

6.10.2026

KOMU/1724/02.08.03/2026

Käännös

TARJOUSPYyntö**Aurinkopaneelijärjestelmä Bölen päiväkoti**

Mustasaaren kunta pyytää tarjouksia aurinkopaneelijärjestelmästä Bölen päiväkotiin, Kotimetsänkuja 3, Mustasaari seuraavasti:

Hankintayksikkö

Mustasaaren kunta

Yhdyskuntarakentaminen, kiinteistötoimi

Keskustie 4, 65610 Mustasaari

Yhteyshenkilö: Sähkövastaava Jan Lundström, puh. 050 696 19, jan.lundstrom@mustasaari.fi

Toimitusosoite: Kotimetsänkuja 3, 65610 Mustasaari

Hankintamenettely

Avoin menettely. Tarjouspyyntö on julkaistu kunnan verkkosivuilla 6-20.10.2026.

Hankinnan kohde

Aurinkopaneelijärjestelmä Bölen päiväkotiin, kokonaisurakkana.

Maksuehdot

21 päivää netto.

Korkolain mukainen viivästyskorko.

Urakoitsija tekee ehdotuksen maksuerätaulukosta, joka hyväksytetään tilaajalla. Ensimmäinen maksuerä on enintään 10 prosenttia ja viimeinen erä vähintään 10 prosenttia. Maksu tapahtuu, kun tilaaja on tarkastanut, hyväksynyt ja vastaanottanut lopputuloksen.

Jos maksu ei tapahdu kokonaisuudessaan, kun työ on tehty, tarkastettu ja hyväksytty, maksusta on sovittava viimeistään sopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä.

Laskujen tulee vastata arvonlisäverolain asettamia vaatimuksia.

Laskutusosoite: Mustasaaren kunta, Ostot 8106, Keskustie 4, 65610 Mustasaari.

Kunta vastaanottaa sähköiset laskut verkkolaskuosoite/OVT-tunnus 003701811016, operaattori 003723327487 (Apix Messaging Oy).

Vakuutus ja takuu

Urakoitsijalla on vastuuvakuutus.

Tarjoajaa koskevat pakolliset vaatimukset

- Aikataulusta ja työajasta sovitaan kunnan yhteyshenkilön kanssa.
- Hanke päättyy sopimuksen mukaan, kuitenkin viimeistään 31.12.2026.
- Valitulla toimittajalla on Y-tunnus, ja toimittaja on merkitty yritys- ja yhteisötietojärjestelmään (YTJ).
- Valitun toimittajan tulee pyynnöstä esittää selvitys siitä, että verot ja lakisäteiset vakuutusmaksut on suoritettu.
- Valitun toimittajan tulee pyynnöstä esittää todistus, että vastuuvakuutus on voimassa.
- Otteet ja todistukset eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia.
- Urakoitsija toimii hankkeen pääasiallisena toteuttajana ja vastaa hankkeen johtamisesta ja veroraportoinnista.
- Tarjoajan edellytetään tutustuvan kohteeseen etukäteen, esittelyt voidaan järjestää viikolla 42.

6.10.2026

KOMU/1724/02.08.03/2026

Käännös

Tarjouksen sisältö

Tarjoukseen on sisällyttävä

- Urakan kiinteä kokonaishinta ilman alv:a (hintaa ei sidota indeksiin) ilmoitetaan euromääräisenä (alv 0 %).
- Paneelien nimellisteho yhteensä 35 kWp tai enemmän.
- Järjestelmän simuloitu vuosituotanto kWh/kWp.
- Järjestelmän pääkomponenttien on oltava olla Tier 1 -laatua.
- Paneelien on oltava "Full black" mallia
- Paneeleille annettava materiaali- ja valmistusvirhetakuu vähintään 25 vuotta ja tehontuottotakuu vähintään 30 vuotta
- Invertteri joko Huawei, Fronius tai Solis
- Alustava suunnitelma paneelien sijoittamisesta.
- Järjestelmää on oltava mahdollista laajentaa.
- Sähköntuotantoa on oltava mahdollista seurata reaaliaikaisesti ja sellaisessa muodossa että mahdollista näyttää kunnan kotisivulla.
- Täytettävä SFS 6000 -standardin vaatimukset.

Osatarjouksia yksittäisistä palveluista ei hyväksytä.

Vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

Tarjous annetaan liitteenä olevalla tarjouslomakkeella.

Tarjous laaditaan ruotsiksi ja/tai suomeksi.

Valintaperusteet ja arviointikriteerit

Tarjoajalla on oltava riittävät taloudelliset, tekniset ja ammatilliset edellytykset toimeksiannon suorittamiseen. Tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous edellyttäen, että tarjous täyttää tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset.

Tarjouksen voimassaoloaika

Tarjouksen on oltava voimassa 1.1.2027 asti.

Tarjouksen jättäminen

Tarjouksen voi lähettää sähköpostitse osoitteeseen tekniska@mustasaari.fi.

Tarjoukseen merkintä "Tarjous, Aurinkopaneelijärjestelmä Bölen päiväkot.

