

Program för deltagande och bedömning

Korsholms kommun
Iskmo-Jungsund delgeneralplan
5.12.2025



I programmet redogörs i enlighet med 63 § i markanvändnings- och bygglagen för hur deltagande och växelverkan samt planens konsekvensbedömning sker i planprocessen.

Programmet för deltagande och bedömning kan preciseras och kompletteras vid behov under planeringsprocessens gång.

Sweco Finland Oy	Reg. No. 2661738-3
Projekt	Iskmo-Jungsund delgeneralplan
Arbetsnummer	25014162
Kund	Korsholms kommun
Utbetad av	Maria Kirveslahti, Maritta Heinilä
Datum	23.10.2024, Rev. 28.11.2025
Dokumentreferens	PDB_Iskmo_jungsund_oyk_2310_tark_2025 SWE.docx

Innehåll

1	Bas- och identifikationsuppgifter	4
1.1	Planeringsområdet	4
2	Mål	5
2.1	Riksomfattande mål för områdesanvändningen	5
2.2	Korsholms kommuns mål	5
2.3	Mål som uppkommit under planeringens gång	6
3	Planeringssituationen	7
3.1	Landskapsplan	7
3.1.1	Österbottens landskapsplan 2050	7
3.2	Generalplan	9
3.2.1	Strategisk generalplan	9
3.2.2	Generalplanering	10
3.3	Detaljplan	12
3.4	Utredningar som ska göras för planarbetet	13
3.5	Övriga planer och utredningar	13
3.5.1	Byggnadsordning	13
3.5.2	Miljöskyddsföreskrifter	13
3.5.3	Kommunstrategi	13
3.5.4	Övriga utredningar som utnyttjas i planarbetet	13
4	Arbetsskeden och preliminärt tidsschema	14
4.1	Inledningsskede	14
4.2	Beredningsskede	14
4.3	Förslagsskede	14
4.4	Godkännande	15
4.5	Planen träder i kraft	15
5	Intressenter	15
6	Konsekvensbedömning	16
6.1	Influensområde	16
6.2	Konsekvenser som ska bedömas	16
7	Kontaktuppgifter	17

1 Bas- och identifikationsuppgifter

Planens namn: Iskmo-Jungsund delgeneralplan

Planens syfte: utarbetande av en delgeneralplanen med rättsverkningar. Planarbetet har inletts på kommunens initiativ.

1.1 Planeringsområdet

Planeringsområdet ligger i Norra Korsholm, cirka 9 kilometer nordväst om kommuncentrum och omfattar delområden av byarna Iskmo, Södra Jungsund och Jungsund samt Fjärdskär. Genom planeringsområdet går Alskatvägen (regionväg 724) och Jungsundsvägen (förbindelseväg 7254). I den södra delen gränsar området till Vasa stad. Området gränsar till Björkö-Replot stranddelgeneralplan och stranddelgeneralplanen för fastlandsstränderna i Korsholm. Planområdet har en yta på cirka 1 297 hektar och har cirka 400 invånare (2022).

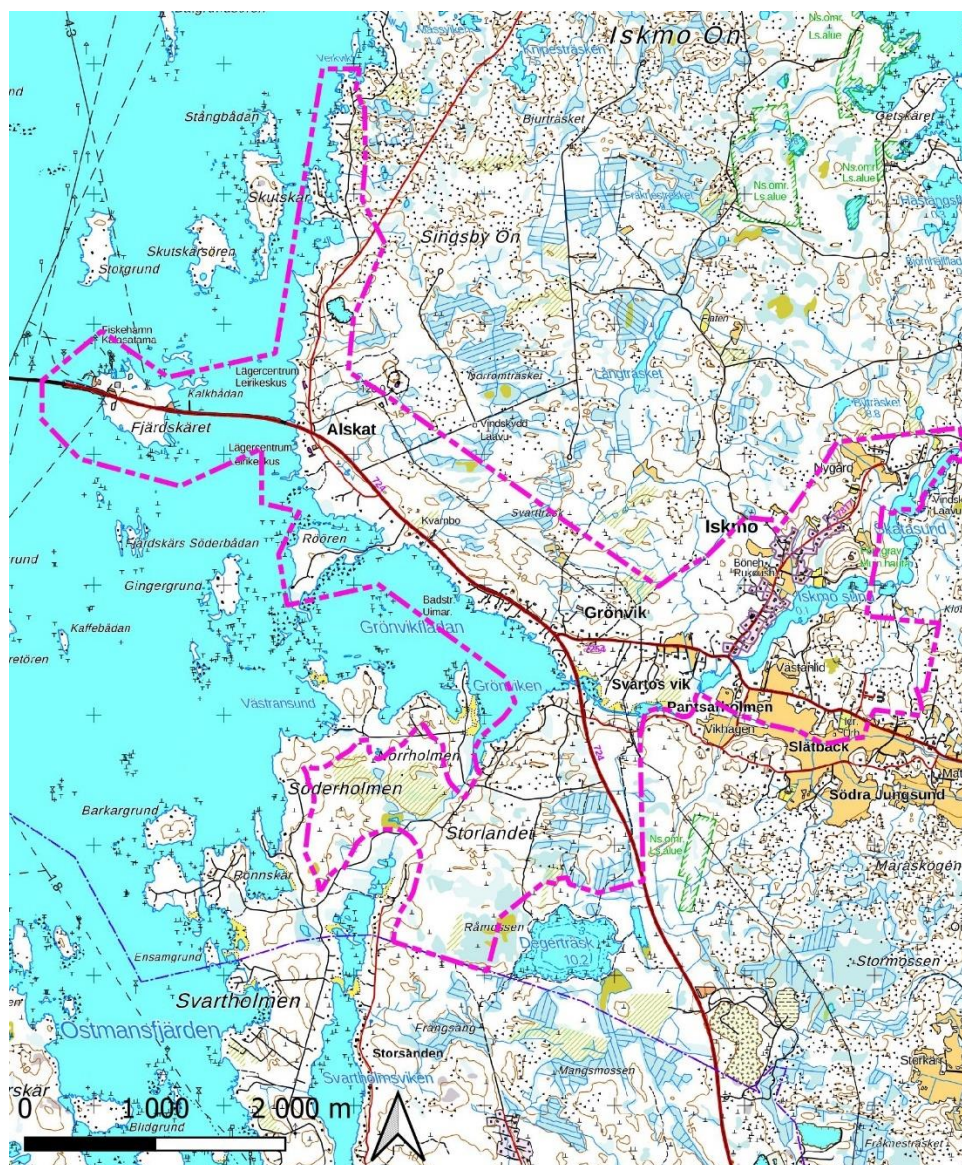


Bild 1 Planområdets gränser på Lantmäteriverkets terrängkarta.

