



7.11.2024

TEKNISKA EGENSKAPER FÖR MODULBYGGNAD TILL VALLGRUND SKOLA

Byggnadens våningsyta är ca 75–80m² och innehåller följande utrymmen och ska uppfylla följande krav:

- Byggnaden ska överlätas klar för mottagning åt beställaren 31.12.2024.
- Byggnaden kan vara begagnad men får inte vara äldre än 10 år, alternativt grundrenoverad inom de senaste 10 åren.
- Byggnadens fasad ska vara av trä.
- Byggnadens yttervägg ska brandsektioneras EI30 enligt bifogad situationsplan.
- 1st klassrum a' 47–52 rumsyta m². I klassrummen ska det finnas en fast inredning med handfat och minst 1 200 mm bänkyta med skåp under.
- 1st ingång minst 1200mm bred samt tambur med klädkrokar för 20 elever.
- 1st nödutgång minst 900 mm bred
- 2st toaletter.
- 1st städskrubb.
- Fri innertakshöjd i klassrummen minst 2 700 mm. Övriga innertak kan vara lägre.
- Byggnadens värmegenomgångskoefficienter ska uppfylla följande krav:
 - o Övre bjälklag 0,16 W/(m² K)
 - o Bjälklag mot kryputrymme 0,20 W/(m² K)
 - o Ytterväggar 0,20 W/(m² K).
- Byggnaden ska uppfylla kraven i 796/2017 Miljöministeriets förordning om ljudmiljön i byggnader.
- Golven förses med en homogen plastmatta.
- Byggnaden uppvärms med direkt elvärme. En luftvärmepump ska finnas i klassrummet.
- Byggnaden ska förses med ventilation med värmeåtervinning. Dimensionering enligt miljöministeriets förordning 1009/2017.
- Byggnaden ställs på en av beställaren byggd krossbädd. Leverantören bygger grund för byggnaden.
- Leverantören uppgör konstruktionsritningar, tillverkningsritningar, VVSA- och el-ritningar (beställaren uppgör situationsplanen) för byggnadslov.
- EI-uttag dimensioneras enligt 0,2 uttag per m². Slutlig placering enligt beställarens önskemål.
- Samtliga utrymmen förses med fasta led-belysningsarmaturer som anpassas till rummens klimat, krav 300lux. Belysningen i Wc-utrymmena ska tändas med rörelsesensorer.
- Byggnadens dörrars låsning anskaffas av beställaren.
- Taket förses med snörashinder ovanför ingångarna ifall taket utförs så att det finns risk att snö kommer ner från taket.