Tarjousten on oltava Mustasaaren kunnassa viimeistään **20.10.2026 klo 13.00**.

Myöhästyneitä tarjouksia ei huomioida. Tarjouspyynnön vastaisia tarjouksia ei huomioida.

Mustasaaren kunta pidättää itselleen oikeuden hyväksyä tai hylätä annetut tarjoukset.

Kunta ei korvaa kuluja, joita tarjouksen laatimisesta mahdollisesti aiheutuu.

Jos tarjousta ei ole laadittu liitteenä olevalle tarjouslomakkeelle, se hylätään.

Tarjoukset on laadittava sellaiseen muotoon, etteivät ne sisällä liikesalaisuuksia. Tarjoaja esittää henkilötiedot ja liikesalaisuuksiksi katsottavat tiedot erillisellä liitteellä, johon tarjoaja merkitsee "Ei julkinen".

Tiedustelut

Kysymykset tarjouspyynnön tarkentamiseksi lähetetään sähköpostitse osoitteeseen tekniska@mustasaari.fi.

Puhelintiedusteluihin ei vastata. Kysymykset on lähetettävä viimeistään 13.10.2026 klo 12.00. Vastaukset

julkaistaan 14.10.2026 kunnan verkkosivulla.

6.10.2026

KOMU/1724/02.08.03/2026

Käännös

Hankintapäätös

Hankintapäätöksen tekee Mustasaaren kiinteistötoimen päällikkö.

Julkisessa hankinnassa hinnat tulevat julkisiksi asianosaisille, kun hankintapäätös on tehty. Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintasopimus on tehty.

Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen.

Mustasaaren kunta pidättää itselleen oikeuden hyväksyä tai hylätä annetut tarjoukset.

Kunta ei korvaa kuluja, joita tarjouksen laatimisesta mahdollisesti aiheutuu.

Mikäli tarjoaja haluaa selvitys- ja havainnemateriaalin palautettavaksi, tarjoajan on mainittava siitä tarjouksessa.

Sopimus

Sopimus syntyy vasta, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Hankinnassa noudatetaan rakennusurakan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998).

Sopimusasiakirjoja noudatetaan seuraavassa pätevyysjärjestyksessä:

- 1) hankintasopimus
- 2) tarjouspyyntö liitteineen
- 3) tarjous mahdollisine liitteineen
- 4) rakennusurakan yleiset sopimusehdot (YSE 1998).

Liitteet

Liite 1	Tarjouslomake
Liite 2	0001 Asiakirjaluettelo
Liite 3	0050 Urakkaohjelma
Liite 4	0100 Sähköselostus
Liite 5	2110 1krs ryhmitys piirustus
Liite 6	2210 2krs ryhmitys piirustus
Liite 7	2310 Vesikatto
Liite 8	3001 Maadoitus ja nousujohtokaavio
Liite 9	3002 Aurinkosähkö periaatekaavio
Liite 10	4000.0 Huvudcentral HC Huvudschema
Liite 11	4200.0 Aurinkosähkön erotus ja mittauskotelo pääkaavio
Liite 12	4200.1 Aurinkosähkön erotus ja mittauskotelo piirikaavio
Liite 13	9005 Leikkaus 5 Nykytilanne

6.10.2026

KOMU/1724/02.08.03/2026

Käännös

LIITE 1**TARJOUSLOMAKE**

Tarjouksen tekijä: _____ **sitoutuu**
suorittamaan yllämainitun projektin työt ja hankinnat tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti seuraavasti:

1. HINTA**1.1 KOKONAISHINTA (ALV 0%)** _____ **EUR****2. JÄRJESTELMÄN LAITTEET JA KOMPONENTIT****2.1 AURINKOPANEELIT**2.1.1 Paneelien nimellisteho yhteensä ($\geq 35\text{kWp}$) _____ kWp

2.1.2 Järjestelmän simuloitu vuosituotto _____ kWh/kWp

2.1.3 Paneelien kappalemäärä _____ kpl

2.1.4 Paneelien pinta-ala yhteensä _____ m²

2.1.5 Paneelien merkki, malli ja tyyppi _____

2.1.6 Paneeleille annettava materiaali- ja valmistusvirhetakuu ($\geq 25\text{v}$) _____ vuotta2.1.7 Paneeleille annettava tehontuottotakuu ($\geq 30\text{v}$) _____ vuotta

2.1.8 Paneelien kiinnitysjärjestelmän merkki, malli ja tyyppi _____

2.1.9 Paneelien kiinnitysjärjestelmän takuu aika _____ vuotta

2.2 INVERTTERI

2.2.1 Merkki ja malli _____

2.2.2 Teho _____ kW

2.2.3 Takuu aika _____ vuotta

2.3 SÄHKÖNTUOTANNON SEURANTA

2.3.1 Portaali ja mobiilisovellus _____

Urakoitsijan projektiorganisaatioon osallistuvat henkilöt:

Paikka, päiväys ja allekirjoitus _____, _____.2026