2 Mål

Målet är att utarbeta en delgeneralplan med rättsverkningar i enlighet med 42 § i MBL. I delgeneralplanen dimensioneras stränderna enligt 72 § MBL och med beaktande av 73 § MBL. Enligt markanvändnings- och bygglagen är avsikten med en delgeneralplan att i allmänna drag styra samhällsstrukturen och markanvändningen i kommunen samt att samordna funktionerna. I generalplanen anges principerna för den eftersträlvade utvecklingen och anvisas nödvändiga områden till grund för den detaljerade planläggningen och annan planering samt byggande och annan markanvändning.

2.1 Riksomfattande mål för områdesanvändningen

De riksomfattande målen för områdesanvändningen är en del av planeringssystemet för områdesanvändningen enligt markanvändnings- och bygglagen. Enligt markanvändnings- och bygglagen (24 § MBL) ska de riksomfattande målen för områdesanvändningen beaktas så att möjligheterna att uppnå dem främjas vid planering på landskapsnivå och annan områdesplanering

Statsrådet har fattat beslut om de riksomfattande målen för områdesanvändningen 2000 och målen har reviderats 2008. De riksomfattande målen för områdesanvändningen har förnyats och de förnyade målen trädde i kraft 1.4.2018.

De riksomfattande målen för områdesanvändningen behandlar följande helheter:

- Fungerande samhällen och hållbara färdvägar
- Ett effektivt trafiksystem
- En sund och trygg livsmiljö
- En livskraftig natur- och kulturmiljö samt naturtillgångar
- En energiförsörjning med förmåga att vara förnybar

Vid planering på landskapsnivå och annan områdesplanering skall de riksomfattande målen för områdesanvändningen beaktas så att möjligheterna att uppnå dem främjas.

2.2 Korsholms kommuns mål

Korsholms kommuns huvudsakliga mål med planarbetet är att säkerställa en hållbar samhällsstruktur i området. Samhällsstrukturen beaktar särdragen i Iskmo-Jungsund och möjliggör en trivsamt livsmiljö för nuvarande och kommande invånare i området. Genom utarbetandet av generalplanen utreds och anvisas nya bostadsområden som ska detaljplaneras och som stöder den nuvarande samhällsstrukturen.

Syftet med planen är att utnyttja och förtäta den befintliga samhällsstrukturen, öka inflyttning och områdets attraktionskraft samt att möjliggöra mångsidiga boendeformer och stärka befintlig service. Det är viktigt att bevara och utveckla landsbygdens livskraft, förutsättningarna för basnäringar och ett aktivt skogsbruk.

Mållåret för delgeneralplanen är 2050, vilket motsvarar mållåret för Österbottens landskapsplan 2050.

Korsholms framtids- och utvecklingssektion har 8.6.2023 § 23 tagit ställning till delgeneralplanens mål och de har tecknats enligt följande:

Planen utnyttjar och förtätar den befintliga samhällsstrukturen, ökar inflyttningen och områdets attraktionskraft, möjliggör mångsidiga boendeformer och stärker befintlig service. Det är viktigt att bevara och utveckla landsbygdens livskraft, förutsättningarna för basnäringar och ett aktivt skogsbruk.

Målet med den strategiska generalplanen är att befolkningen ska öka med 5 000 nya invånare i Smedsby-Böle och Karperö-Singsby områden. Iskmo och Jungsund kan anses vara en förlängning av

Karperö- och Singsbyområdet. Målet med Karperö-Singsby delgeneralplan är 1 500–1 700 nya invånare. Iskmo-Jungsunds delgeneralplan uppskattas utreda förutsättningarna för 500 nya invånare.

Utöver de ovan nämnda målen och för att uppnå dem bör följande prioriteras:

En trivsamt boendemiljö där särdragen i varje tätorts- och glesbygdsområde beaktas

- utveckla och förtäta området med beaktande av dess särdrag, bland annat genom att undersöka
- boendemöjligheterna i strand- och skogsområdena närheten av det
- det befintliga byggnadsbeståndet
- behoven i de glesbygdsliknande områdena ska beaktas/utvecklas och tillgodoses
- inflyttningen och områdets attraktionskraft ökas

God service och mångsidigt näringsliv

- förutsättningarna för både befintlig service och nya servicenät beaktas/utvecklas
- förutsättningar skapas för distansarbete
- förutsättningarna för basnäringar beaktas.

Fungerande trafikförbindelser

- en smidig trafikström främjas och trafiksäkerheten förbättras
- förutsättningarna för gång- och cykeltrafik förbättras
- förutsättningarna för en omfartsväg granskas.

Planområdet som helhet

- en trivsamt och trygg boendemiljö
- förnuftiga möjligheter till fritidsverksamhet och rekreation skapas
- naturens mångfald främjas och områdets kulturmiljö bevaras.

2.3 Mål som uppkommit under planeringens gång

Under planprocessens gång sammanställs intressenternas mål så att de kan beaktas vid planeringen och konsekvensbedömningen.

