - iii. Kuokkakauha kynsillä
 - iv. Kaapelikauha
 - v. Routapiikki
- b. Traktori
- i. Etukuormain, jossa on kauha ja Valtra/Vila yhteensopiva kauhakiinnike.
 - ii. Peräkärri maa-ainesten kuljetusta varten > 10 tonnia
 - iii. Vähintään 150 hevosvoimaa
- c. Nostokoriaauto
- i. Nostokorissa tilaa kahden henkilön työskentelyä varten
 - ii. Hydraulisesti sivusuunnassa kääntyvä kori
 - iii. Kuormausnosturia ei hyväksytä.
4. Raskaiden ajoneuvojen moottorin tulee täyttää vähintään EURO IV (4) -luokan vaatimukset.
5. Polttomoottorilla varustettujen työkoneneiden tulee täyttää vähintään STAGE IIIA -päästöluokan vaatimukset.

Tarjoajan ei tarvitse omistaa tarjoamaansa työkonetta, vaan riittää, että työkone on puitesopimuksen aikana tarjoajan käytettävissä tilatun työn suorittamiseksi.

Tarjoajan on täytettävä tarjouslomake ja vahvistettava, että tarjoajan työkonet ja henkilökunta täyttävät edellä mainitut vaatimukset viimeistään sopimuksen alkaessa 1.6.2024. Puitesopimuksen piiriin valitun tarjoajan tulee tilaajan pyynnöstä jättää todistukset tai selvitykset, joilla edellä mainittujen vaatimusten täytyminen vahvistetaan. Päästöluokkia koskevan liitteen vaatimus tarjouksen mukana kohdassa "Tarjouksen sisältö" on huomioitava. Puuttuva tai puutteellinen selvitys voi johtaa hankinnasta poissulkemiseen.

Vertailuhinta

Tarjoaja täyttää tarjoamansa hinnat tarjouslomakkeeseen. Tarjottu tuntihinta/koneluokka ilmoitetaan niin, että minimivarustus ja kuljettaja sisältyvät hintaan. Tuntihinta ilmoitetaan ilman alv:a. Tarjottujen hintojen on oltava voimassa koko sopimusajan, vaikka työkone vaihdettaisiin myöhemmin uudempaan koneeseen.

Tarjoajan on täytettävä lomakkeeseen myös lisävarusteiden/lisätöiden tuntihinnat niiltä osin, kun tarjoaja voi niitä tarjota. Lisävarusteiden/lisätöiden hinnat eivät sisälly tarjousten vertailuun.

Tilaaaja laatii kaikista saaduista tarjouksista yhteenvedon koneluokan mukaisesti. Tarjotun hinnan ja koneen iän perusteella lasketaan vertailuhinta. Vertailuhinta lasketaan koneen ikään perustuvalla ikäkertoimella. Vertailuhinnan lähtökohtana on vuosimalli 2024. Vuosimallia 2024 vanhempien koneiden kohdalla ikä nostaa vertailuhintaa yhdellä (1) prosentilla / vuosi.

Esimerkki:

Koneen vuosimalli on 2020, ja tarjottu hinta 70,00 euroa/tunti. Vertailuhinta muodostuu seuraavasti: 70,00 euroa (tarjottu hinta) x 1,04 (ikäkerroin 2024-2020 = 4 vuotta) = 72,80 euroa (=vertailuhinta).

Koneen vuosimalli on 2007, ja tarjottu hinta 70,00 euroa/tunti. Vertailuhinta muodostuu seuraavasti: 70,00 euroa (tarjottu hinta) x 1,17 (ikäkerroin 2024-2007 = 17 vuotta) = 81,90 euroa (=vertailuhinta).

Edellä olevassa esimerkissä urakoitsijat ovat tarjonneet samaa tuntihintaa. Valinnassa uudemman vuosimallin koneen urakoitsija on etusijalla vanhemman vuosimallin koneen urakoitsijaan nähden, koska uudemman vuosimallin koneen urakoitsijan vertailuhinta on alhaisempi.

Vertailuhintaa käytetään ainoastaan tarjousten vertailussa.



