



ANBUDSFÖRFRÅGAN

Korsholms kommun begär anbud på markarbeten och grundläggning för en tillfällig skolbyggnad vid Vallgrund skola enligt följande:

Upphandlingsenhet

Korsholms kommun

Samhällsbyggnad/Fastighetsverket

Centrumvägen 4, 65610 Korsholm

Kontaktperson: Projekteringsingenjör Johan Klemets, 0447277983 johan.klemets@korsholm.fi

Upphandlingsförfarande

Öppet förfarande.

Föremål för upphandlingen

Upphandlingen omfattar markarbeten och grundläggning för en tillfällig skolbyggnad vid Vallgrund skola. Entreprenören utför arbetet enligt beställarens ritningar. I priset ska ingå kostnader för maskintjänster, krossmaterial, transporter och säkerhetsarrangemang.

Avverkning av träd och buskage på byggområdet ska ingå i priset. Virket samlas för avhämtning bredvid byggplatsen. Grenar och sly förs bort på entreprenörens bekostnad. Befintlig matjord och stenar skalas av till samma höjd som befintliga barackens grundläggningsnivå. Området som bearbetas är 1 500 mm utanför byggnaden. Grundläggning görs med ett lager 50 mm finnfoam med ovanliggande 300 mm kross, varav översta lagret 50 mm med krossgrus 0–16. Slutlig krossyta +350mm från krossytan på befintlig barack. Höjdtoleransen för färdig botten är ± 10 mm.

Skyddsror för el och fiber grävs ner enligt bifogad skiss. Befintligt dike rörläggs och ansluts till befintligt trumrör 320 mm. Befintligt trästaket rivs. Entreprenören står för rivning och bortförande av avfall. Beställaren flyttar bort befintliga cykelställningar från byggområdet.

Avlopp och vatten grävs ner enligt bifogad skiss. Nedgrävning och inkoppling av ny avloppsbrunn samt allt material ska ingå i priset.

Kabelmärkning sker på entreprenörens ansvar.

Entreprenören ska inhägna byggnadsområdet så att inga obehöriga kan vistas på området.

I anbudet ska anges referenser från motsvarande projekt. Minimikrav är minst 5 motsvarande projekt under de 5 senaste åren, uppfylls inte dessa krav förkastas anbudet. I anbudet ska anges vem som kommer att fungera som ansvarsperson och entreprenörens säkerhetsansvarig för entreprenaden.

Anbudsgivaren bör bekanta sig med objektet innan anbudet ges.

Beställaren förbehåller sig rätten att förkasta samtliga anbud om bygglov eller startlov inte beviljas.

Betalningsvillkor (och eventuella säkerheter)

Minst 21 dagar netto.

Förseningsränta enligt räntelagen.

Försäkringar

Säljaren svarar för transportförsäkring och övriga byggnadsarbetsförsäkringar tills byggnaden tagits emot.

Förseningsböter

Arbetet ska vara klar för mottagning 16.12.2024. Förseningsböter på 500 euro uppbärs för varje vardag mottagningen försenas.



Obligatoriska krav på anbudsgivaren

Den valda leverantören ska före avtal ingås lämna utredning om att företaget är antecknat i förskottsuppbördsregister, arbetsgivarregister och register över mervärdesskatteskyldiga samt ge handelsregisterutdrag och intyg över att skatter och lagstadgade försäkringspremier är betalda. Utdragen och intygen får inte vara daterade tidigare än 1.8.2024.

Anbudets innehåll

I anbudet ska ingå:

- Beskrivning av företaget och projektteamet. Projektledningens arbetserfarenhet och yrkesmässiga behörighet. Ansvarsperson och säkerhetsansvarig för projektet.
- I anbudet ska anges referenser från motsvarande projekt.
- Anbud ges som en helhet utan delpriser.
- Upphandlingens pris, anbudspriset ska anges i euro som fast pris utan moms.
- Enhetsprislista som euro/timme och euro/ton för maskintjänster och krossmaterial.

Anbud ges på hela upphandlingen. Delanbud på enskilda produkter accepteras inte. Alternativa anbud accepteras inte. Anbudet uppgörs på svenska eller finska.

Urvalsgrunder och bedömningskriterier

Anbudsgivaren ska ha ekonomiska, tekniska och professionella förutsättningar för att genomföra upphandlingen. Det totalekonomiskt mest fördelaktiga alternativet kommer att väljas under förutsättning att anbudet fyller de krav som ställs i anbudsförfrågan.

Anbudets giltighetstid

Anbudet ska vara i kraft till 16.12.2024.

Inlämnande av anbud

Anbud lämnas in per e-post till adressen tekniska@korsholm.fi. I e-postens rubrikfält ska det stå: Anbud på markarbeten och grundläggning för tillfällig byggnad vid Vallgrund skola öppnas först 21.11.2024 kl.15.00.

Anbuderna ska vara märkta "Upphandling av markarbeten och grundläggning för tillfällig byggnad vid Vallgrund skola KOMU/1949/2024".

Anbuderna ska vara Korsholms kommun tillhanda **senast 21.11.2024 före kl. 15.00**.

Försenade anbud beaktas ej. Anbud som inte uppfyller anbudsbegäran kommer inte att beaktas.

Anbuderna bör uppgöras i sådan form att de inte innehåller affärshemligheter. Personuppgifter och affärshemligheter ska uppges i separat bilaga med märket "Icke offentlig".

Förfrågningar

Eventuella förfrågningar om precisering till anbudsförfrågan görs per e-post till adressen tekniska@korsholm.fi. Förfrågningar besvaras inte per telefon. Frågorna ska ställas före 14.11.2024 kl. 12.00 och svaren publiceras på Korsholms kommuns hemsida under fliken Kommun/Offentlig upphandling 15.11.2024.

Beslutsförfarandet

Fastighetschefen i Korsholm beslutar i ärendet.

Vid offentlig upphandling är priserna offentliga för parterna efter det att beslutet har fattats och för allmänheten efter det att avtal har ingåtts.

Öppningstillfället för inkomna anbud är inte offentligt.

Korsholms kommun förebehåller sig rätten att godkänna eller förkasta givna anbud.

Kommunen erlägger inte ersättning för eventuella kostnader för uppgörande av anbud.

Om anbudsgivaren vill att utredningsmaterial/visualisering ska returneras bör detta anges i anbudet.



Avtal

Avtal uppkommer först då beslutet har vunnit laga kraft och avtal har undertecknats av bägge parterna.

Vid ingående av avtal tillämpas följande giltighetsföljd:

- 1) upphandlingsavtal
- 2) anbudsfrågan med bilagor
- 3) anbudet med eventuella bilagor
- 4) de allmänna avtalsvillkoren för byggtreprenader (YSE 1998)

Bilagor:

- 1) Situationsplan
- 2) Skiss på grundläggning
- 3) Bilder