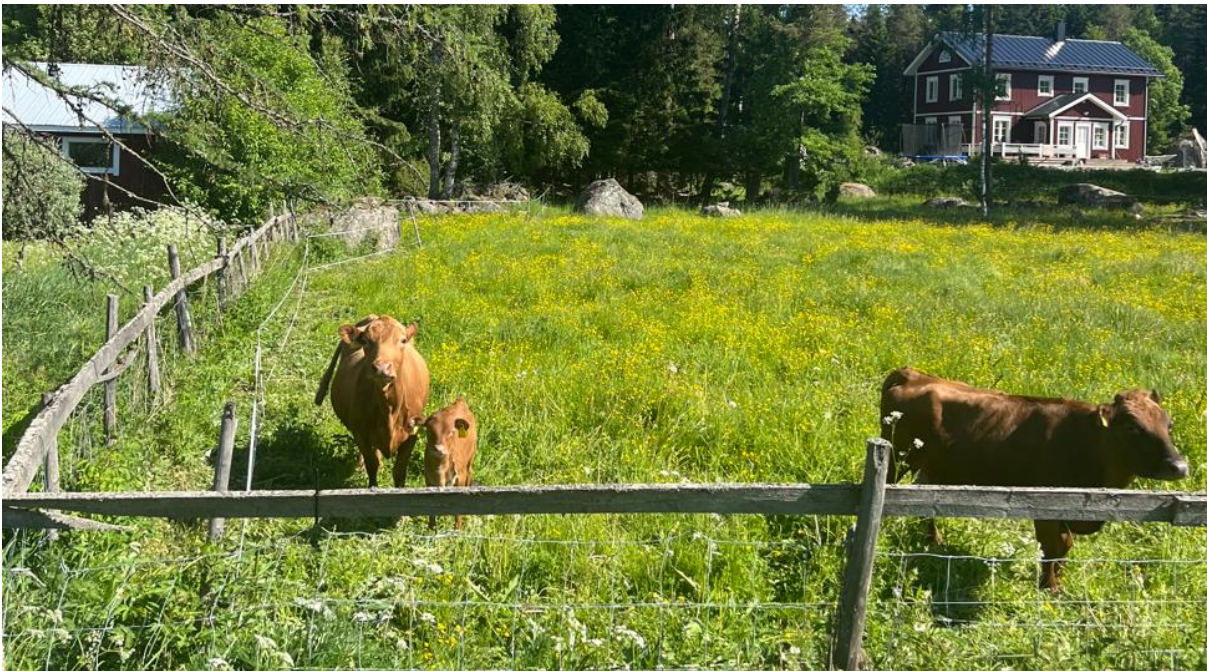


Bild 2 Atmosfär i planområdet sommaren 2024.

3 Planeringssituationen

3.1 Landskapsplan

3.1.1 Österbottens landskapsplan 2050

Österbottens landskapsplan 2050 godkändes av landskapsfullmäktige 7.4.2025 och trädde i kraft 2.7.2025 i enlighet med 201 § i lagen om områdesanvändning. När Österbottens landskapsplan 2050 trädde i kraft ersatte den Österbottens landskapsplan 2040 i sin helhet.



Bild 3 Utdrag ur Österbottens landskapsplan 2050. Planeringsområdets ungefärliga läge visas med lila streckad linje. Den mest betydande förändringen jämfört med den gällande landskapsplanen berör den alternativa sträckningen till regionvägen (Alskatvägen) som anvisas med streckad linje.

Planeringsområdet berörs av följande beteckningar i Österbottens landskapsplan 2050:

- Område för fritids- och turismtjänster, Världsarvsporten (RM)
 - Planeringsbestämmelse: *Området ska utvecklas som ett nationellt och internationellt intressant besöksmål. Vid planering och utveckling av turismrelaterad verksamhet ska uppmärksamhet fästas vid områdets särdrag och dess upplevelsepotential nyttjas. Tillgängligheten ska beaktas. Vid planering, byggande och åtgärder ska kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden beaktas.*
- Område för energiförsörjning, Alskat (en)
 - Planeringsbestämmelse: Vid byggandet av en transformator- eller elstation ska landskaps-, kulturmiljö- och naturvärden beaktas.
- Vasa stadsutvecklingszon (kk-1)
 - Planeringsbestämmelse: Vasa ska utvecklas som landskapets centrum och som en del av det nationella nätverket av stadsregioner. För området ska utvecklas en fungerande samhällsstruktur som tryggar de ekologiska funktionerna. Landskapsstrukturen och enhetliga planeringsprinciper för en högklassig stads- och landskapsbild ska ligga till grund för allt byggande. Ny bebyggelse ska placeras så att den inte förhindrar framtida utvidgning av den enhetliga samhällsstrukturen, som ska främja ekologisk hållbarhet och biologisk mångfald samt trygga tillgången och tillgängligheten till rekreationsområden. Nya bostads- och arbetsplatsområden ska placeras fördelaktigt med tanke på utveckling av kollektiv-, gång- och cykeltrafiken. Service av regional betydelse ska styras till områden i stadens centrum eller i dess närhet. Området ska utvecklas som ett internationellt sett attraktivt område för forskning och utbildning samt innovations- och företagsverksamhet. Områdets tillgänglighet ska säkerställas och utvecklas. Särskild uppmärksamhet ska fästas vid de internationella förbindelserna via väg, järnväg, hamn och flygplats.
 - Planeringsrekommendation: Planering av områdesanvändningen och utveckling av området ska ske i samarbete över kommungränserna.
- Utvecklingsområde för turism och rekreation (mv), Kvarkens skärgård
 - Planeringsbestämmelse: *Området ska utvecklas som ett nationellt och internationellt intressant besöksmål. Vid planering och utveckling av turism- och rekreationsrelaterad verksamhet ska uppmärksamhet fästas vid områdets särdrag och dess upplevelsepotential nyttjas. Tillgängligheten ska utvecklas. Vid planering, byggande och andra åtgärder ska värden i kulturmiljön, landskapet och naturen beaktas.*
- Byggd kulturmiljö av riksintresse, Grönvik (Österbottens bruksherrgårdar)
 - Planeringsbestämmelse: *Om en områdesreserveringsbeteckning anvisas för ett område anger den beteckningen den primära områdesanvändningsformen i området. Vid användning av området måste det säkerställas att kulturmiljön och naturarvet bevarar sina värden. I den mer detaljerade planeringen samt vid byggande ska den byggda kulturmiljön som helhet samt dess särdrag och tidsmässiga skiktning beaktas så att de värden som hänförs till den tryggas och området kan utvecklas.*
- Fiskehamn, Fjärdskär
 - Planeringsbestämmelse: *Vid planering och utveckling av hamnområdet ska tillräckliga trafikförbindelser och nödvändig infrastruktur säkerställas. I hamnområdet kan rekreation och turism samt övrig verksamhet placeras och utvecklas förutsatt att den inte hindrar fiskerinäringens verksamhetsförutsättningar. Gällande hamnarna för landning av fångst av strömming och vassbuk som överskrider tröskelvärdet ska storskaligt trålfiske beaktas.*
- Kulturmiljö som är värdefull på landskapsnivå, Replotbron
- Fornlämningar som fredats med stöd av fornminneslagen, Grönviken
 - Skyddsbestämmelse: Vid planering av områdesanvändning och åtgärder som kan inverka på fornlämningar ska det rådgöras med museimyndigheten. Bestämmelsen