Valintaperusteet

Kaikki hyväksytyt tarjoukset laitetaan vertailuhintojen perusteella järjestykseen edullisimmasta kalleimpaan. Puitesopimus tehdään kunkin koneluokan kymmenen edullisimman urakoitsijan kanssa.

Puitesopimuksen aikana tilattavien töiden osalta tilaajalla on oikeus asettaa vaatimuksia, jotka koskevat muun muassa saatavuutta, aikataulua, osaamista (esim. vesityökortti) ja erityisvarusteita (tarjouslomakkeen lisätyö-/lisävarustelistan mukaisesti) ja antaa työn suorittamista koskevia ohjeita, joita urakoitsijan on noudatettava. Kun töitä jaetaan puitesopimuksen aikana, työhön valitaan edullisimman vertailuhinnan saaneen konepalvelun (koneluokan) tarjoaja sillä edellytyksellä, että tarjoaja täyttää myös tietyille työlle asetetut vaatimukset.

Jos edullisimman vertailuhinnan tarjoajalla ei ole mahdollisuutta työn vastaanottamiseen esimerkiksi siksi, ettei voi tehdä työtä toivottuna ajankohtana tai että vaadittava erityisvarustus puuttuu, tilaajalla on oikeus tilata työ järjestyksessä seuraavana olevalta sopivalta tarjoajalta.

MUUT EHDOT

Erityisurakat

Tilaaja pidättää itselleen oikeuden kilpailuttaa erityisurakat erikseen.

Maksuehdot

21 päivää netto, selvitys töistä on laadittava kuukausittain ja toimitettava viimeistään seuraavan kuukauden 10. päivä.

- Korkolain mukainen viivästyskorko.
- Kunta soveltaa käänteistä arvonlisäverovelvollisuutta rakennusurakoissa.

Laskutus kuukausittain. Laskun liitteenä tulee olla selkeä selvitys suoritetusta työstä ja kyseisen työn tilaajasta (tilaajatunnus). Samasta liitteestä on käytävä ilmi työpäivät (päivämäärä) ja tuntimäärät.

Tilaajavastuuseelvitys ja vastuuvakuutus

Puitesopimukseen valittavalla tarjoajalla on oltava voimassa oleva vastuuvakuutus, jossa korvaussumma on vähintään 500 000 euroa vahinkotapausta kohti. Vakuutustodistus jätetään tilaajalle viimeistään sopimuksen allekirjoituksen yhteydessä. Vaatimusten mukaisen vastuuvakuutuksen puuttuminen voi johtaa hankinnasta poissulkemiseen.

Puitesopimukseen valittuja tarjoajia kehoitetaan ennen sopimuksen allekirjoittamista toimittamaan tilaajalle selvitykset, jotka laki tilaajan selvitysvelvollisuudesta ja vastuusta ulkopuolista työvoimaa käytettäessä (1233/2006, "Tilaajavastuulaki") edellyttää. Selvityksiin kuuluu muun muassa selvitys siitä, että yritys on merkitty ennakkoperintärekisteriin, työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverovelvollisten rekisteriin, että verot ja lakisääteiset vakuutusmaksut on maksettu, selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista, henkilöstön työterveyshuollon järjestämisestä ja todistus tapaturmavakuutuslaissa tarkoitetun tapaturmavakuutuksen ottamisesta.

Tietojen ja asiakirjojen toimittamiseen tilaajavastuulain mukaisesti on mahdollista käyttää myös Pälitlig partner/Luotettava kumppani -palvelua (<https://www.vastuugroup.fi/fi-fi/>). Tällöin tarjoaja voi jättää yhden Luotettava kumppani -todistuksen. Tarjoajan on kuitenkin itse varmistettava, että todistus sisältää kaikki tarvittavat tiedot.

Otteet ja todistukset eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia. Yllä olevien selvitysten puuttuminen tai mikäli selvitykset osoittavat, ettei tarjoaja ole täyttänyt lakisääteisiä velvollisuuksia voi johtaa hankinnasta poissulkemiseen.



TARJOUKSEN JÄTTÄMINEN

Tarjouksen sisältö

Tarjous jätetään liitteenä olevalla tarjouslomakkeella. Tarjouksen voi antaa yhdestä tai useammasta koneluokasta sekä yhdestä tai useammasta lisävarusteesta. Sama kone voi olla ainoastaan yhdessä koneluokassa.

