



Intresseanmälan för huvudplanering

Korsholms kommun erbjuder planerare att meddela intresse för att lämna anbud för huvudplanering av Smedsby-Böle skolas renovering.

På upphandlingen tillämpas selektivt förfarande. Intresseanmälan inlämnas elektroniskt senast 1.10.2025 kl.15.00. Intresseanmälan lämnas in till e-postadressen tekniska@korsholm.fi.

E-postmeddelandet märks "Intresseanmälan Smedsby-Böle skolas renovering".

I intresseanmälan ska det framgå följande:

- Företagets namn och FO-nummer
- Referenser från motsvarande projekt
- Företagspresentation (ges som separat bilaga)
- Kvalitets- och kompetensbedömning

Dessa uppgifter fylls i på bifogad blankett. Intresseanmälan som ges utan att använda bifogad blankett kommer att förkastas.

Byggherren kommer att välja 3–7 anbudsgivare på basen av den poängsättning anbudsgivaren får i kvalitetsbedömningen. Valet görs 3.10.2025 och materialet för anbudsbegäran sänds per e-post 6.10.2025. Beräkningstiden för anbudsgivarna är 6.10–22.10.2025 kl. 15.00.

Upphandlingen omfattar uppdraget som huvudplanerare av projektet Smedsby-Böle skolas renovering för åren 2026–2027. Projektet innehåller rivningsarbeten, nya byggnadsdelar på ca 400m² samt grundrenovering av resterande skolbyggnad på ca 2 300m².

En del av byggnaden är skyddad (Sr4) i detaljplan.

Byggnadsentreprenaden kommer att upphandlas som SR-entreprenad och planeras pågå mellan juli 2026 och juli 2027.

Huvudplanerarens uppdrag kommer att vara att uppgöra bindande arkitekturritningar och byggnadsbeskrivningar för den fortsatta planeringen av projektet, söka bygglov för projektet samt fungera som huvudplanerare tills byggskedet är klart. Till uppdraget hör även att planera yttre områden med lekområden och logistiska lösningar. Planeringen kommer att utföras på både svenska och finska. Huvudplaneraren förutsätts kunna presentera sina planer och idéer på bägge språken.

Planeringsuppdraget startar i mitten av november 2025. Och målsättningen är att bygglov lämnas in under februari 2026. Närmare uppgifter fås i samband med anbudsförfrågan.

Korsholms kommun 17.9.2025

Erik Rönqvist
Projekteringsingenjör