gäller alla fasta fornlämningar, även de som ännu inte är införda i Museiverkets fornminnesregister.

- Riktgivande friluftsled, Iskmo-Replotbron, Iskmo-Jungsund vandringsled
 - Planeringsbestämmelse: Mer detaljerad planering och utmärkning av friluftsleden ska ske i samarbete med markägare och myndigheter. Vid planering och åtgärder ska uppmärksamhet fästas vid friluftsledens betydelse i grönområdesstrukturen samt kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden beaktas.
- Riktgivande cykelled Alskat-Köklot-Norrskat, Singsby-Replot-Björköby-Svedjehamn, Iskmo-Iskmoön-Alskat-Grönvik
 - *Planeringsbestämmelse: Mer detaljerad planering och utmärkning av cykelleden bör ske i samarbete med markägare och myndigheter. Vid planering av cykelleden ska man sträva efter att använda befintliga vägar samt gång- och cykeltrafikleder. Vid planering och åtgärder ska uppmärksamhet fästas vid cykelledens betydelse i grönområdesstrukturen samt kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden beaktas.*
- Objekt som ingår i Unescos världsarvslista, Kvarkens skärgård
 - Planeringsbestämmelse: Områdesanvändning och åtgärder ska planeras och genomföras så att landhöjningen och de geologiska formationerna beaktas.
- Ekologiskt eller biologiskt signifikant marint område
 - Planeringsbestämmelse: Områdets status som internationellt värdefullt område ska beaktas.
- Kraftledning, Gerby-Alskat
 - Med linjebeteckningen anvisas kraftledningar med en spänning på 110 eller 400 kV. I ledningsområden gäller bygginskränkning enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen.
- Förbindelsebehov för kraftledning, Alskat-Replot
 - Planeringsbestämmelse: Nuvarande kraftledningsgator ska i första hand användas vid förstärkning och byggande av kraftledningar. I den fortsatta planeringen ska det mest ändamålsenliga alternativet för kraftledningen utredas så att annan områdesanvändning, landskaps-, kulturmiljö- och naturvärden beaktas och förutsättningar för primärnäringar tryggas.
- Datakommunikationsförbindelse, Vasa-Replot-Sverige
 - Planeringsrekommendation: Handlingsplaner på både regional och lokal nivå för att nå de strategiska målen ska uppgöras.
- Stomvattenledning, Björköby-Smedsby
- Regional väg eller huvudgata, Regional väg 724
- Förbindelseväg, Förbindelseväg 7254 och 17822
- Riktgivande eller alternativ vägsträckning, Grönviks omfartsväg
 - Planeringsbestämmelse: Den områdesanvändning och de åtgärder som planeras längs med vägsträckningen får inte äventyra förverkligandet av vägen. I den fortsatta planeringen ska kulturmiljö-, landskaps- och naturvärden beaktas samt förutsättningar för primärnäringarna tryggas.
- Båttled, Fjärdskärs led, led för Fjärdskärs fiskehamn

3.2 Generalplan

3.2.1 Strategisk generalplan

Korsholms kommuns strategiska generalplan godkändes av kommunfullmäktige 10.6.2013, 85 §. Den strategiska generalplanen har inga rättsverkningar. I kommunens strategiska generalplan har Jungsund och Iskmo klassats som byområde. Genom planen anvisas dessutom en alternativ regionvägssträckning för Alskatvägen som går genom planeringsområdet. Till Fjärdskäret anvisas både område för vindkraft (tv-1) och en gästhamn. På kartan beaktas dessutom Grönviken som ett

område som är nationellt värdefullt med tanke på landskapet eller kulturmiljön, en områdesreservering för energiförsörjning inklusive elledningar samt förbindelser för gång- och cykeltrafik.