Tarjoukseen on sisällyttävä:

- Täytetty ja allekirjoitettu tarjouslomake
- **Vuosimallin 2009 tai sitä vanhempien** työkoneiden ja ajoneuvojen osalta **tarjoukseen on liitettävä** rekisteröintitodistuksen kopio tai valmistajan tekniset asiakirjat tai myyjän/maahantuojan kirjallinen lausunto tai vastaava selvitys, joka vahvistaa, että päästöluokkia koskevat vaatimukset täyttyvät "Hyväksymiseen edellytetyt vaatimukset" –kohdan mukaisesti. Vaatimus selvityksistä koskee myös sellaisia työkoneita/ajoneuvoja (vuosimalli 2009 tai vanhempi), jotka tarjoaja aikoo hankkia sopimuksen alkamiseen mennessä ja jotka sisältyvät tarjoajan tarjoukseen. Jos asiakirjat puuttuvat, kyseinen kone suljetaan hankinnan ulkopuolelle.

Tarjouksen voimassaolo

Tarjouksen on oltava voimassa 1.8.2024 asti.

Tarjouksen jättäminen

Kirjalliset tarjoukset toimitetaan postitse osoitteeseen:

Mustasaaren kunta
Yhdyskuntarakentaminen
Keskustie 4
65610 Mustasaari.

Tarjouksen voi lähettää myös sähköpostitse osoitteeseen tekniska@mustasaari.fi.
Tarjoukseen merkintä "Tarjous, konepalvelujen puitesopimus 2024".

Tarjousten on oltava perillä Mustasaaren kunnassa viimeistään **29.4.2024 klo 12.00**. Myöhästyneitä tarjouksia ei huomioida. Tarjous, joka ei täytä tarjouspyynnön vaatimuksia, voidaan sulkea hankintamenettelyn ulkopuolelle. Siksi tarjoajan on tärkeää tarkistaa, että tarjous sisältää kaikki pyydytetyt tiedot ja että kaikki pakolliset liitteet ovat tarjouksen liitteinä.

Tarjoukset on laadittava sellaiseen muotoon, etteivät ne sisällä liikesalaisuuksia. Tarjoaja esittää henkilötiedot ja liikesalaisuuksiksi katsottavat tiedot erillisellä liitteellä, johon tarjoaja merkitsee "Ei julkinen".

Tiedustelut

Kysymykset tarjouspyynnön tarkentamiseksi lähetetään sähköpostitse osoitteeseen tekniska@mustasaari.fi. Kysymysten on oltava perillä viimeistään 15.4.2024 klo 12.00. Vastaukset kysymyksiin julkaistaan 19.4.2024 Mustasaaren kunnan verkkosivuilla kohdassa Julkiset hankinnat. Puhelintiedusteluihin ei vastata.

Hankintapäätös

Hankintapäätöksen tekee Mustasaaren kunnan yhdyskuntarakentamisen valiokunta.

Julkisessa hankinnassa hinnat tulevat julkisiksi asianosaisille, kun hankintapäätös on tehty. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintasopimus on tehty. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Mustasaaren kunta pidättää itselleen oikeuden hyväksyä tai hylätä annetut tarjoukset tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti. Kunta ei korvaa kuluja, joita tarjouksen laatimisesta mahdollisesti aiheutuu. Mikäli tarjoaja haluaa selvitys- ja havainnemateriaalin palautettavaksi, tarjoajan on mainittava siitä tarjouksessa.

Sopimus

Sopimus syntyy, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.



Hankinnassa noudatetaan julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja (JYSE 2014 PALVELUT, versio huhtikuu 2022).

Sopimusasiakirjoja noudatetaan seuraavassa pätevyysjärjestyksessä:

- 1) Puitesopimus
- 2) Mahdollinen lisäkirje
- 3) Tarjouspyyntö
- 4) Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot (JYSE 2014 PALVELUT, versio huhtikuu 2022).
- 5) Tarjous liitteineen

Liitteet

- Tarjouslomake (täytettävä .xlsx tiedostomuoto)
- Täytetyn tarjouslomakkeen malli