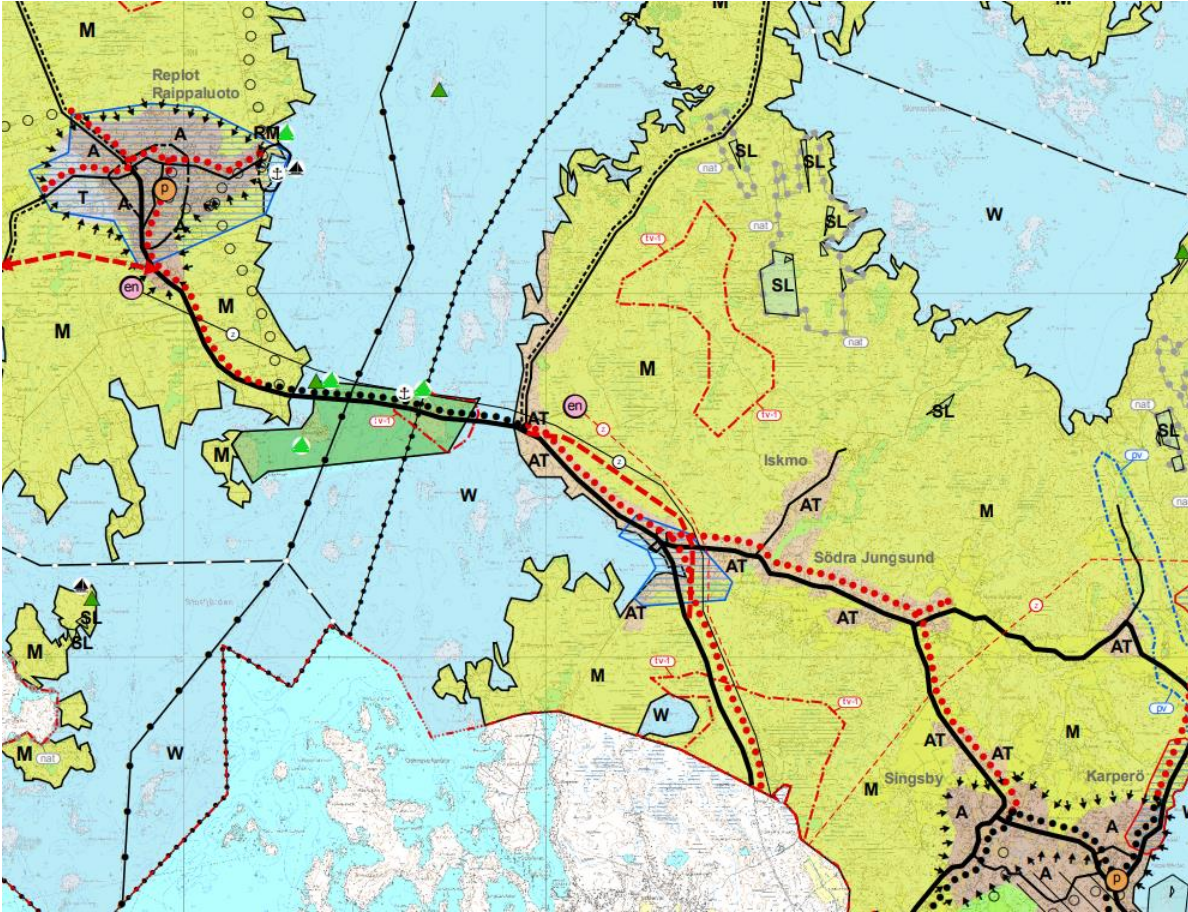


Bild 4 Utdrag ur Korsholms kommuns strategiska delgeneralplan.

3.2.2 Generalplanering

I området finns ingen gällande generalplan. Alskat–Iskmo–Grönvik delgeneralplan har utarbetats för området. Kommunfullmäktige godkände delgeneralplanen 10.2.2014, men Vasa förvaltningsdomstol förkastade beslutet och delgeneralplanen vann inte laga kraft. Området gränsar till stranddelgeneralplanen för fastlandsstränderna i Korsholm (godkänd 2012) och Vasa generalplan 2030 (godkänd 2011).

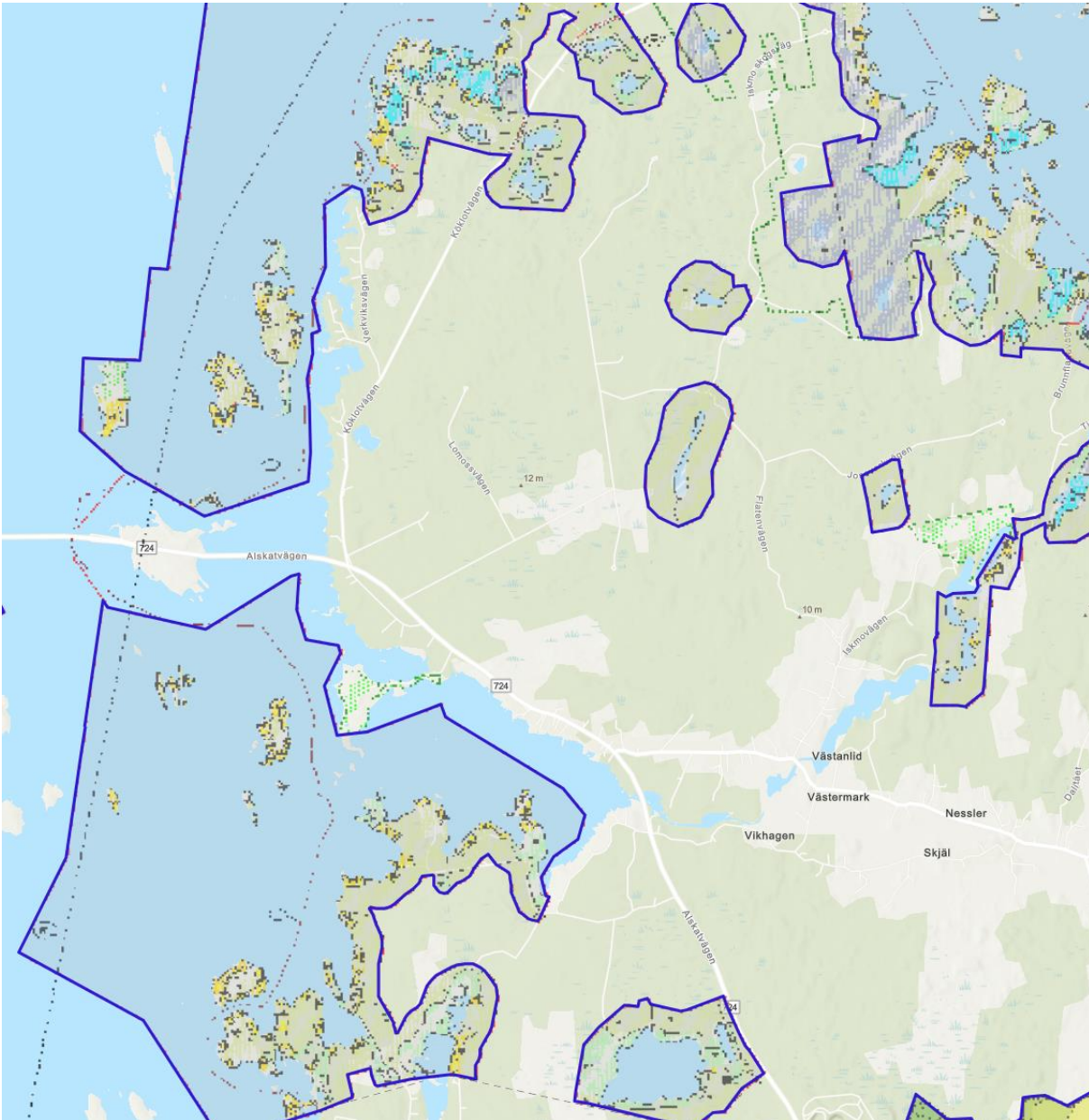


Bild 5 Utdrag ur generalplanerade områden i Korsholm. Den aktuella delgeneralplanen gränsar till stranddelgeneralplanen för fastlandsstränderna i Korsholm.

3.3 Detaljplan

Två detaljplaner och två strandidetaljplaner har utarbetats för området.

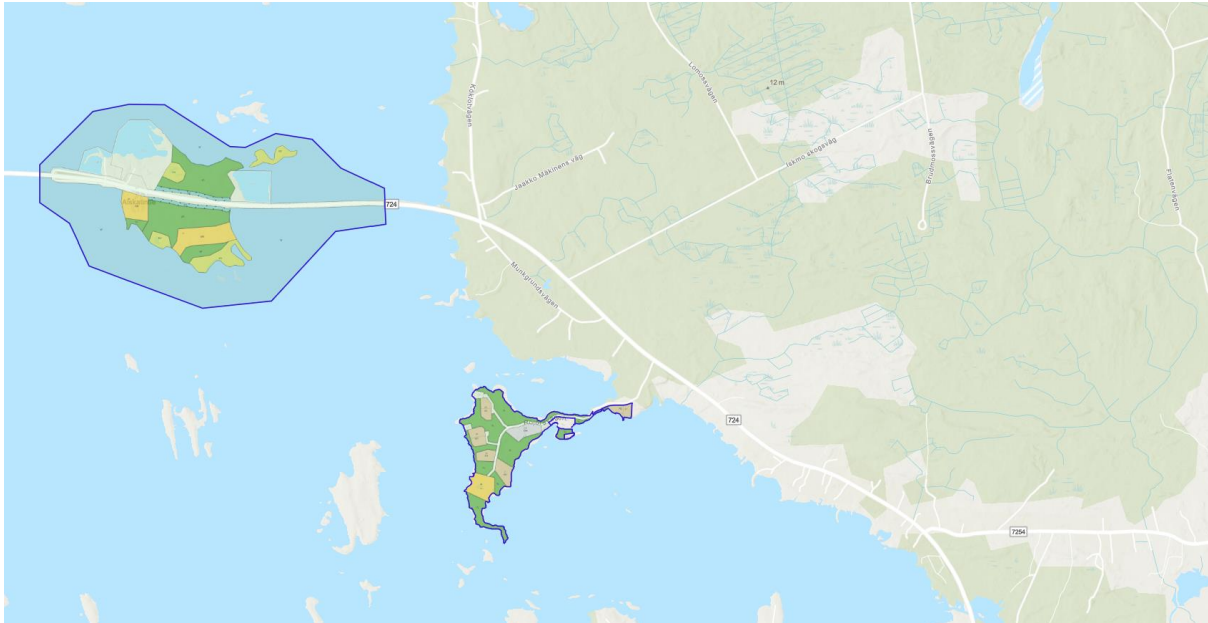


Bild 6 Utdrag ur Korsholms gällande detaljplan. Detaljplanerna i området har utarbetats för Fjärdskäret och Röören.

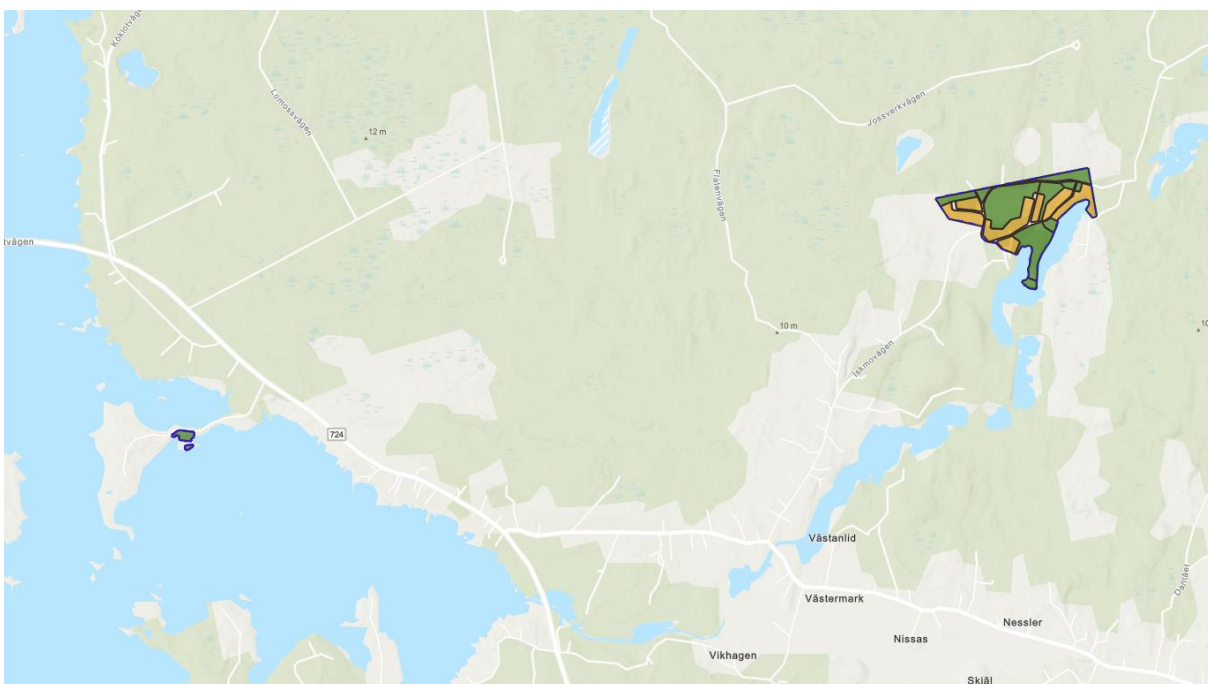


Bild 7 Utdrag ur sammanställningen av Korsholms strandidetaljplaner. De gällande strandidetaljplanerna har utarbetats för Röören och de norra delarna av Skatasund i Iskmo.

3.4 Utredningar som ska göras för planarbetet

I samband med arbetet med delgeneralplanen utarbetas följande utredningar

- Naturinventering
- Utredning av häckande fåglar
- Fladdermusutredning
- Flygekorrsutredning
- Utredning av åkergröda
- Trafikutredning
- Bullerutredning
- Dagvattenutredning
- Utredning av fornminnen
- Landskapsutredning
- Inventering av landskapet och kulturmiljön
- Dimensioneringsgrunder och dimensionering

3.5 Övriga planer och utredningar

3.5.1 Byggnadsordning

Korsholms kommuns byggnadsordning godkändes av kommunfullmäktige 10.6.2013 och den trädde i kraft 1.8.2013. Byggnadsordningen håller på att förnyas.

3.5.2 Miljöskyddsföreskrifter

Västkustens miljöenhets miljöskyddsföreskrifter har godkänts av Korsholms kommunfullmäktige och de har trätt i kraft 3.11.2014. Miljöskyddsföreskrifterna baserar sig på miljöskyddslagen och avsikten är att de ska komplettera lagen i enlighet med lokala förhållanden för att förebygga förorening av miljön och för att skapa en sund, trygg och trivsamt miljö. Bestämmelserna tillämpas inte för verksamhet som kräver tillstånd eller anmälan enligt miljöskyddslagen.

3.5.3 Kommunstrategi

Korsholms kommunstrategi godkändes av kommunfullmäktige 15.3.2018. Strategins mål tar sikte på en vision om hurdan Korsholm ska vara 2030. I nämndernas årliga dispositionsplaner samordnas verksamheten och budgeten med kommunstrategin. "I Korsholm är invånarna i centrum. Vår välfärd och styrka bygger på delaktiga och engagerade korsholmare, en god service, ett rikt socialt kapital, mångsidiga och unika boendemiljöer, välmående företag och en sund ekonomi. I Korsholm är det nära överallt: till naturen, till servicen, till arbetsplatsen och ut i världen.

3.5.4 Övriga utredningar som utnyttjas i planarbetet

I planarbetet utnyttjas dessutom följande utredningar som utarbetats tidigare:

- Strukturmodellen för Vasa stadsregion; Solmodellen 2040
- Inventering av kulturmiljöer som är värdefulla på landskapsnivå 2014–2016, Österbottens landskapsplan 2040, Bonn & Lyttbacka
- Maakunnallisesti arvokkaat modernit kulttuuriympäristöt Pohjanmaalla, taustaselvitys (Moderna kulturmiljöer som är värdefulla på landskapsnivå i Österbotten, bakgrundsutredning) 2018, Arkkitehdit Lång-Kivilinna & Larikka
- Förbättring av Vasa förbindelseväg och Alskatvägen, projektbedömning, NTM-centralens rapporter 46|2019, Taskinen & Tuominen

4 Arbetsskeden och preliminärt tidsschema

Om ordnande av deltagande och växelverkan stadgas i kapitel 8 i markanvändnings- och bygglagen. Tidsschemat för planeringen preciseras vartefter att planeringen framskrider.

4.1 Inledningsskede

- Kommunfullmäktige har genom sitt beslut 11.12.2023 § 121 om planlägningsprogrammet 2024–2028 beslutat att inleda utarbetandet av Iskmo-Jungsund delgeneralplan.
- Framtids- och utvecklingssektionen har godkänt målen för Iskmo-Jungsund delgeneralplan 8.6.2023 § 23.
- I maj–september 2024 görs utredningar av natur, landskap, byggd kulturmiljö och fornminnen.
- Inledningsskedets myndighetssamråd hölls 20.9.2024 (66 § MBL). Vid samrådet behandlades arbetsprogrammet, PDB och utredningssituationen.
- Samhällsbyggnadsutskottet beslutade __.2024 § __ att godkänna programmet för deltagande och bedömning och lägga fram det under minst 30 dagar (63 § MBL).
- Kungörelse om att planen blivit anhängig publiceras på kommunens anslagstavla och i kommunens officiella informationstidningar Vasabladet och Ilkka-Pohjalainen.
- Anhängiggörandet av planen tillkännagjordes 9.5.2024.
- Programmet för deltagande och bedömning läggs fram och det är tillgängligt på kommunens webbplats under hela planeringsarbetets gång. Programmet för deltagande och bedömning uppdateras vid behov fram till att planförslaget läggs fram.

4.2 Beredningsskede

- I samband med planarbetet utarbetas dagvatten-, trafik- och bullerutredningar.
- Ett utkast till delgeneralplanen utarbetas. Med beaktande av utgångspunkterna beaktar utkastet i mån av möjlighet de mål som ställts upp för planen.
- Ett arbetsmöte ordnas för myndigheterna.
- Utkastet till delgeneralplan uppskattas bli färdigt under hösten 2025.
- Samhällsbyggnadsutskottet behandlar planutkastet 17.12.2025.
- Utkastet till delgeneralplan läggs fram för intressenternas ställningstaganden under perioden __. __. __. 2025.
- Om planutkastet ordnas ett informationsmöte för allmänheten __. __. 2025.
- Under tiden för framläggandet är det möjligt att framföra sin åsikt om planutkastet 62 § MBL och 30 § MBF).
- Baserat på den inlämnade responsen utarbetas bemötanden som presenteras i förslagsskedet.

4.3 Förslagsskede

- Delgeneralplanen justeras utifrån de åsikter och utlåtanden som lämnats in i utkastskedet samt myndighetssamrådet. Utifrån den respons som lämnats in utarbetas ett officiellt planförslag.
- Samhällsbyggnadsnämnden behandlar planförslaget __. __. 202__ och materialet läggs fram offentligt (65 § MBL; 19 § MBF) för framförande av skriftliga anmärkningar.
- Om planförslaget begärs utlåtanden av myndigheterna.
- Under tiden för framläggandet är det möjligt att lämna in en skriftlig anmärkning mot planförslaget (65 § MBL och 19 § MBF).

- Till de anmärkningar som lämnats in om planförslaget utarbetas bemötanden som presenteras i samband med godkännandet.
- Planförslaget revideras vid behov och betydande ändringar förutsätter att planen läggs fram på nytt. De som lämnat in en anmärkning och samtidigt meddelat sin adress tillsänds planläggarens bemötande.
- Vid behov ordnas ett myndighetssamråd i förslagsskedet; 66 § MBL

4.4 Godkännande

- Baserat på respons som inlämnats på planförslaget utarbetas materialet för godkännandet (små och tekniska justeringar).
- Kommunstyrelsen lägger fram delgeneralplanen för godkännande av kommunfullmäktige.
- Delgeneralplanen godkänns av kommunfullmäktige.
- Beslutet om att godkänna planen kan överklagas till förvaltningsdomstolen.

4.5 Planen träder i kraft

- Om beslutet att godkänna planen inte överklagas träder delgeneralplanen i kraft genom en kungörelse (93 § MBF).

5 Intressenter

Intressenter i planändringsprocessen är enligt 62 § i markanvändnings- och bygglagen områdets markägare samt de vars boende, arbete eller övriga förhållanden som kan påverkas avsevärt av planen. Intressenter är även de myndigheter och sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas i planeringen. Intressenterna möjlighet att delta i beredningen av planen, bedöma planlösningens konsekvenser och framföra sin skriftliga eller muntliga åsikt i frågan.

Centrala intressenter för arbetet med delgeneralplanen är:

- Markägare, invånare, föreningar och företag
 - invånare och markägare på området och på grannfastigheterna
 - övriga invånare och markägare i närområdena
 - väglag för privata vägar i området
 - föreningar och företag som är verksamma i området
 - Föreningen Iskosunden rf
 - Iskmo-Jungsund Bollklubb rf
 - Österbottens fiskarförbund
- Korsholms kommuns berörda förvaltningsområden
- Övriga myndigheter
 - Tillstånds- och tillsynsverket
 - Livkraftcentralen i Österbotten
 - Livkraftcentralen i Sydvästra Finland
 - Österbottens förbund
 - Österbottens museum
 - Museiverket
 - Vasa stad
 - Trafikledsverket
 - Österbottens räddningsverk
 - Skogscentralen
 - Väst kustens miljöenhet
 - Finavia
 - Försvarsmakten

- Samhällsteknik
 - telefon-, el- och energibolag
 - Fingrid

Förteckningen över intressenter kompletteras vid behov.

6 Konsekvensbedömning

Utgångspunkten för konsekvensbedömningen är den plikt att utreda planens konsekvenser som avses i 9 § i markanvändnings- och bygglagen. Vid utredning av planens konsekvenser ska enligt 1 § i markanvändnings- och byggförordningen beaktas tidigare gjorda utredningar samt andra omständigheter som inverkar på behovet av utredningar för att kunna bedöma vilka direkta och indirekta konsekvenser genomförandet av planen har. Vid bedömningen av konsekvenserna beaktas planens uppgift och syfte.

6.1 Influensområde

I det centrala influensområdet ingår planeringsområdet med angränsande områden. Konsekvenserna bedöms vid behov även i större utsträckning om de kan anses sträcka sig även utanför det centrala influensområdet.

6.2 Konsekvenser som ska bedömas

Delgeneralplanens konsekvenser kommer att bedömas i enlighet med 9 § i markanvändnings- och bygglagen och § 1 i markanvändnings- och byggförordningen i fråga om konsekvenser för:

- 1) människornas levnadsförhållanden och livsmiljö
- 2) jordmånen och berggrunden, vattnet, luften och klimatet
- 3) växt- och djurarterna, naturens mångfald och naturresurserna
- 4) områdes- och samhällsstrukturen, samhälls- och energiekonomin samt trafiken
- 5) stadsbilden, landskapet, kulturarvet och den byggda miljön.
- 6) utvecklingen av en fungerande konkurrens inom näringslivet

När planens konsekvenser utreds ska planens uppgift och syfte beaktas. Om sådana betydande konsekvenser av generalplanen som avses i 9 § i markanvändnings- och bygglagen sträcker sig till en annan kommuns område ska kontakt tas i nödvändig omfattning med kommunen i fråga i samband med att planens konsekvenser utreds. Vasa stad är en central intressent i delgeneralplanearbetet.

7 Kontaktuppgifter

Mer information om planläggningen fås av Korsholms kommun.

adress: Centrumvägen 4, 65610 Korsholm

e-postadress: fornamn.efternamn@korsholm.fi

Planläggningschef Jonas Aspholm

telefon: +358 44 727 7905

Planläggare Catarina Simons

telefon: +358 44 727 1393

Planläggningskonsult

Sweco Finland Oy

Projektets huvudplanerare:

Jouko Riipinen, DI

Projektschef:

Maritta Heinilä arkitekt SAFA, ENH-506

Ansvariga planerare:

Jenny Jungar, arkitekt YKS-564

Maria Kirveslahti, FM YKS-732

e-postadress: fornamn.efternamn(at)sweco.fi